

Создано: 19.10.2025 в 22:21

Обновлено: 04.12.2025 в 18:23

Москва, улица Цандера, 7

**21 299 999 ₽**

Москва, улица Цандера, 7

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Цандера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

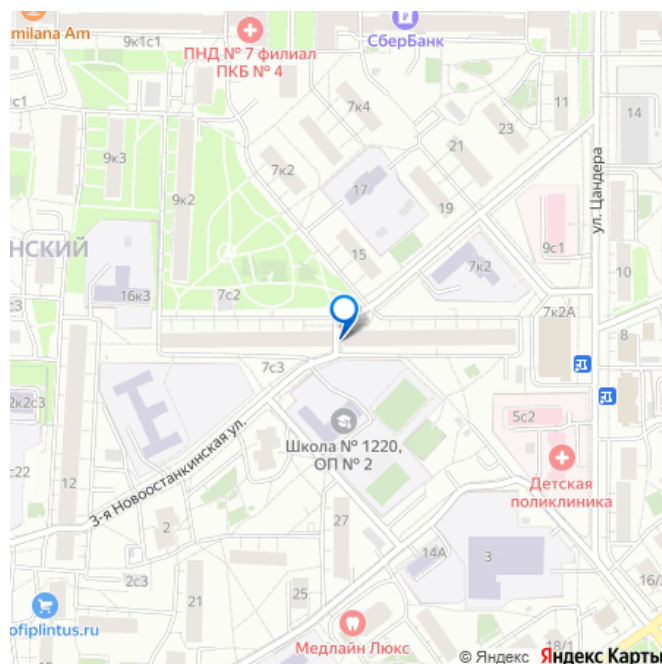
<https://move.ru/objects/9285872174>

**Константин Шутов, Лабетский**

**Недвижимость**

**79863742061**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

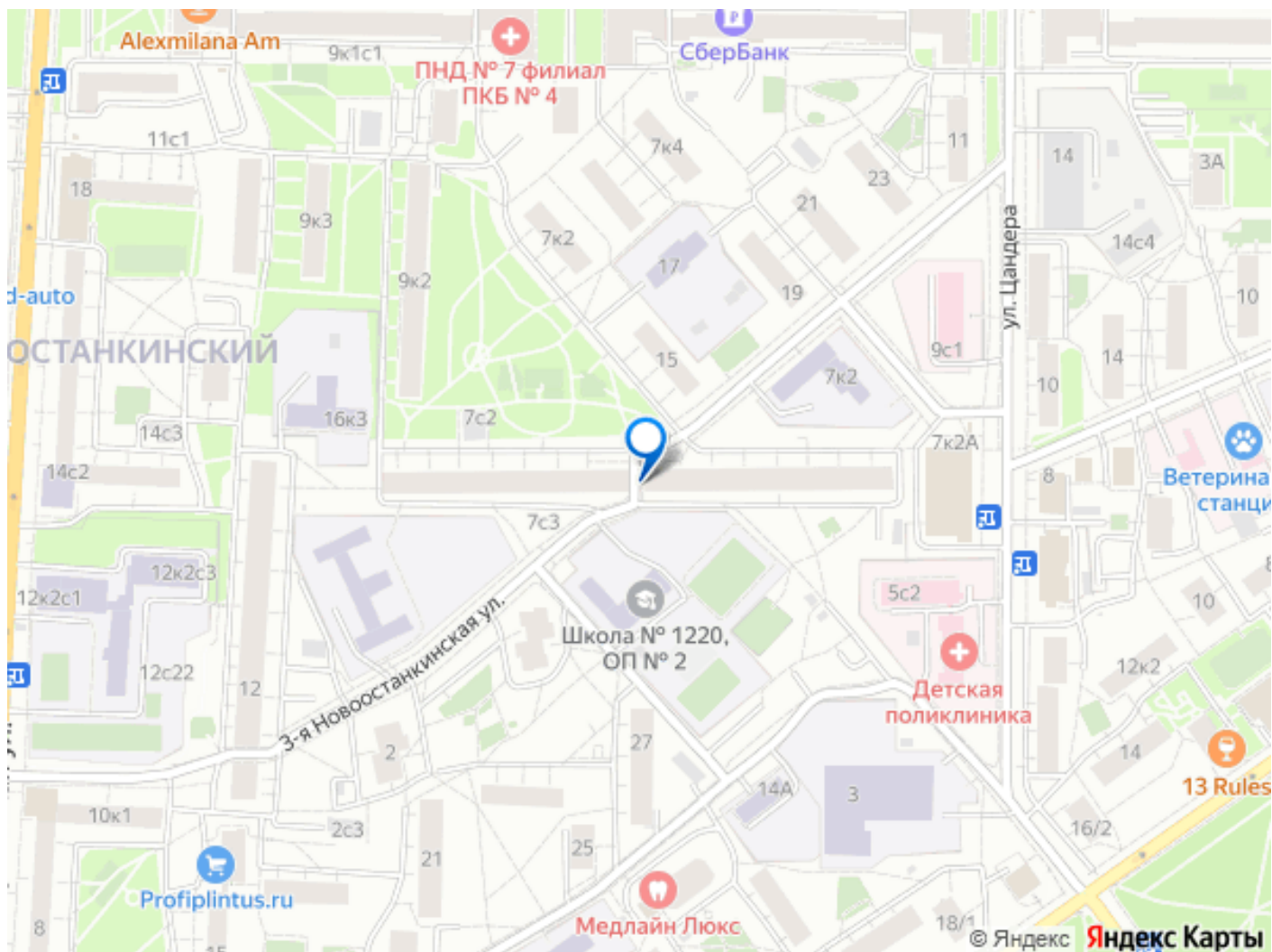
Добрый день! Продаётся 3-комнатная квартира с ПРОЗРАЧНОЙ ИСТОРИЕЙ, КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ! К слову, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы готовы её КУПИТЬ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20.000.000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь к объявлению: ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИЙ ! Описание и фото соответствуют действительности! ПРО ДОКУМЕНТЫ: - ПОЛНАЯ СУММА в договоре - БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ - ОДИН СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник - БЫСТРЫЙ ВЫХОД на сделку - Квартира подходит под ИПОТЕКУ, при необходимости, БЕСПЛАТНО проконсультируем, поможем с одобрением :) ПРО КВАРТИРУ: - В квартире ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка. Квартира ПРОСТОРНАЯ и ОЧЕНЬ УЮТНАЯ! Продуман и функционален каждый квадратный метр. Гостиная 20.3 м?, Спальни 12.6 м? и 10.1 м? - Удобная кухня 6 м? - ЭЛЕКТРОПРОВОДКА заменена с организацией нового кабельного ввода в квартиру через закладные -

Видеодомофон и система видеонаблюдения  
«Безопасный Город» - Все инженерные  
коммуникации в отличном состоянии -  
ПРОСТОР и УЮТ ключевые слова для этой  
чудесной квартиры. ПРО ДОМ И  
ИНФРАСТРУКТУРУ: - Дом расположен в старом  
обжитом уютном районе! Зеленый район, в  
котором есть детские сады, школы,  
поликлиники, детские площадки, торговые,  
спортивные и фитнес центры. В 12 минутах  
пешком парк-выставка ВДНХ и парк  
Останкино переходящий в Ботанический сад.  
Прекрасное место для жизни и отдыха в  
любое время года - Дом серии И-294 с  
отличной ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ. После  
капитального ремонта кровли и фасада -  
Управляющая компания своевременно следит  
за уборкой и чистотой во дворе круглый год -  
До ближайшей станции метро «ВДНХ» 9  
минут пешком. Удобный выезд как в сторону  
центра города, так и загород - Рядом есть все  
необходимые объекты инфраструктуры. В  
непосредственной близости расположены  
магазины, пункты приема и выдачи интернет-  
заказов. Торг уместен, но после просмотра :)  
БЕСПЛАТНО КОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке!

Звоните







Move.ru - вся недвижимость России