

Создано: 24.04.2026 в 18:58

Обновлено: 04.05.2026 в 18:28

## Офис «В Черемушках», МИЭЛЬ 79151639583

Москва, Широкая улица, 16

# 18 300 000 ₺

Москва, Широкая улица, 16

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Широкая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

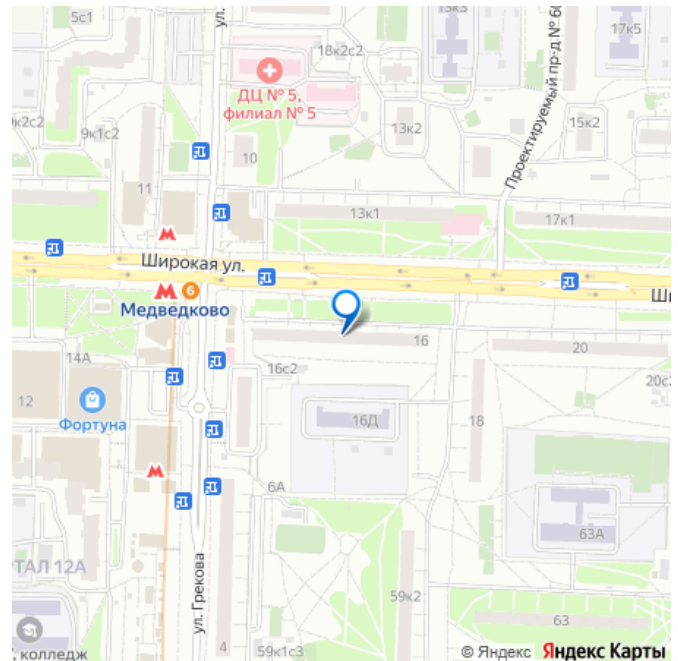
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2148516. Ищете 3-комнатную квартиру около метро? С лоджией в тихий сквер? С идеальными документами?

Описание квартиры: Квартира расположена на 5 этаже, общая площадь 57,8 кв. м. + лоджия, с изолированными комнатами 19,4+12,3+11,6 метров. Квартира от интеллигентной семьи. Квартира распашонка - окна выходят на две стороны. Спальня с лоджией выходят во двор с великолепным зеленым сквером с детским садиком. Старый ремонт, но от приличных людей, которые ухаживали за квартирой, поэтому она чистенькая и без посторонних запахов, что даёт возможность новому владельцу легко воплотить собственные дизайнерские идеи. Сделать ремонт для себя и расставить мебель по своему вкусу, чтобы ваша уютная квартира радовала Вас долгие годы. Дом и двор: Дом облицован современной плиткой и утеплен во время капремонта. В подъезде сделан ремонт. Чисто и аккуратно. Соседи приличные и дружелюбные, что особенно важно для комфортной жизни! Шлагбаум ограждает двор от чужих машин. Транспортная доступность: 3-комнатная

уютная квартира около метро! Медведково всего в двух минутах пешком! Удобный выезд на Ярославское шоссе и МКАД для выездов на дачу. Инфраструктура рядом: В непосредственной близости от квартиры есть всё необходимое для комфортной жизни. вся инфраструктура около дома: метро, автобусы, множество магазинов, новый самый большой в Европе парк «Яуза» для приятных прогулок и занятий спортом, а также рядом все, что нужно для комфортной жизни в любимом Москвичами районе города. Детский сад около дома, что особенно удобно для семей с детьми. Школы, магазины, детские и взрослые поликлиники, аптеки — всё это находится в шаговой доступности. Условия продажи: Идеальные документы - приватизация 2004 года, 2 взрослых собственника (не пожилых!) Выписка до сделки. Без обременений. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно: возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.





