

🕒 Создано: 27.01.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 27.01.2026 в 20:40

**Дмитрий, АН Инфинити**

**89251234567**

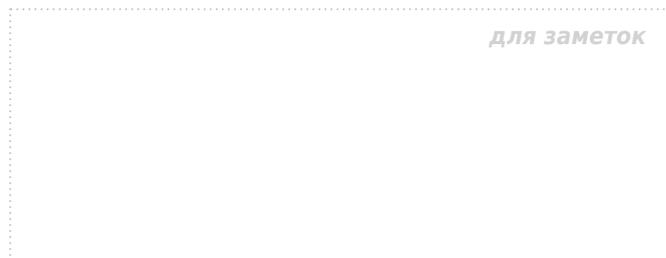
**Москва, Октябрьская ул, 35**

**19 500 000 ₺**

Москва, Октябрьская ул, 35

Улица

[улица Октябрьская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

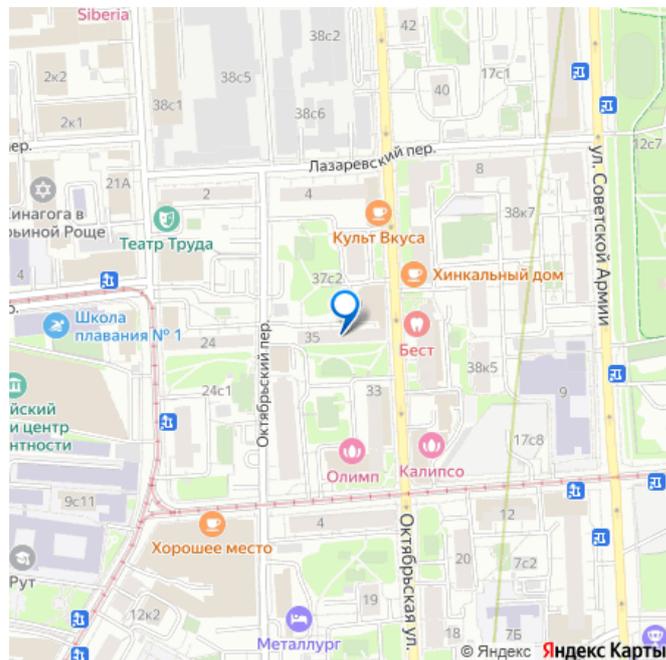
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира без ремонта с хорошей планировкой в уютном и спокойном районе на ул. Октябрьская, дом 35. Можно воплотить различные варианты ремонта под свои предпочтения. Общая площадь – 58 кв.м, жилая – 44 кв.м, кухня – 6 кв.м. Дом после капитального ремонта, огражденный двор со шлагбаумами. Окна выходят на разные стороны дома, есть балкон. Удобное

расположение внутри ТТК и транспортная доступность до м. Марьино Роща (7 мин пешком). Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо на автомобиле, до центра 20-30 мин. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: поликлиники, садики, школы, институты, магазины, рестораны, спортивные комплексы, торговый центр Райкин Плаза. Рядом с домом находится Фестивальный парк, сквер для прогулок и отдыха. Быстрая сделка, все документы готовы, 1 собственник, обременений нет. Живут квартиросъемщики, при необходимости быстро освободят квартиру. Звоните, приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Номер объекта: #2/545411/23361



