

Создано: 26.10.2025 в 22:23

Обновлено: 15.01.2026 в 07:22

<https://move.ru/objects/9288011850>

Агент

79104756835

**Москва, 2-й Спасоналивковский
переулок, 16**

33 000 000 ₽

Москва, 2-й Спасоналивковский переулок, 16

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

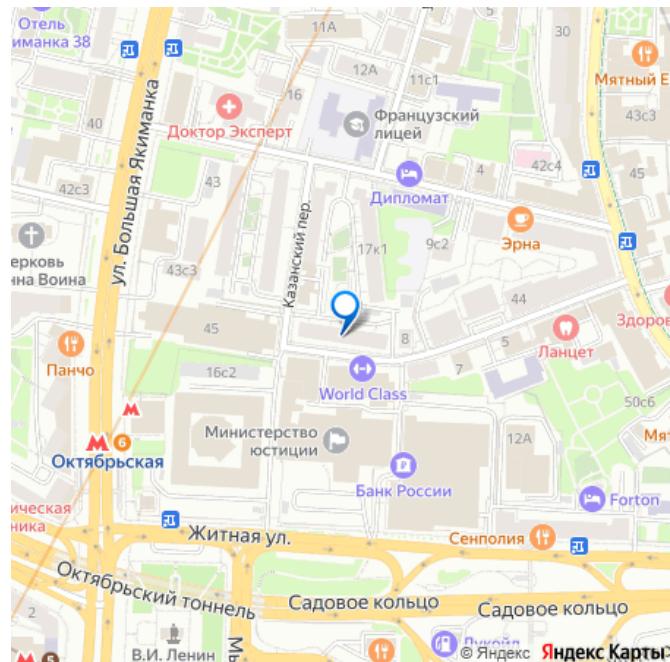
6 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира в Москве по адресу: 2-спасоналивковский переулок, 16. Общая площадь составляет 58,1 м², из них 43 м² жилая. Квартира находится на 5-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1966 году.

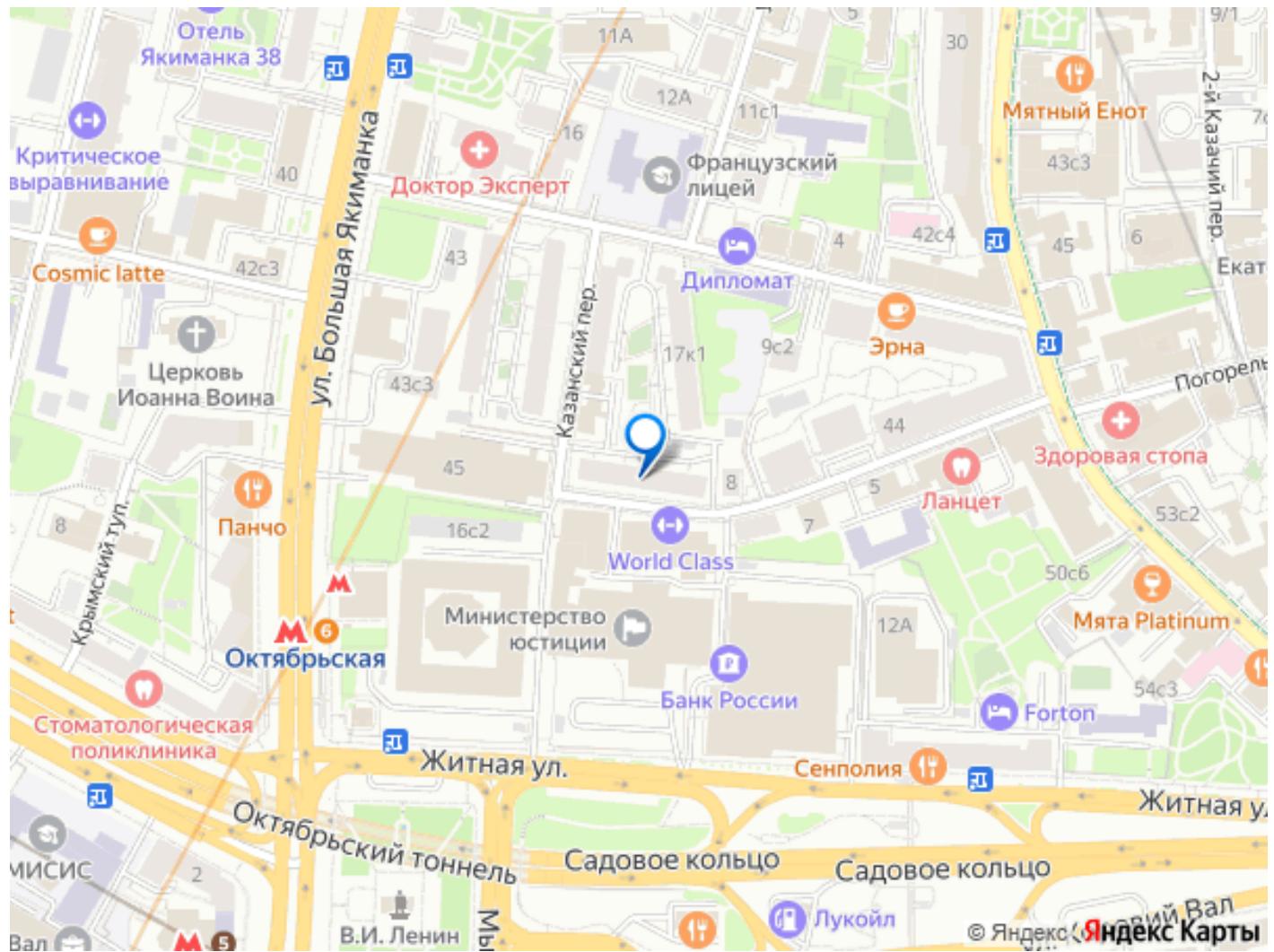
Имеется пассажирский лифт. Высота потолков - 2,64 метра. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная гостиная и две спальни создают комфортное жилищное пространство. Санузел совмещён.

В квартире также есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха.

Хорошие соседи. До станции метро Октябрьская и Полянка несколько минут пешком. Двор чистый и зелёный. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом находится в хорошем состоянии, недавно сделан кап. ремонт и заменены коммуникации. Есть наземная парковка для жителей и гостей. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает квартиру идеальной для семейного проживания. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Юридически чистая квартира. В собственности одной семьи много лет. Полная стоимость в ДКП.

Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России