

Создано: 21.01.2026 в 22:01

Обновлено: 22.01.2026 в 15:46

<https://move.ru/objects/9288228370>

## Собственник

**79169362334, 7915465  
2646**



Москва, Днепропетровская улица, 31

**13 950 000 ₽**

Москва, Днепропетровская улица, 31

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

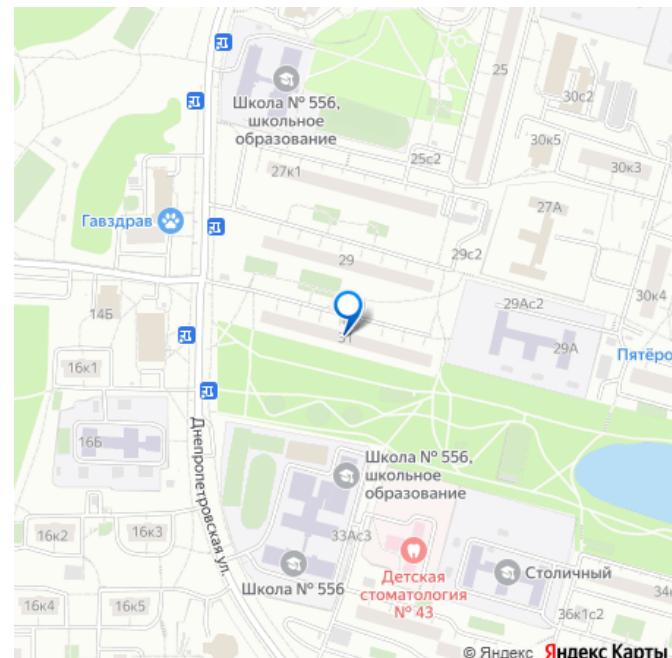
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

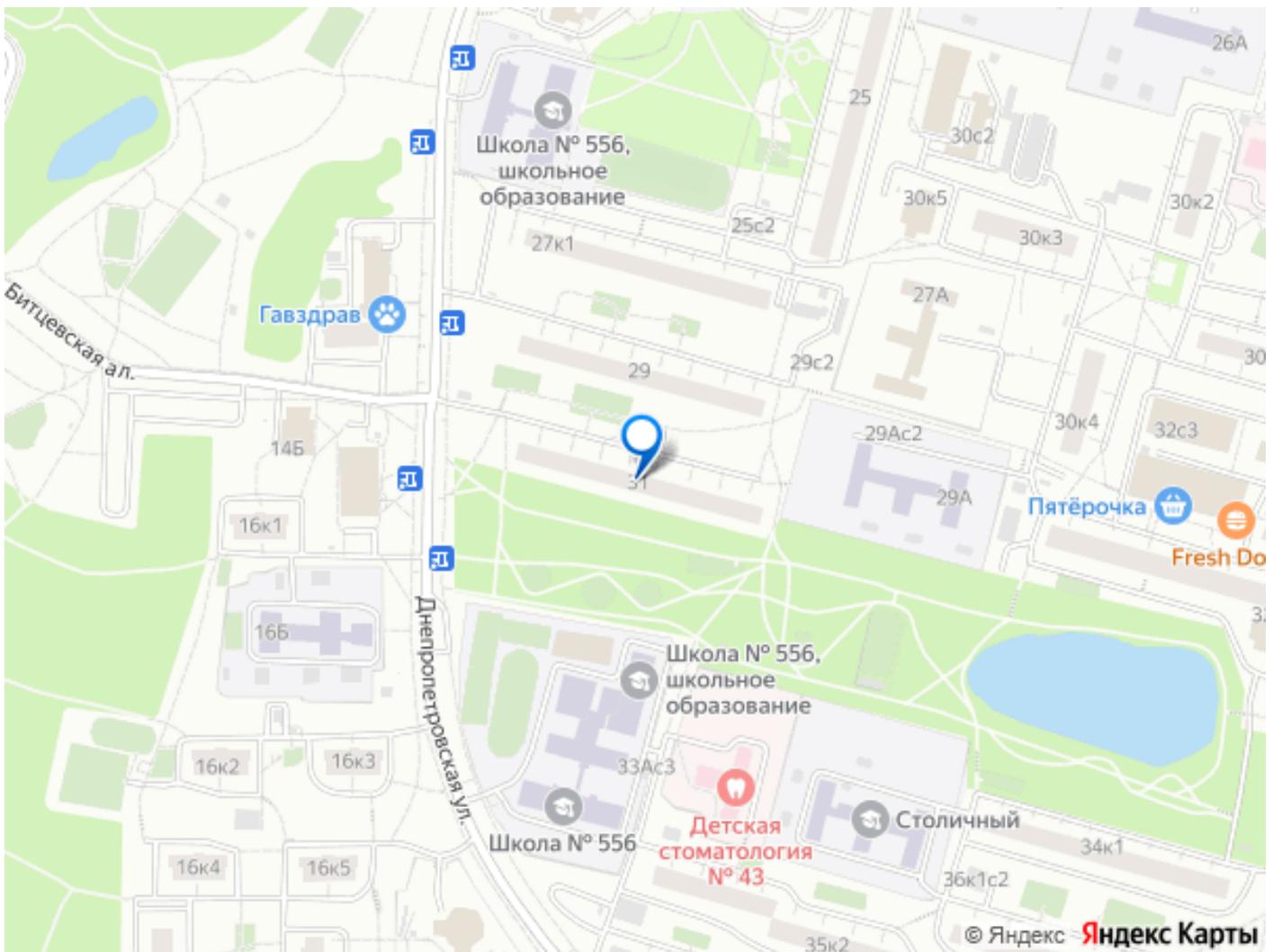
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 3-х комн. квартира в одном из самых экологически чистых районов Москвы. Через дорогу «Пятёрочка» (с аптекой) и «Чижик», рядом две школы, детский сад, 5-7 минут пешком: аптеки, всевозможные магазины, поликлиника, банки, почта и т. д. Сразу за домом современный, недавно созданный, благоустроенный парк с прудом (туда выходит лоджия, которая находится в дальней, запроходной комнате). Через дорогу недавно реконструированный Битцевский лесопарк. Во дворе, среди деревьев, детские площадки, спортивная площадка, парковки во дворе, на улице и через дорогу, их там несколько, проблемы припарковать машину нет. Автобусная остановка 90 м, каждые 5 минут ходят два автобуса и маршрутки. До ст. м. Южная 8-10 мин. Пешком 15 мин. (Южная, Пражская). Без обременений, продажа от собственника, полная цена в Договоре. Альтернативная сделка. Показ оперативный. Торг уместен. Убедительная просьба к агентствам не звонить, а написать сначала сообщение, только при наличии конкретного покупателя. Не тратьте моё, да и своё время на звонки и бесполезные разговоры. Просьба к покупателям тоже сначала написать сообщение.





Move.ru - вся недвижимость России