

🕒 Создано: 26.01.2026 в 12:32

Обновлено: 29.01.2026 в 19:48

Level Group, Level Group

79230714921

31 821 268 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3

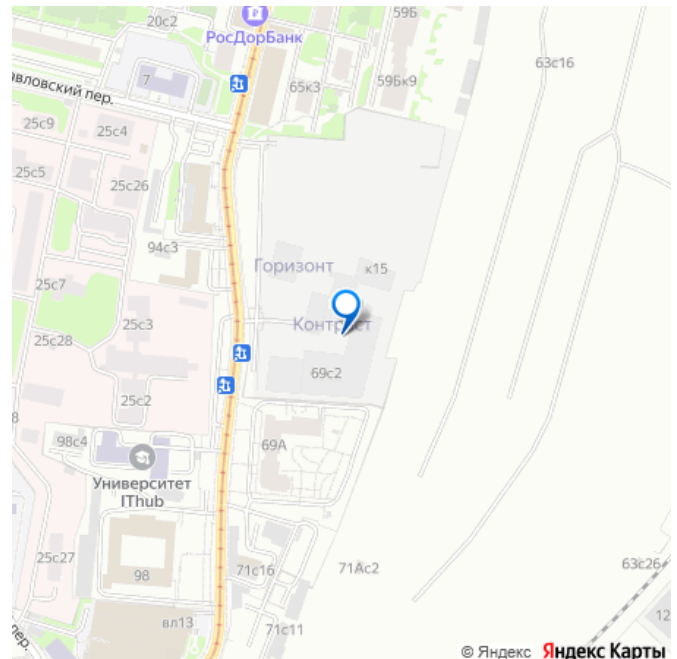
3 м

27.6 м²

18.9 м²

57.7 м²

2/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Покупка в ипотеку

да

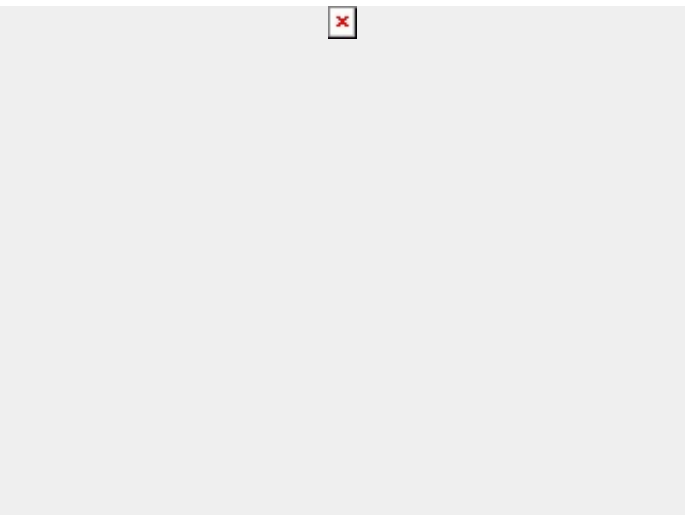
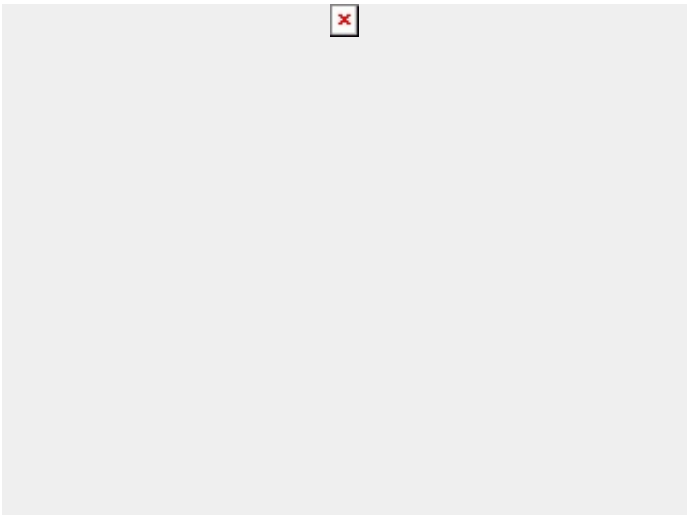
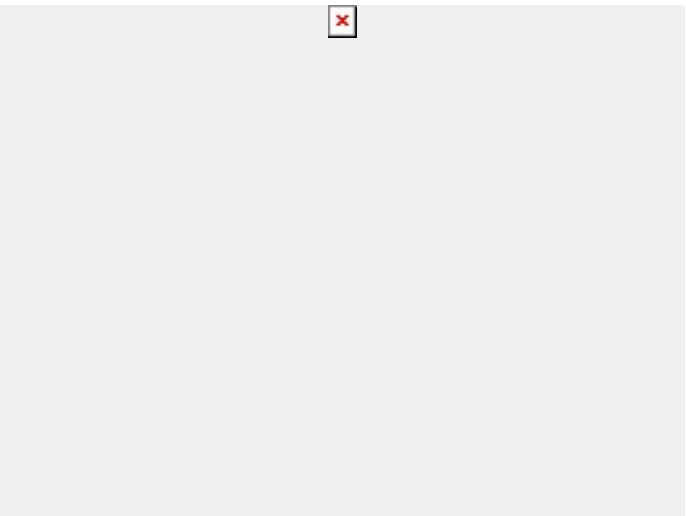
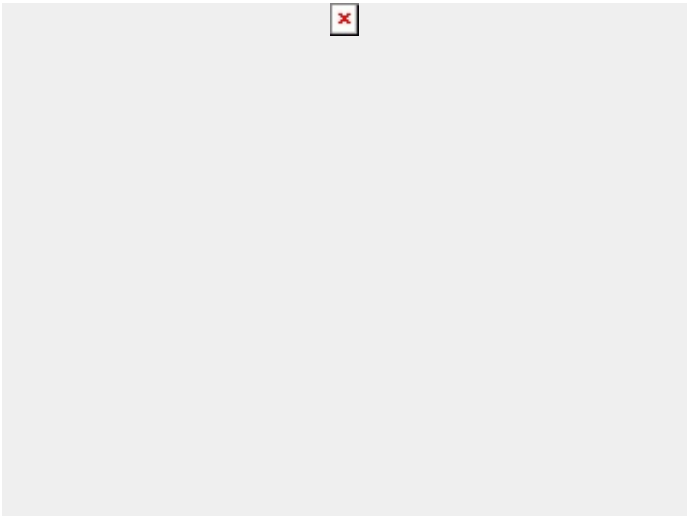
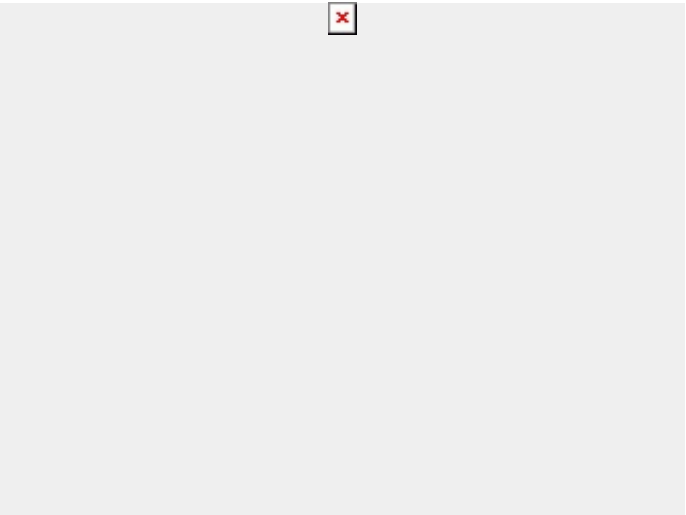
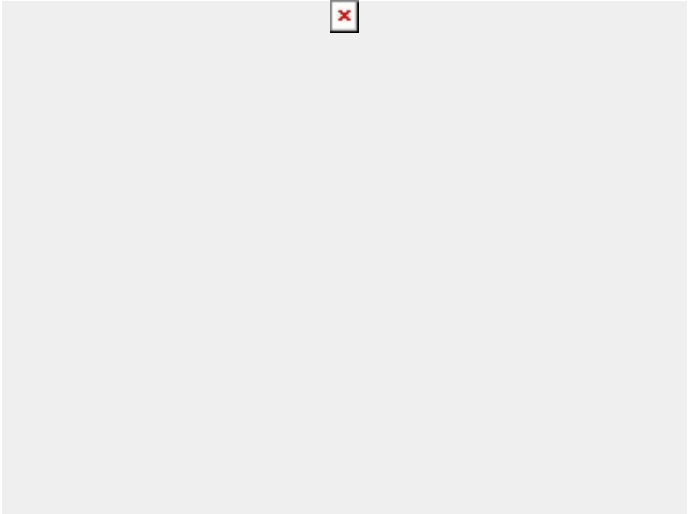
возможна ипотека, лифт, парковка

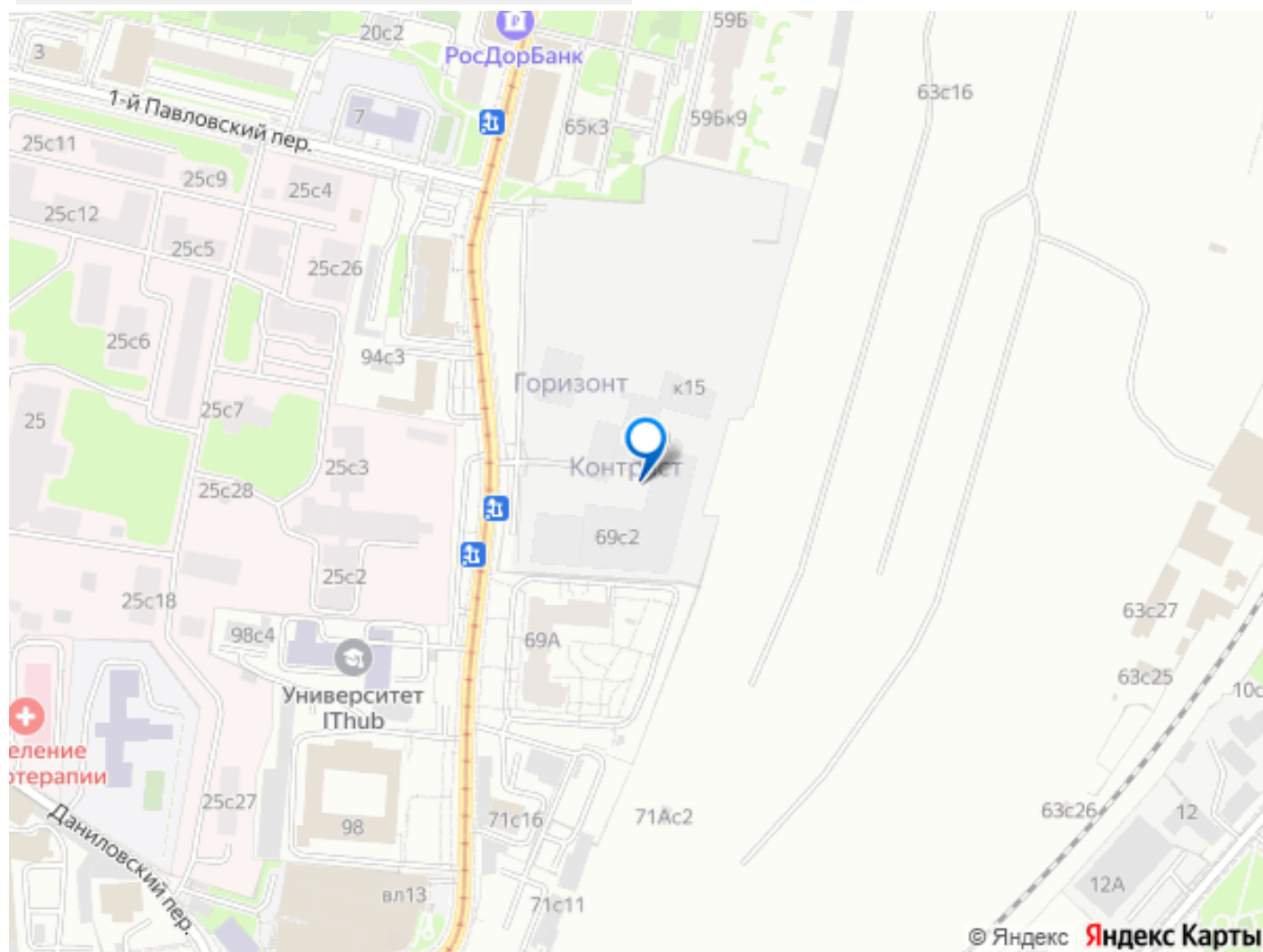
Описание

Цена указана с учётом скидки при 100%-й оплате, несубсидированной ипотеке, рассрочке (кроме программы «Рассрочка 0%»). В Даниловском районе столицы (ЮАО) продаётся 3-комнатная квартира площадью 57.70 кв.м без отделки. Квартира расположена на 2 этаже 27-этажного корпуса 'Горизонт' в жилом комплексе бизнес-класса Левел Павелецкая Сити. Высота потолков 3.00м. Престижная локация «Левел Павелецкая Сити» - это жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в престижном Даниловском районе Москвы - историческом центре города в окружении парков, Москвы-реки и новейшей инфраструктуры. В 20 минутах пешком есть 3 станции метро, а в 5 минутах езды на авто - ТТК и Садовое кольцо. - 15 мин. пешком до метро «Павелецкая»; - 20 мин. пешком до станций «Тульская» и «Серпуховская»; - 8 мин. на авто до Кремля; - 10 мин. на авто до парка Горького и парка «Зарядье»; - 20 мин. на авто до башен «Москва-Сити». Авторская архитектура Авторская архитектурная концепция разработана бюро СПИЧ. Облик корпусов I и II очередей отсылает к стилистике архитектуры классического Нью-Йорка и золотой эпохи Голливуда. Корпуса IV очереди вдохновлены эстетикой ар-деко. Умное линейное расположение корпусов гарантирует потрясающие виды на исторический центр и Москву-реку из большинства квартир. Дизайнерские лобби

Изысканные интерьеры лобби жилого комплекса отсылают к классическим фильмам золотой эпохи Голливуда. Классика в «Левел Павелецкая Сити» - не имитация, а современное осмысление лучшего в этом стиле. В каждом вестибюле оборудованы стойки ресепшен, комфортные зоны ожидания, гостевые санузлы, мойки для лап животных, колясочные. В корпусах по 3-4 лифта с прямым доступом в паркинг. Площадь лобби - от 47,9 до 114,9 кв. м, высота потолков - до 5,46 м. Благоустройство и инфраструктура Для создания благоустройства было приглашено 2 ведущих бюро - ADM и GAFA. Разноуровневое пространство вмещает в себя игровые площадки для детей всех возрастов, тропы здоровья для пеших прогулок, крытые аллеи с качелями, места для работы на свежем воздухе, многофункциональные спортивные площадки - воркаут-зоны, столы для пинг-понга, зоны командных игр. Общая площадь закрытого двора - 4,63 га. Комфорт - это когда рядом всё, что нужно для жизни. На первых этажах и в стилобатной части корпусов «Левел Павелецкая Сити» размещены 85 коммерческих помещений, где откроются супермаркеты, кафе, аптеки и многое другое. В составе проекта также предусмотрены собственный фитнес-клуб, развивающий центр Letovo Kids, школа на 720 мест и детский сад на 175 мест. Технологии и безопасность - Wi-Fi в лобби и на придомовой территории; - Автоматизированная система контроля и учета ресурсов; - Круглосуточное видеонаблюдение и охрана; - Круглосуточная связь с охраной через приложение, телефон или кол-центр; - Контроль доступа по биометрической системе Face-ID; - Усиленный сотовый сигнал в лифтах и паркинге; - Распознавание номеров автомобилей при

въезде/выезде в/из паркинга.





Move.ru - вся недвижимость России