

Создано: 19.01.2026 в 11:47

Обновлено: 19.01.2026 в 12:37

<https://move.ru/objects/9288111716>

Ирина Палич, Ирина Палич

**79855695417**

**Москва, Косинская улица, 28К2**

**17 500 000 ₽**

Москва, Косинская улица, 28К2

Округ

[БАО, район Вешняки](#)

Улица



[улица Косинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

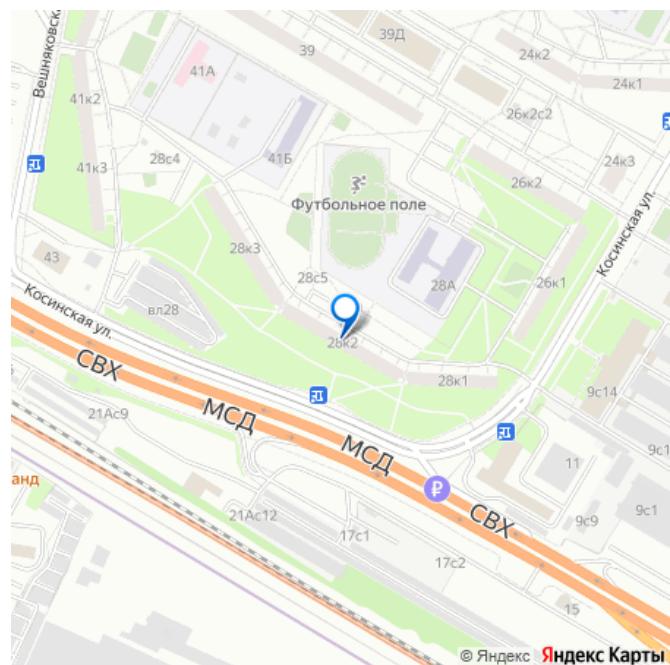
41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>



Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

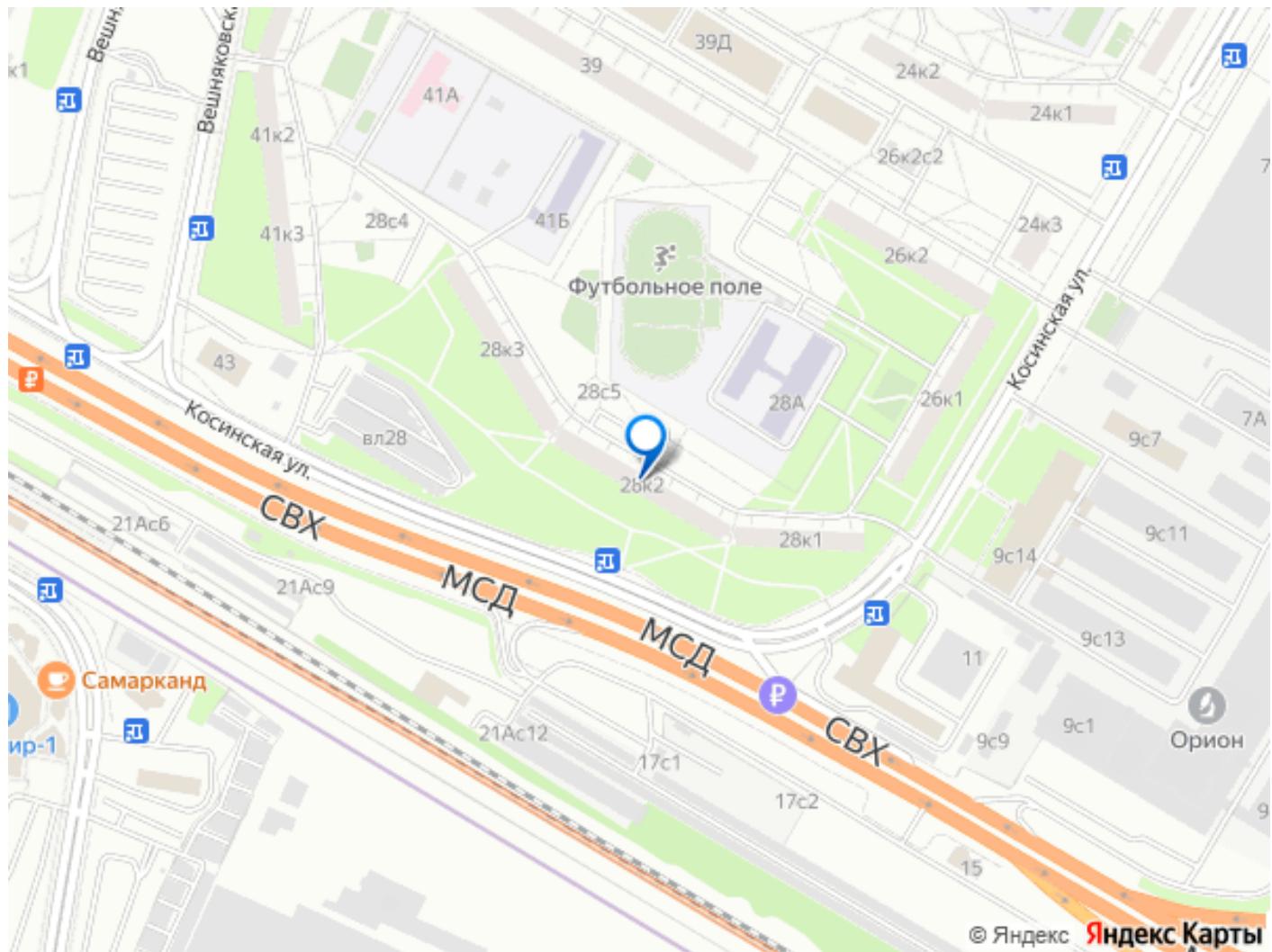
да

## Описание

ПРОДАЖА уютной РАСПАШНОЙ ТРЕХКОМНАТНОЙ квартиры в шаговой доступности от метро, всего в 10 мин ходьбы в районе Вешняки и ПАРКА. Панельный дом после капитального ремонта. Развитая инфраструктура обжитого района, здесь находятся школы, детские сады, поликлиники, спортивные площадки и другие социальные объекты. Также здесь много магазинов, кафе и ресторанов, что делает жизнь в этом районе удобной и приятной. Вешняки отличаются богатой природой благодаря множеству парков и лесных массивов. Здесь можно насладиться прогулками по живописным местам и свежим воздухом. Один из самых известных парков в районе это Кусково, который славится своими архитектурными сооружениями и прекрасными садами. Для любителей активного отдыха в Вешняках есть множество возможностей провести время с пользой. В парке Кусково можно покататься на велосипедах или роликовых коньках, а зимой здесь работает каток. Также в районе есть кинотеатры, фитнес-клубы и спортивные секции для детей и взрослых. Чистый подъезд, запирающийся тамбур на две квартиры. Квартира в хорошем жилом состоянии после ремонта пол ламинат, окна стеклопакеты, есть кондиционер. Распашная смежно-изолированная планировка, отличный вид во двор и на улицу, санузел раздельный в плитке до потолка, лоджия застеклена. ПОСЛЕДНИЙ ЭТАЖ, имеется технический этаж. Собственность на основании договора дарения доли квартиры и наследства по завещанию более 5 лет,

свободная продажа. Один взрослый  
собственник. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России