

Создано: 20.05.2025 в 15:45

Обновлено: 06.01.2026 в 12:28

<https://move.ru/objects/9279707164>

АН Владис, Владис

79862541520

Москва, улица Котляковская, 1.3

20 500 000 ₽

Москва, улица Котляковская, 1.3

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Котляковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

6/39

Детали объекта

Тип сделки

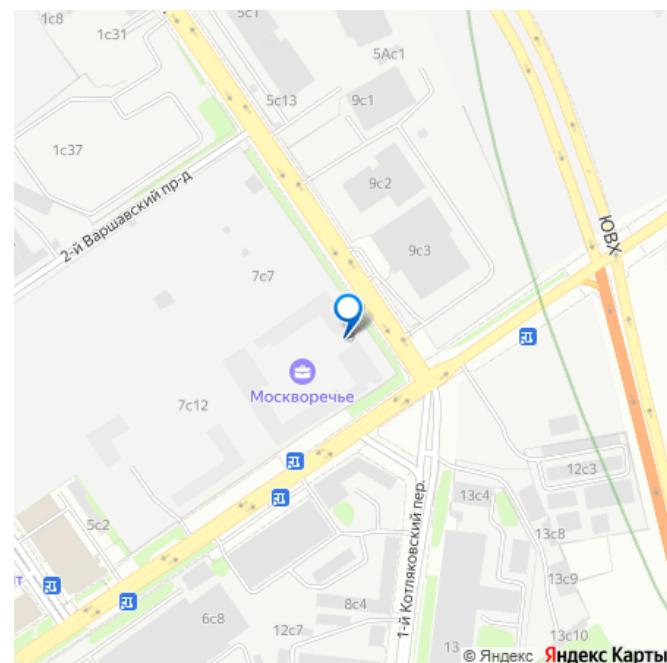
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1604457. Жилой комплекс «Москворечье» - это СОВРЕМЕННЫЙ проект, расположенный в одном из самых зеленых и уютных уголков Москвы. Новый ЖК сочетает в себе УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ, КАЧЕСТВЕННОЕ строительство и СТИЛЬНЫЙ ДИЗАЙН. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Москворечье»:
- Первое, что привлекает внимание, это ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ. Близость к 2 станциям метро: Каширская и Варшавская и крупным транспортным магистралям позволяет быстро добраться до центра Москвы. - Комплекс окружен РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: рядом будут построены 2 школы, детские сады, различные торговые площади и поликлиники. Для любителей активного отдыха парки Коломенское и Царицыно, где можно гулять и заниматься спортом. - Не менее важным плюсом является качество квартиры: УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА, панорамные окна и современные инженерные решения создают УЮТ и комфорт: - Общая площадь 57,7 м²; - Две раздельные комнаты 10,8 м²+ МАСТЕР

СПАЛЬНЯ с гардеробной 18,1 м2; -

Просторная кухня- гостиная 21,4 м2; -

ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ позволяет сразу

заселиться и наслаждаться новым жильём

без дополнительных вложений (панорамный

эркер, внутривильный конвертер, обои под

покраску, обои под покраску; в санузлах

крупноформатная плитка, подвесной унитаз с

инсталляцией, межкомнатные двери,

натяжные потолки с выводами под

светильники); - Угловая квартира с окнами на

улицу обещает отличные виды и

естественное освещение. - На территории

комплекса обустроены детские площадки,

зоны отдыха и озелененные дворы, что

делает его ИДЕАЛЬНЫМ МЕСТОМ ДЛЯ

СЕМЕЙНОЙ ЖИЗНИ. !!!!!!!Не упустите шанс

стать владельцем этой прекрасной квартиры

в одном из лучших районов Москвы!!!!!! Мы

гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, чтобы

узнать больше!



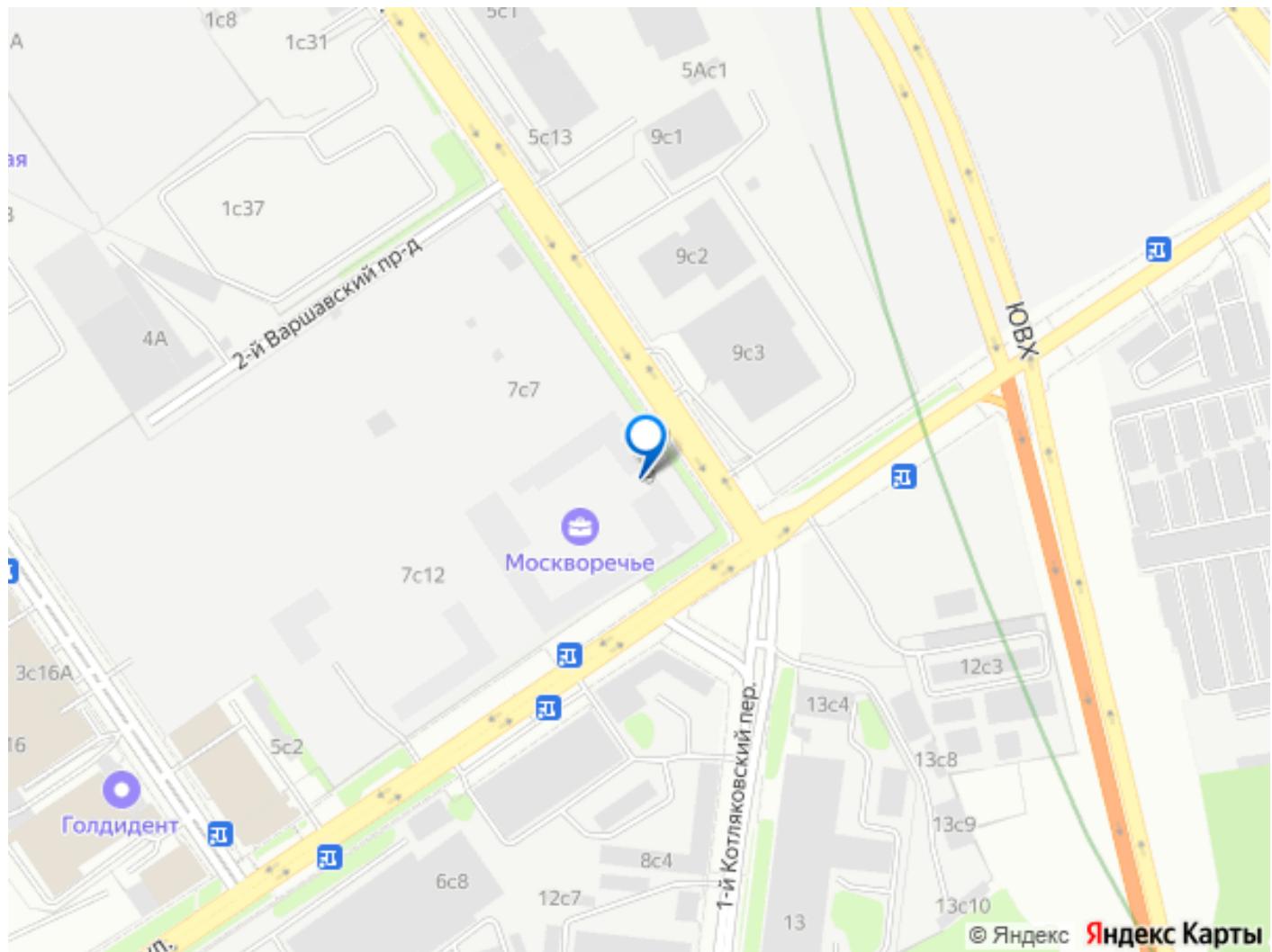
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России