

Создано: 27.01.2026 в 14:01

Обновлено: 27.01.2026 в 14:14

<https://move.ru/objects/9288473719>

Дмитрий Драчёв, ИНФИНИТИ

79854458136

Москва, Октябрьская улица, 35

19 500 000 ₽

Москва, Октябрьская улица, 35

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

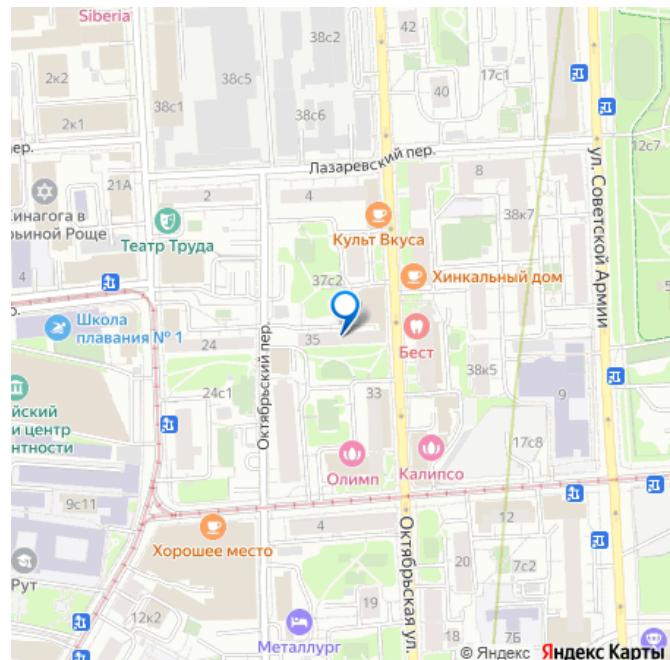
6 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира без ремонта с хорошей планировкой в уютном и спокойном районе на ул. Октябрьская, дом 35. Можно воплотить различные варианты ремонта под свои предпочтения. Общая площадь - 58 кв.м, жилая - 44 кв.м, кухня - 6 кв.м. Дом после капитального ремонта, огражденный двор со шлагбаумами. Окна выходят на разные стороны дома, есть балкон. Удобное расположение внутри ТТК и транспортная доступность до м. Марьина Роща (7 мин пешком). Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо на автомобиле, до центра 20-30 мин. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: поликлиники, садики, школы, институты, магазины, рестораны, спортивные комплексы, торговый центр Райкин Плаза. Рядом с домом находится Фестивальный парк, сквер для прогулок и отдыха. Быстрая сделка, все документы готовы, 1 собственник, обременений нет. Живут квартиросъемщики, при необходимости быстро освободят квартиру. Звоните, приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Номер объекта: #1/545411/23361

☒

☒

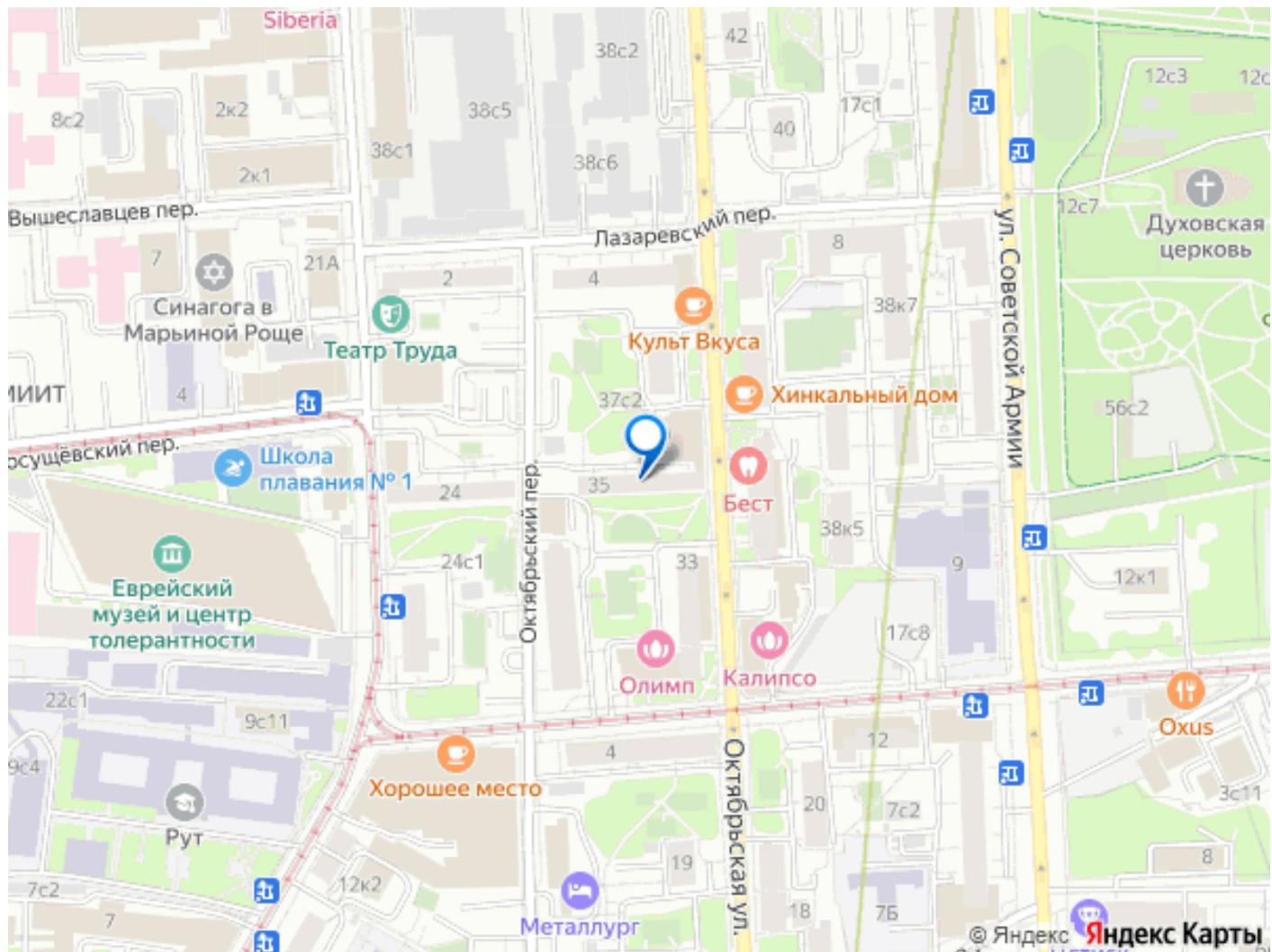
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России