

Создано: 16.11.2025 в 19:57

Обновлено: 11.12.2025 в 22:05

<https://move.ru/objects/9286650616>

Собственник

**79857955217**

Москва, Окская улица, 16к1

**15 900 000 ₽**

Москва, Окская улица, 16к1

Округ

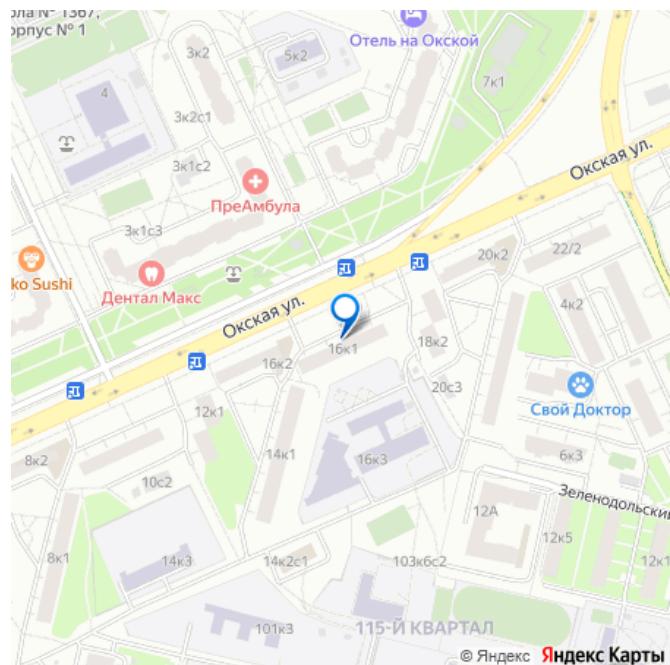
для заметок

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица



[улица Окская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

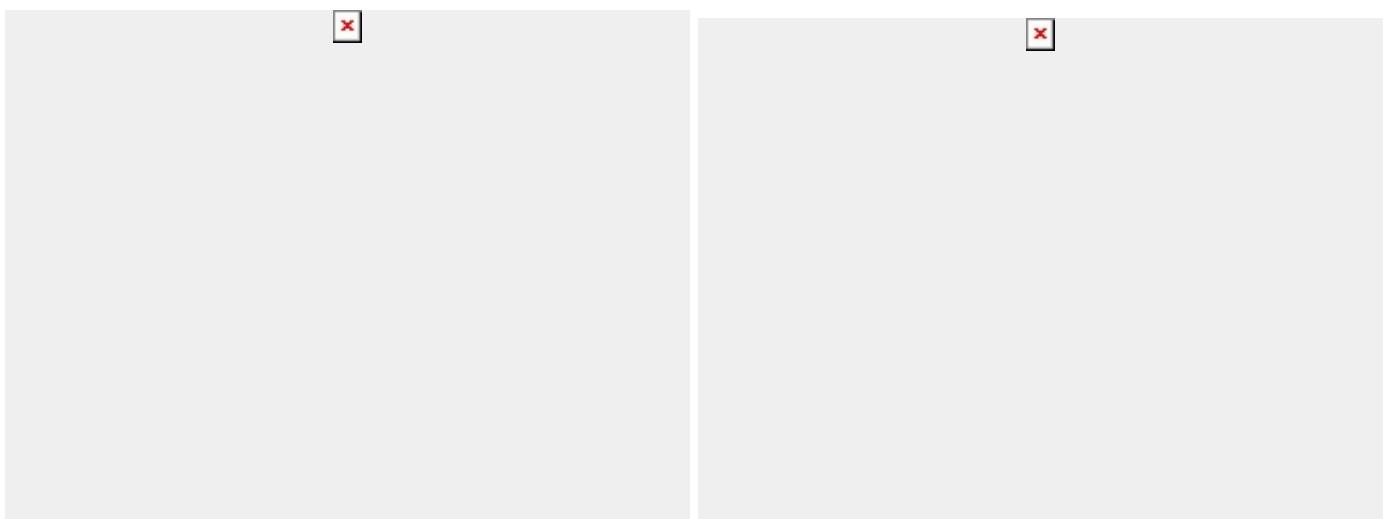
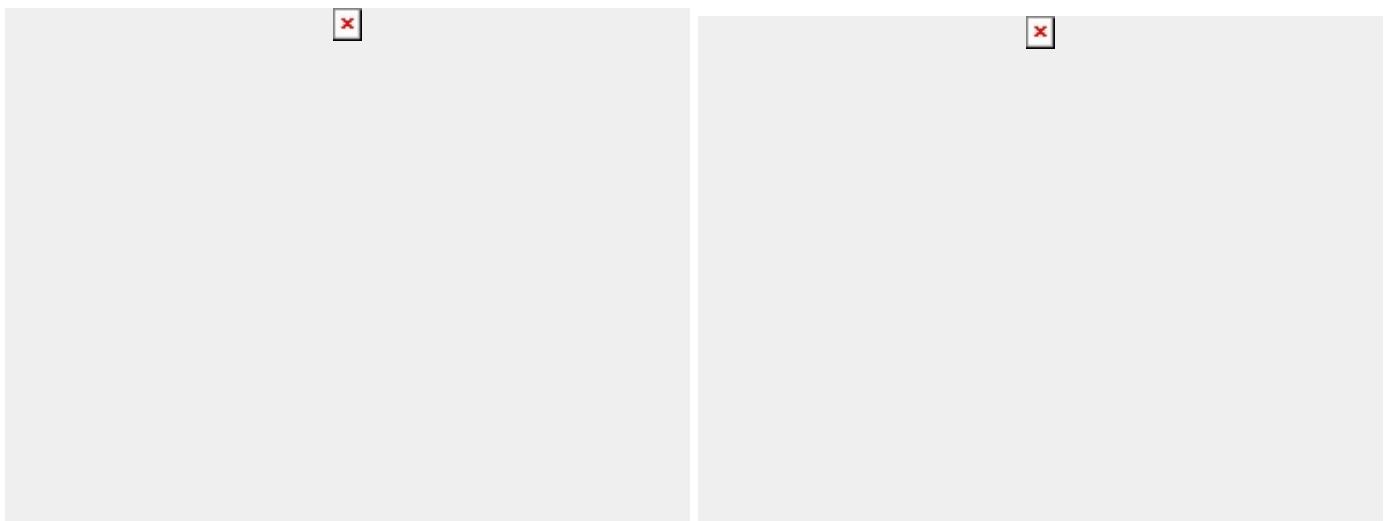
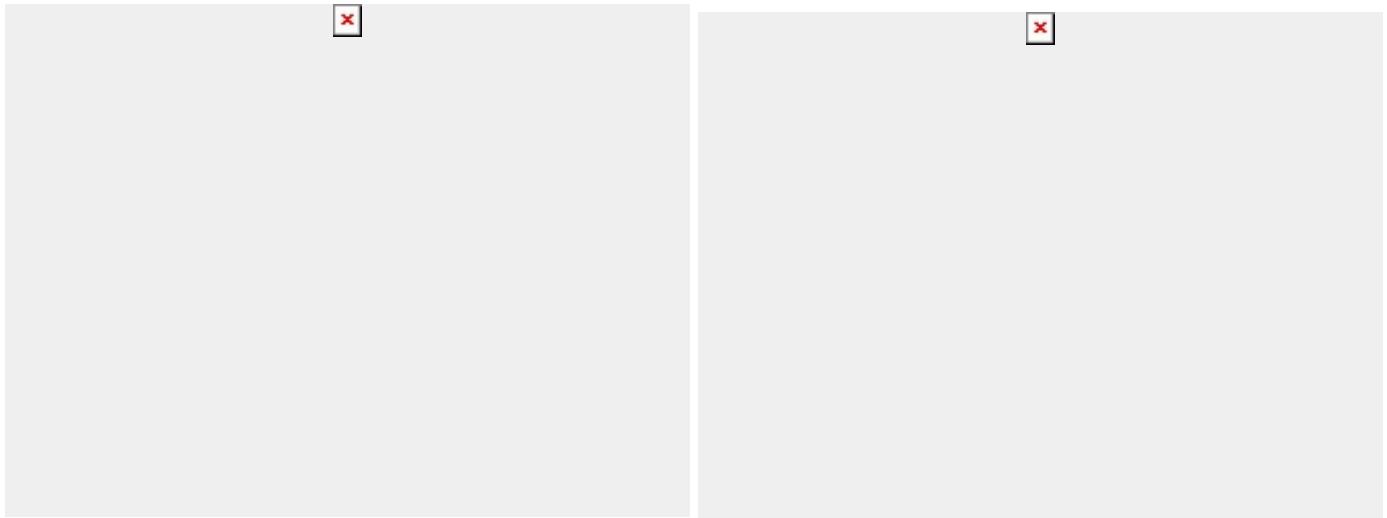
да

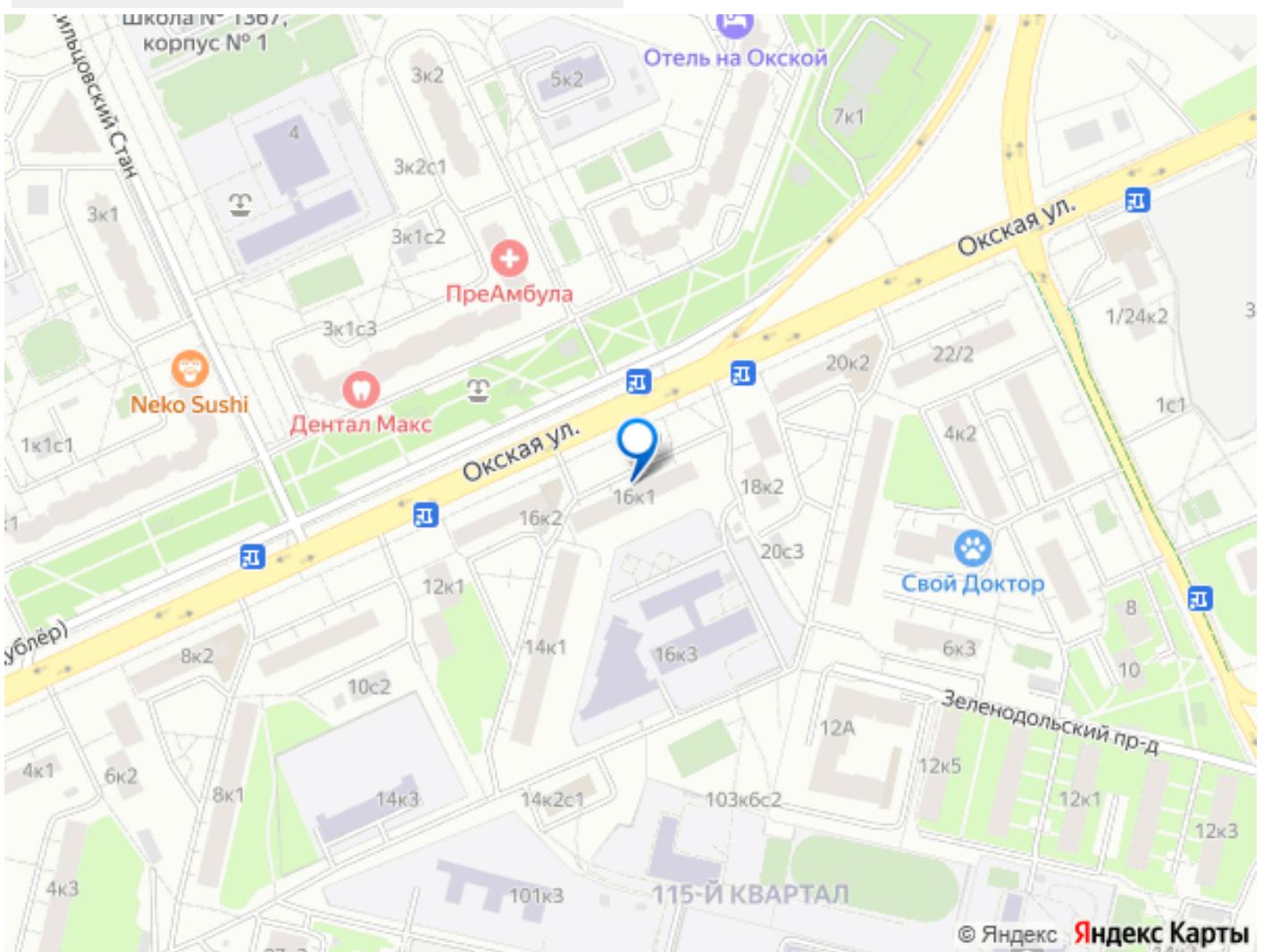
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Светлая, теплая квартира - расположена в середине дома. Мебель остается - можно сразу заезжать. Функциональная планировка: окна на рассвет и закат, раздельный санузел, 3 изолированные комнаты в одной из них оборудована гардеробная. Много мест для хранения. Просторная, остекленная лоджия. Закрытый тамбур на 2 квартиры. Приличные соседи на этаже - все собственники. В 2007-2008 годах был проведен капитальный ремонт дома, включающий утепление фасада. В районе развитая, самодостаточная инфраструктура. Рядом школы и детские сады можно дойти не переходя дороги, поликлиники, магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи и остановки общественного транспорта, благоустроенный бульвар для приятных прогулок и сквер с велодорожками — всё для комфортной жизни. Вблизи расположены 3 станции метро до которых можно добраться как пешком, так и на общественном транспорте. В 5 минутах ходьбы расположен многоуровневый паркинг, удобные выезды на Волгоградский и Рязанский проспекты, ТТК, СВХ, ЮВХ и МСД. Один взрослый собственник, никто не

прописан, без обременений, свободная  
продажа. Более 10 лет в собственности.  
Полная стоимость в договоре. Документы  
готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России