

Создано: 11.02.2026 в 19:02

Обновлено: 12.02.2026 в 12:25

<https://move.ru/objects/9289782795>

Собственник

**79853876990, 7986263
9949**

Москва, Северный бульвар, 12Б

18 000 000 ₽

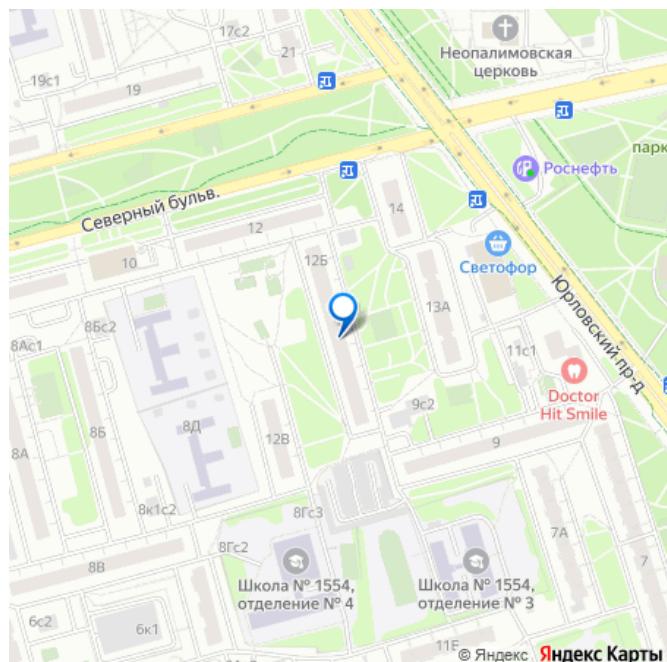
Москва, Северный бульвар, 12Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[тупик Северный](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

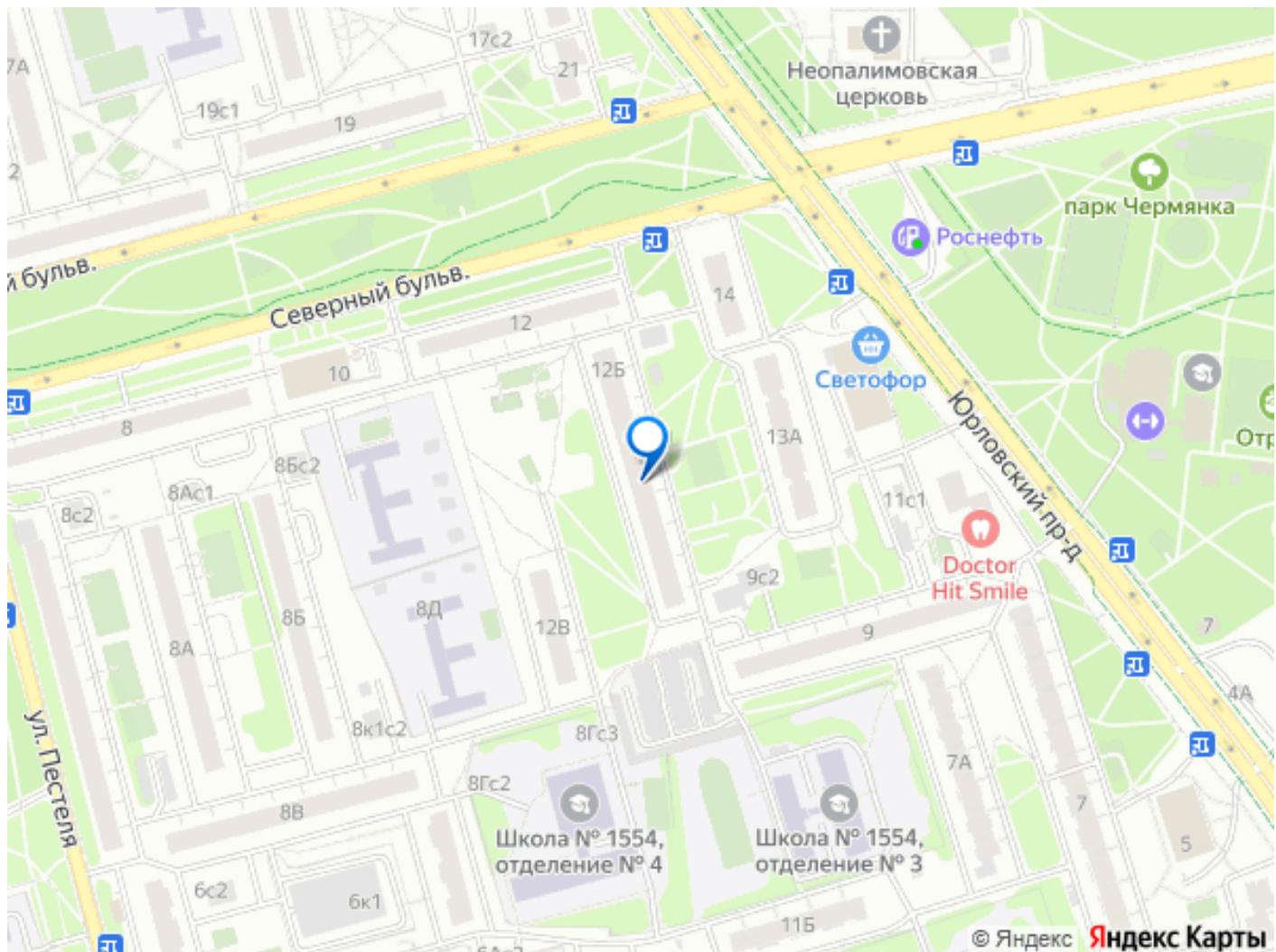
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира, расположенная по адресу Россия, Москва, Северный бульвар, 12Б. Общая площадь составляет 57 кв. м, из которых 38.1 кв. м — жилая. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1975 года постройки. Все окна выходят в зеленый двор. Удобное расположение: всего 14 минут пешком до станции метро «Отрадное». Рядом парк Яуза (крупнейший парк в Европе), в котором есть футбольный стадион, теннисные корты, ледовый каток, благоустроенная набережная реки. Квартира без ремонта, что дает прекрасную возможность обустроить ее по вашему вкусу. Высота потолков — 2.64 метра. Планировка включает в себя три комнаты и кухню площадью 6 кв. м. Санузел раздельный, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть балкон, который станет отличным местом для отдыха. Дом в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт и пандус, также есть мусоропровод. Парковка наземная, что удобно для владельцев автомобилей. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается от собственника, без обременений. Возможна ипотека. АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ ТОЛЬКО РЕАЛЬНЫЕ ПОКУПАТЕЛИ





Move.ru - вся недвижимость России