

Создано: 26.01.2026 в 14:34

Обновлено: 28.01.2026 в 11:24

<https://move.ru/objects/9288424544>

Наталия Ваулина, Частный маклер

**79854175662**

**Москва, улица Красного Маяка, 11К4**

**17 000 000 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 11К4

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

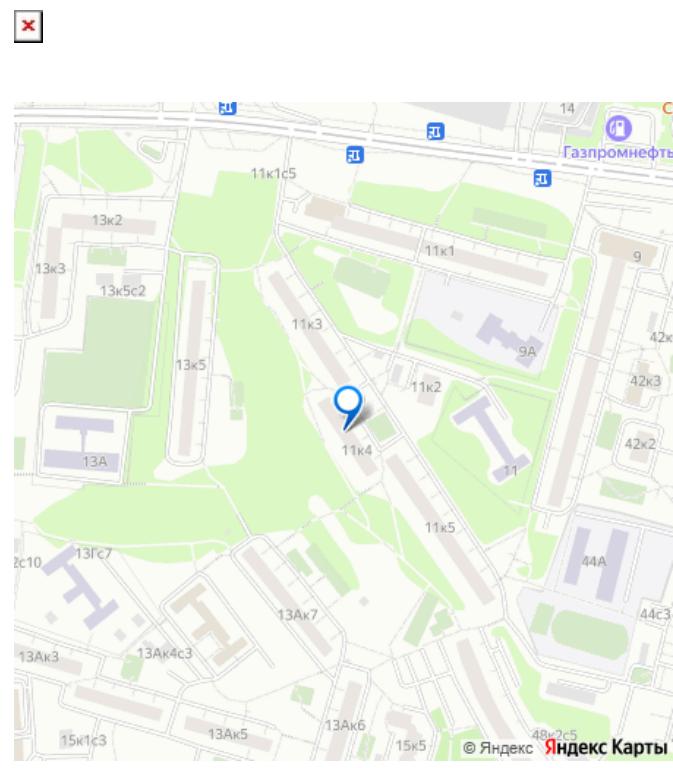
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

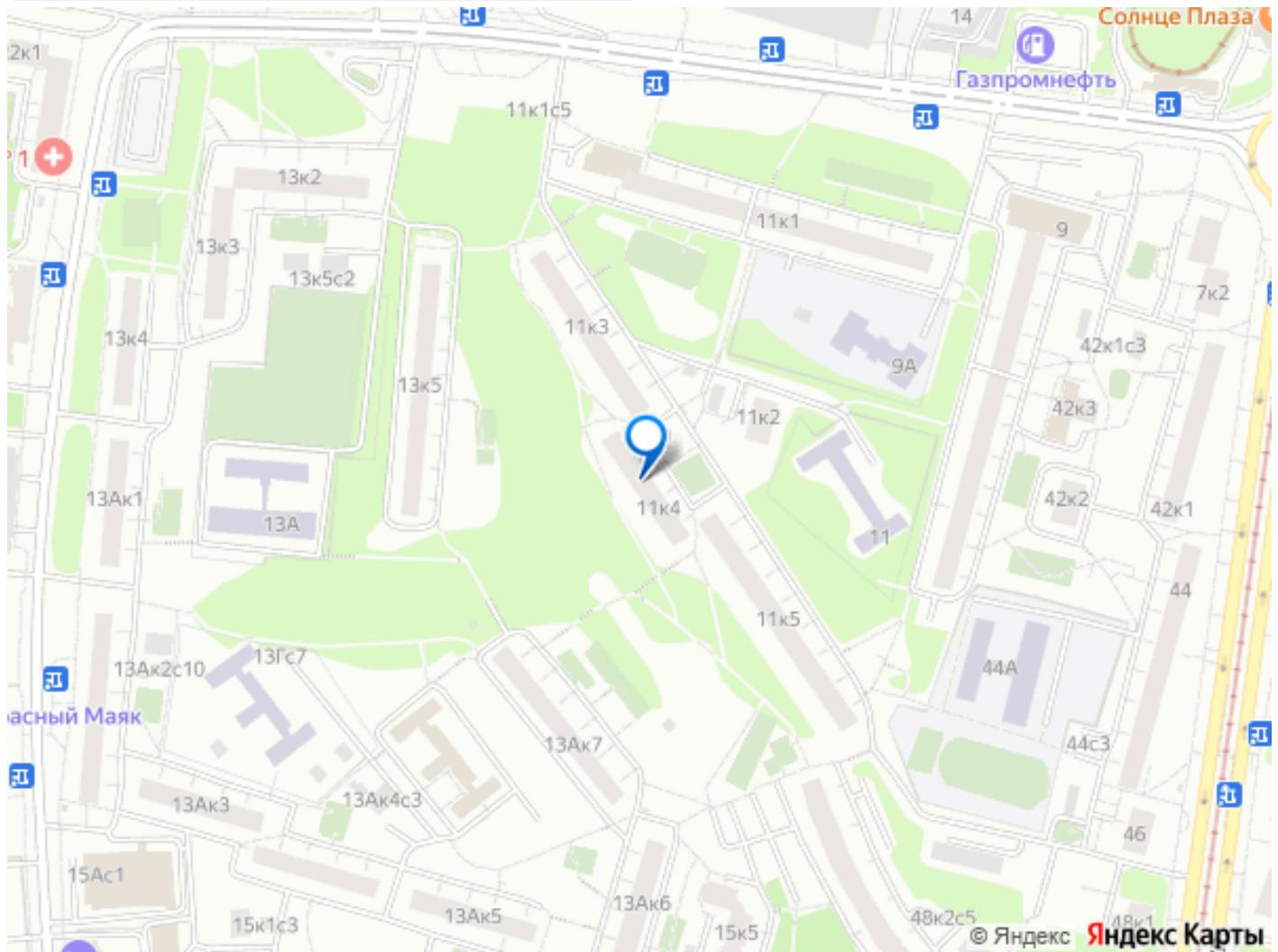
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Дом теплый, 9этажный, 1974 года постройки, типовая серия II49, известная хорошей теплоизоляцией наружных стен и удобными планировками квартир. В подъезде один пассажирский лифт, ухоженно и чисто, спокойные соседи. Парковка наземная, прямо рядом с домом, свободные места есть всегда в любое время суток. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: сразу за домом школа и детский сад, неподалёку Дом культуры Чертаново и спортивный комплекс Маяк, где дети и взрослые могут заниматься спортом и творчеством. До Битцевского лесопарка пешком около 5 минут, в другой стороне — парк Каскад Кировоградских прудов и Народный парк для прогулок и активного отдыха. Остановка общественного транспорта расположена примерно в 100 метрах от дома, что обеспечивает удобный выезд в разные части города. Транспортная доступность отличная: 12 минут пешком до метро Пражская, либо около 8 минут на автобусе, автобусы ходят каждые 2-3 минуты. На автомобиле до МКАД можно доехать примерно за 15 минут при обычной дорожной ситуации. Квартира — отличный вариант для комфортной семейной жизни в зеленом и благоустроенном районе, которая понравится вам с первого просмотра.

Звоните, чтобы договориться о показе и  
задать вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России