

🕒 Создано: 09.02.2026 в 21:19

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:49

Москва, Старая Басманная улица, 9к2

24 000 000 ₺

Москва, Старая Басманная улица, 9к2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

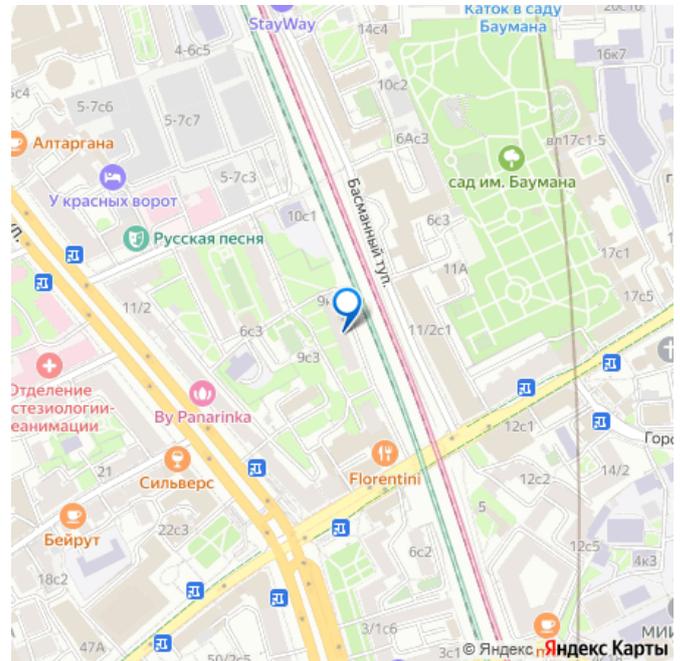
косметический

<https://move.ru/objects/9289671991>

Евгений Сметанников, Isaev Estate

**79166871007,7985751
8308**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: исторический кирпичный, построенный в 1969 году. Перекрытия железобетонные.

Всегда чистые и ухоженные лестничные проёмы и входная группа в классическом стиле. Прекрасная инфраструктура.

Интеллигентные соседи. Пассажирский лифт для комфортного перемещения по этажам.

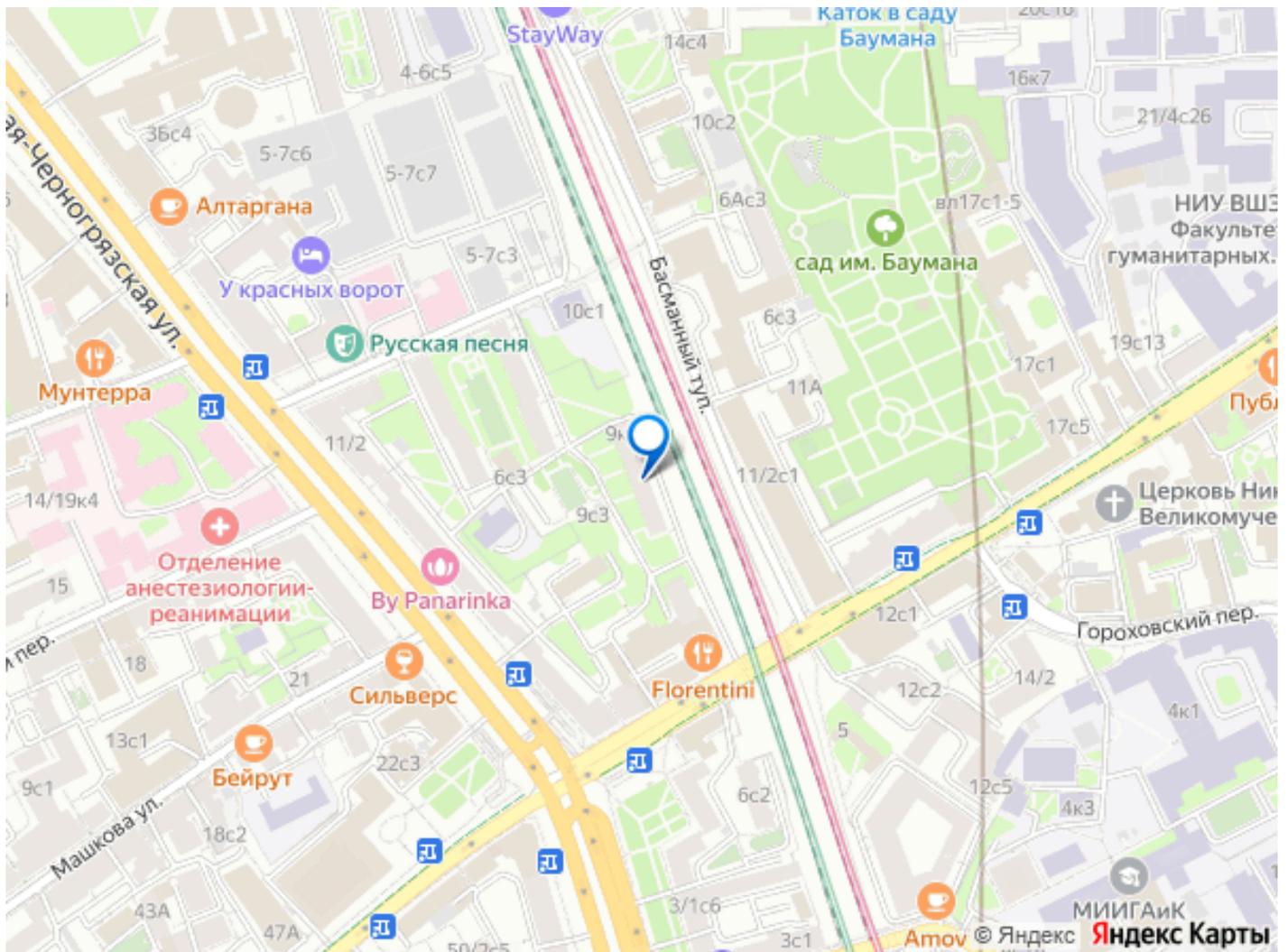
КВАРТИРА: уютная, светлая 3-комнатная квартира площадью 57 м² с хорошим косметическим ремонтом на высоком первом этаже. Просторная гостиная. Две комнаты и отдельная кухня. Отличный вариант для завершения ремонта и создания дизайна собственной квартиры в ЦАО Москвы.

ИНФРАСТРУКТУРА: ТЦ, магазины, кинотеатры, театры и музеи. 40 минут пешком до Кремля, 10 минут до Чистых прудов, 5 минут до сада им. Баумана, а также поликлиника, школа, детские садики, банки (Сбербанк, ВТБ, Совкомбанк и многие другие), кафе, фитнес-клубы, множество различных магазинов (Пятёрочка, Магнит, Дикси), торговые центры. Для автолюбителей во дворе всегда есть парковочные места. Комфортный выезд во все направления Москвы. До метро Красные ворота 7 минут пешком.

ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, ДКП 1995 года.

Прописан 2 человек (будет выписан до сделки). Обременений нет. Свободная продажа. Полная сумма в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России