

Создано: 23.01.2026 в 17:17

Обновлено: 23.01.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9288315447>

Собственник

79167515967

Москва, Медынская улица, 2К1

13 990 000 ₽

Москва, Медынская улица, 2К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Медынская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

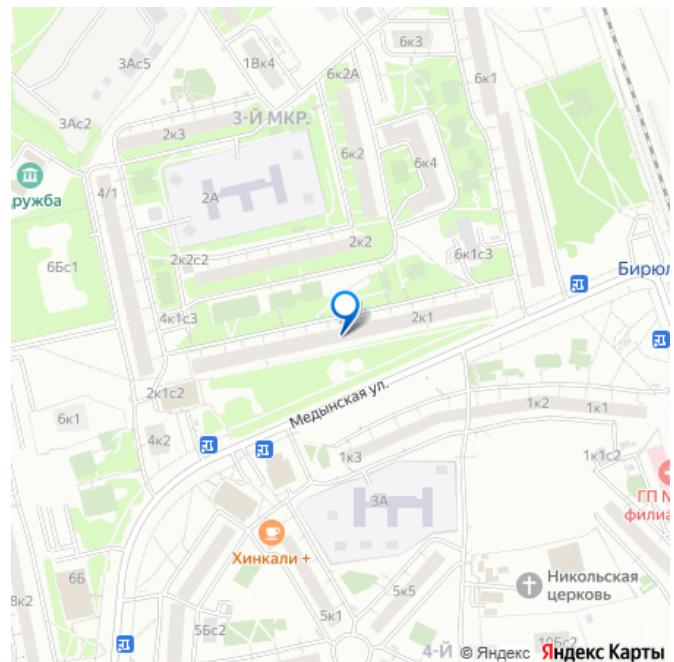
42.4 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

57.7 м²



Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

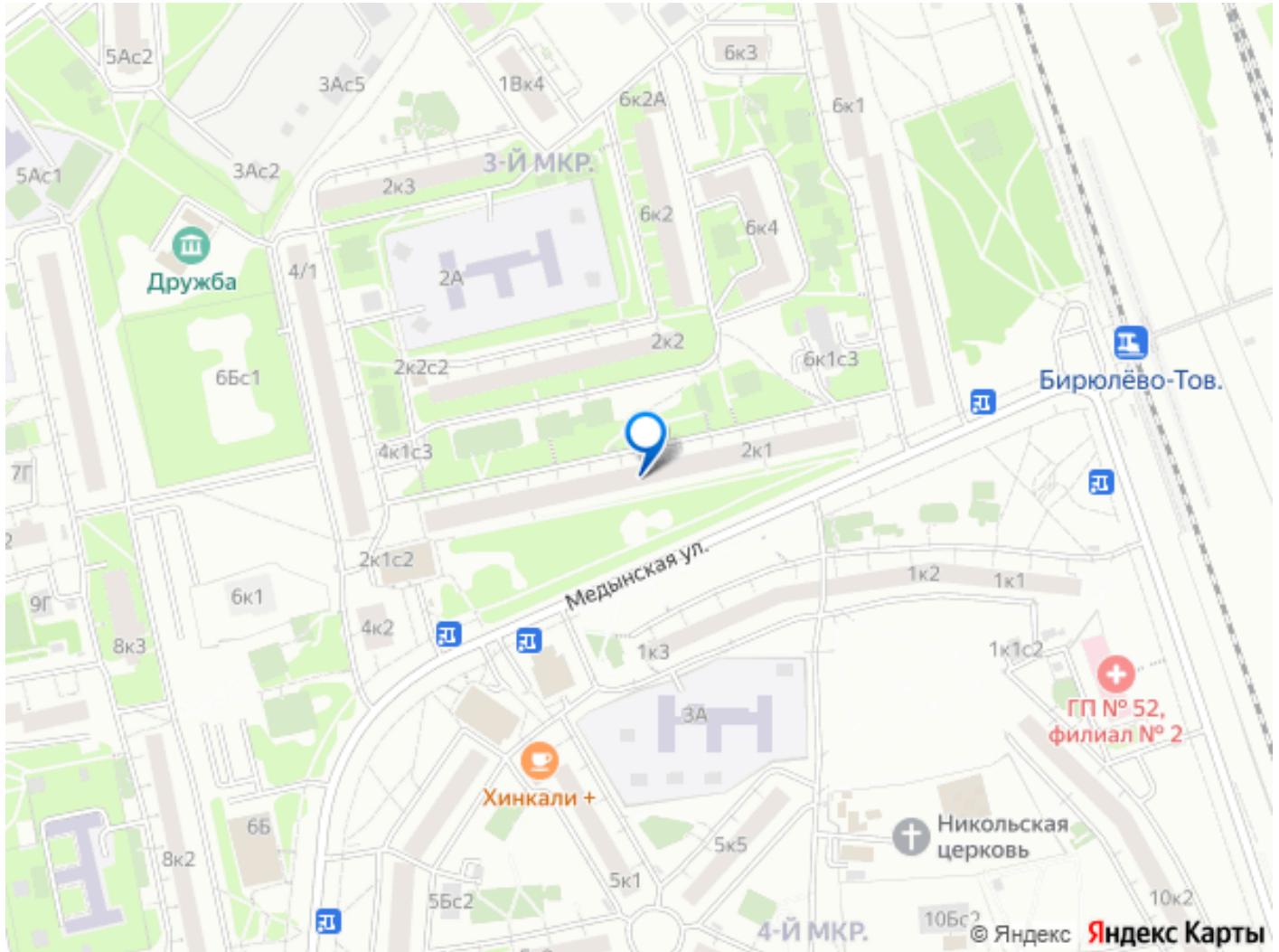
да

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира, просторная жилая площадь составляет 42 кв. м, что идеально подходит для семьи. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1973 году, подъезд и дом отремонтированы недавно, состояние подъезда хорошее, чисто, приличные соседи. В квартире выполнен частично косметический ремонт, состояние квартиры хорошее, пригодна полностью для проживания, очень чисто и аккуратно, можно обойтись минимальными вложениями. Балкон застеклен, утеплен. Придомовая территория ухожена, парковочные места доступны для жильцов. Район обладает развитой инфраструктурой, но при этом не перенаселен и не перегружен, что редкость в современной Москве. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и поликлиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно приобрести все необходимое. До метро «Пражская» быстро можно добраться на автобусе, ходят часто, на автомобиле всего за 8 минут. Рядом, 3 минуты пешком, станция Бирюлево товарная, 24 минуты и вы на Павелецкой. Ведётся строительство ветки метро в этом районе, открытие станции Бирюлево планируется в 2028-2029 году, в шаговой доступности от дома, приблизительно 1-1,5 километра. Квартира продается без обременений, юридически и физически готова к сделке, 2 взрослых собственника, никто не зарегистрирован. Приглашаю Вас на просмотр этой замечательной квартиры. Это прекрасная возможность найти дом своей мечты в одном

из самых удобных районов Москвы. Звоните,
чтобы договориться о встрече!





Move.ru - вся недвижимость России