

Создано: 02.02.2026 в 14:03

Обновлено: 02.02.2026 в 14:29

<https://move.ru/objects/9288750167>

Михаил Тюрин, МосЖилИпотека

**79230710028**

Москва, Волгоградский проспект, 121/35

**20 000 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 121/35

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

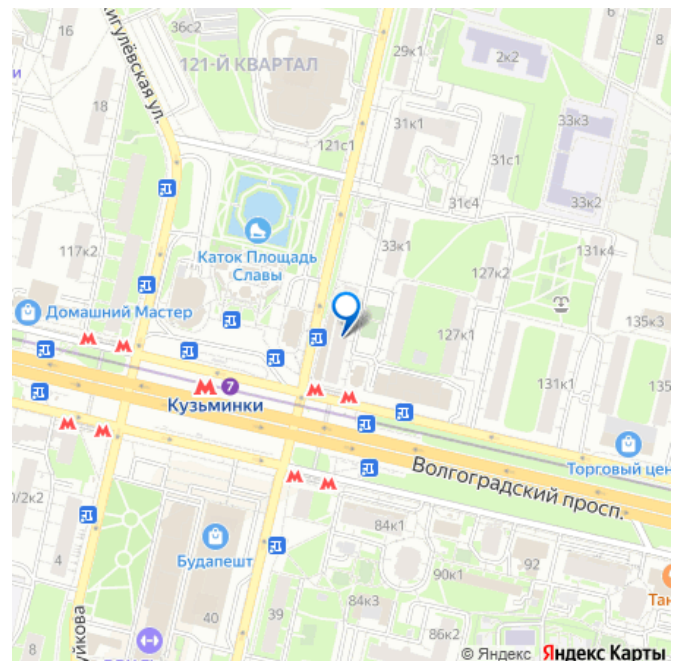
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



Продаются 3-х комнатные апартаменты, на 1-м этаже 5-ти этажном жилого дома, в 1-й минуте пешком от метро «Кузьминки». Дом панельный, построен в 1962 году. Помещение официально переведено в нежилой фонд и готово к коммерческой эксплуатации.

Идеально подходит для открытия офиса, салона красоты, медицинского кабинета, мини-магазина или сдачу в посуточную аренду. Преимущества местоположения: высокий пешеходный трафик, близость к транспортным магистралям, соседство развитой инфраструктуры района. В собственности более 5 лет. Свободная продажа. В договоре купли-продажи полная стоимость. Остались вопросы? Желаете посмотреть и приобрести? Звоните! Михаил.



