

🕒 Создано: 02.03.2026 в 13:38

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:07

Москва, улица Сталеваров, 4К2

13 400 000 ₹

Москва, улица Сталеваров, 4К2

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 11927668. Данная

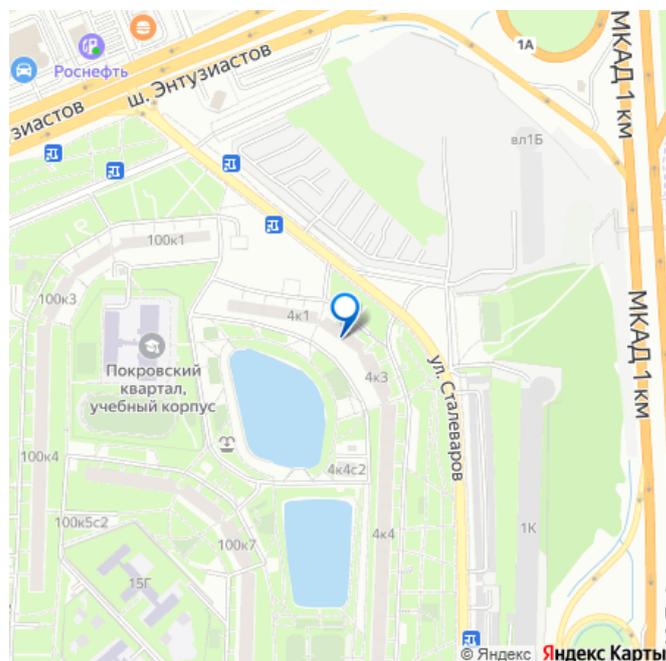
<https://move.ru/objects/9290828810>

Никита Сергеевич Кононец, Этажи

Москва

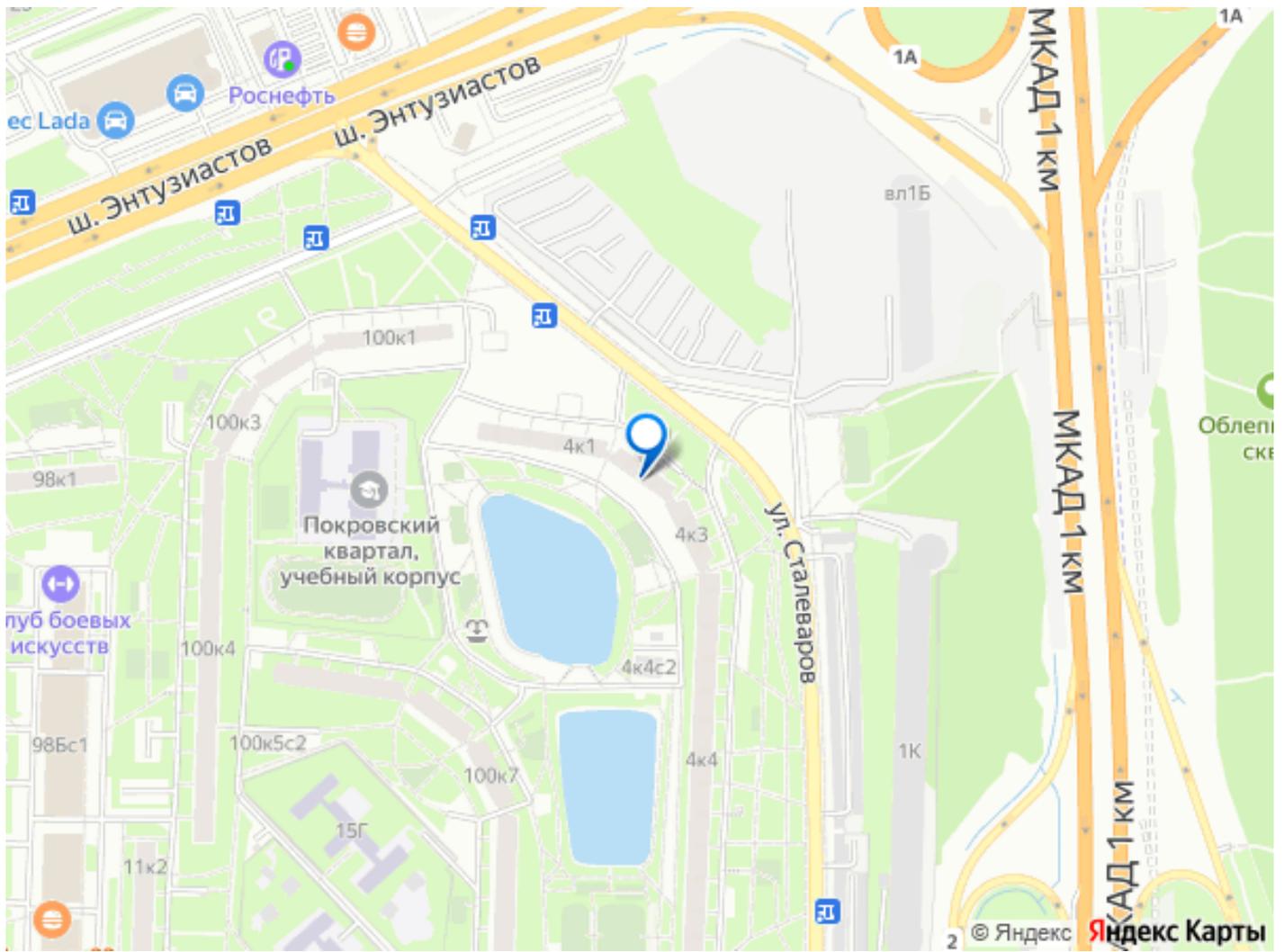
79154154412

для заметок



трехкомнатная квартира общей площадью 58,1 кв. м представляет собой выгодное и надежное вложение в недвижимость Москвы в пределах МКАД. Объект расположен на комфортном втором этаже девятиэтажного дома, прошедшего капитальный ремонт, с чистым подъездом и пассажирским лифтом. Квартира сохранила оригинальную планировку, что упрощает процесс одобрения ипотеки, и находится в собственности более десяти лет с абсолютно чистой юридической историей — один владелец, отсутствие долгов и обременений. Планировка функциональна: изолированные комнаты, отдельный санузел и множество мест для хранения, включая встроенные шкафы, антресоль и просторную лоджию. Окна выходят на две стороны: жилые комнаты и кухня ориентированы на тихий подъезд, а лоджия — на озелененный двор с видом на пруды. В квартире уже установлена новая входная дверь, ведется косметический ремонт, использована газовая плита и трехтарифный счетчик электроэнергии. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся рейтинговые учебные заведения — школа «Покровский квартал» и лицей 1502, а также благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками. Транспортная доступность обеспечивается регулярным автобусным сообщением до станции метро примерно за 20 минут, при этом у дома всегда есть свободные парковочные места. Это предложение оптимально для прагматичного покупателя, ищущего готовый к заселению объект в ухоженном доме с устойчивой социальной и экологической средой. Код пользователя: 187169





Move.ru - вся недвижимость России