

🕒 Создано: 08.04.2026 в 17:49

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:40

**Татьяна Олеговна Храмова, Этажи
Москва**

79230743892

Москва, 2-й Тушинский проезд, 10

15 500 000 ₺

Москва, 2-й Тушинский проезд, 10

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

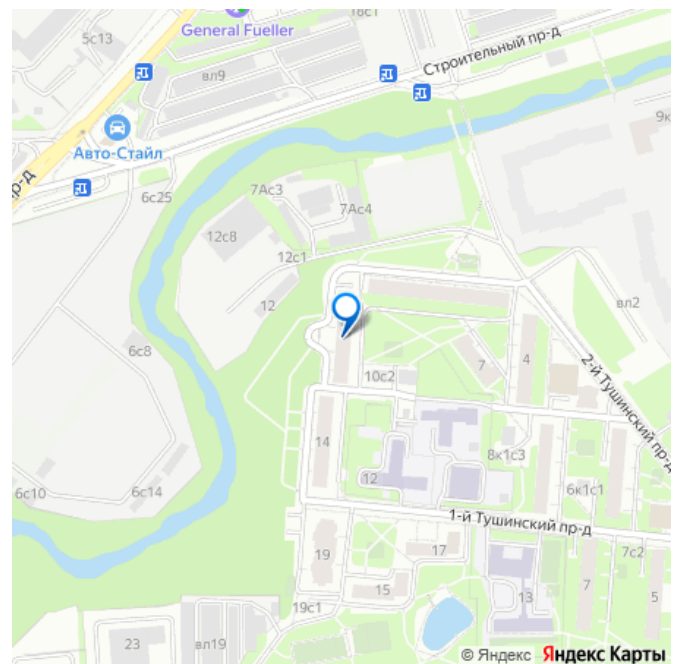
6.5 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 12257029. 3-комнатная квартира с функциональной планировкой
ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник, приватизация более 20 лет - без обременений - полная стоимость в договоре Документы готовы к продаже. Поможем быстро выйти на сделку. КВАРТИРА: Функциональная планировка включает три изолированные комнаты, что идеально подойдёт для семьи или для организации комфортного пространства с отдельными зонами отдыха и работы. Оптимальный 5 этаж. Объект требует ремонта, что даёт отличную возможность реализовать собственный дизайн-проект и создать интерьер полностью под себя, без переплаты за чужие решения. Перспектива роста стоимости после обновления. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА Район активно развивается и уже сегодня предлагает всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и зоны для прогулок. Дополнительным преимуществом является близкое расположение от нового современного жилого комплекса Sky Garden, который повышает привлекательность локации, улучшает инфраструктуру и формирует новую городскую среду с благоустроенными общественными пространствами. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Квартира расположена в

районе с удобной транспортной развязкой. Быстрый выезд на основные магистрали города обеспечивает комфортное передвижение на автомобиле. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, а также станции метро, что позволяет быстро добраться до центра Москвы и других районов города. Эта квартира - это отличный вариант для тех, кто ищет квартиру с потенциалом: удобная планировка, развитый район и возможность создать жильё своей мечты. Подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиции с последующей перепродажей или сдачей в аренду. Звоните, органирую оперативный показ в удобное для вас время. Сопровождение сделки от АН «Этажи» это гарантия юридической чистоты, одобрение ипотеки по сниженной ставке (при необходимости). Код пользователя: 187932



