

Создано: 19.01.2026 в 13:36

Обновлено: 10.03.2026 в 22:31

**Анатолий Анищенко, Частный маклер**

**79151933209**

**Москва, Шипиловский проезд, 63К1**

**14 500 000 ₺**

Москва, Шипиловский проезд, 63К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

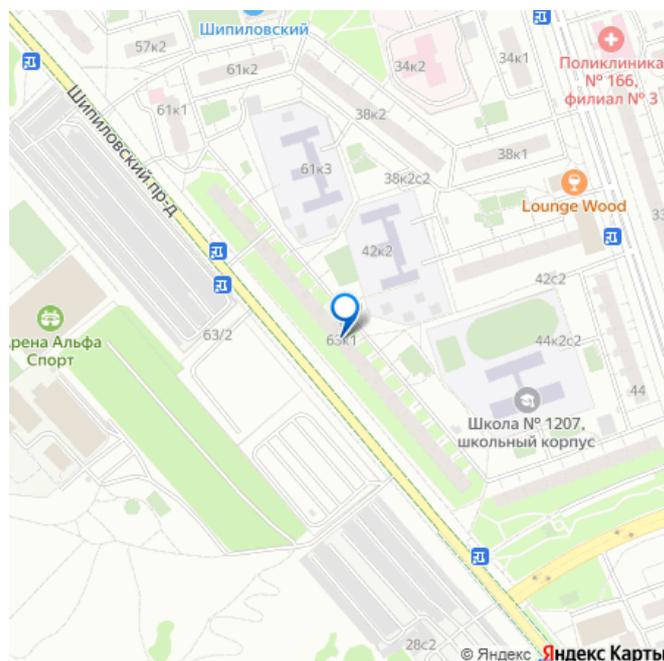
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

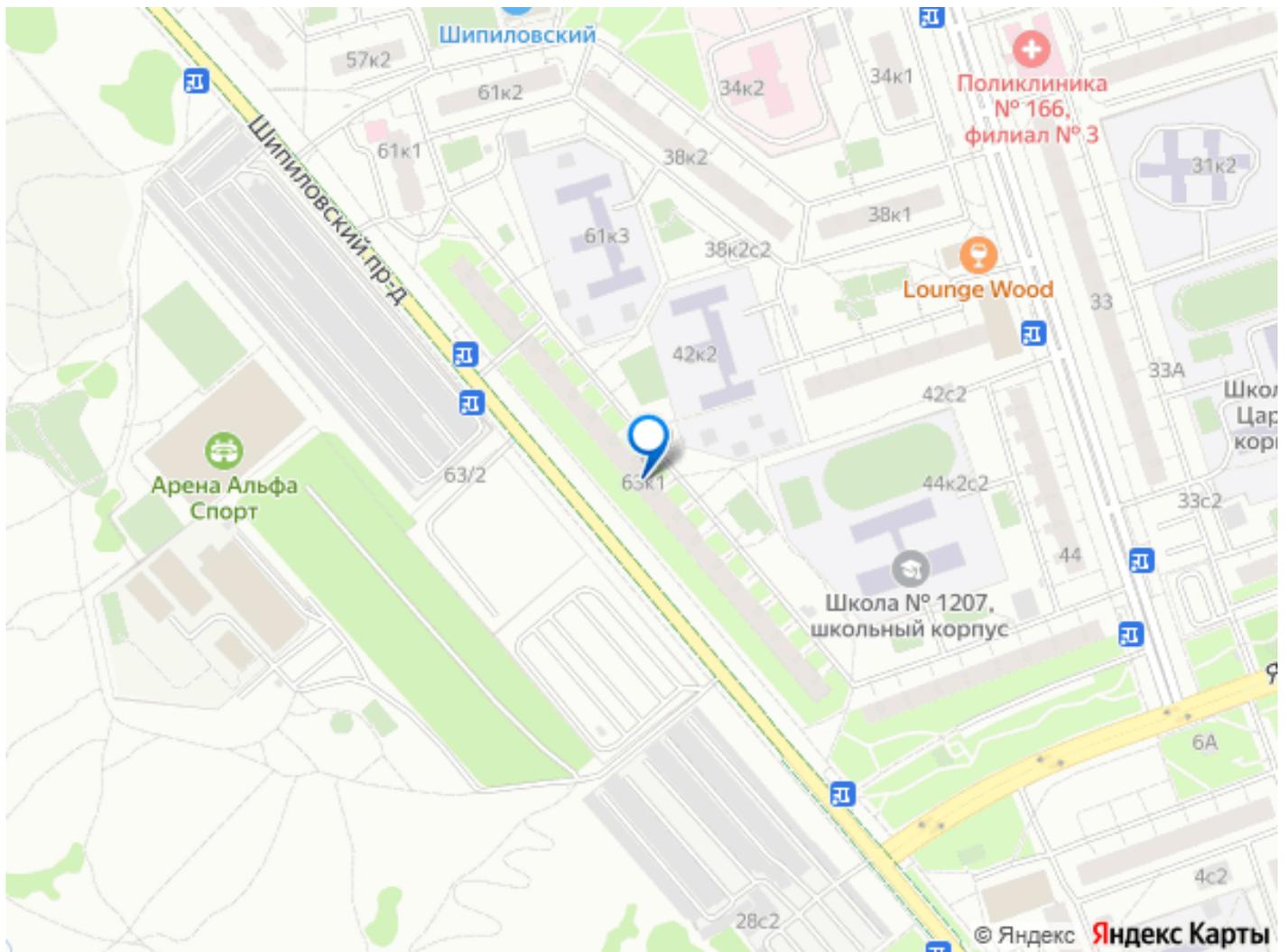
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**БЫСТРЫЙ** выход на сделку!!! **СВОБОДНАЯ** продажа, **ПОЛНАЯ** стоимость в договоре, **ДВА** взрослых собственника, Ипотека приветствуется (перепланировок нет), **ОБРЕМЕНЕНИЙ** нет, В доме и на придомовой территории проведен ремонт и благоустройство, Квартира требует ремонта, Комнаты (18.7; 12.6; 10 кв.м.), Одна комната проходная (ее легко можно сделать изолированной), Балкон 3,7 кв.м., Раздельный сан. узел, В шаговой доступности вся инфраструктура: Школы, Детские сады, Поликлиника, МФЦ, Магазины, **ЮРИДИЧЕСКОЕ** сопровождение сделки!







Move.ru - вся недвижимость России