

Создано: 02.02.2026 в 14:58

Обновлено: 07.02.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9288750016>

Собственник

79104740167

Москва, Ферганский проезд, ЗК2

18 700 000 ₽

Москва, Ферганский проезд, ЗК2

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Ферганский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

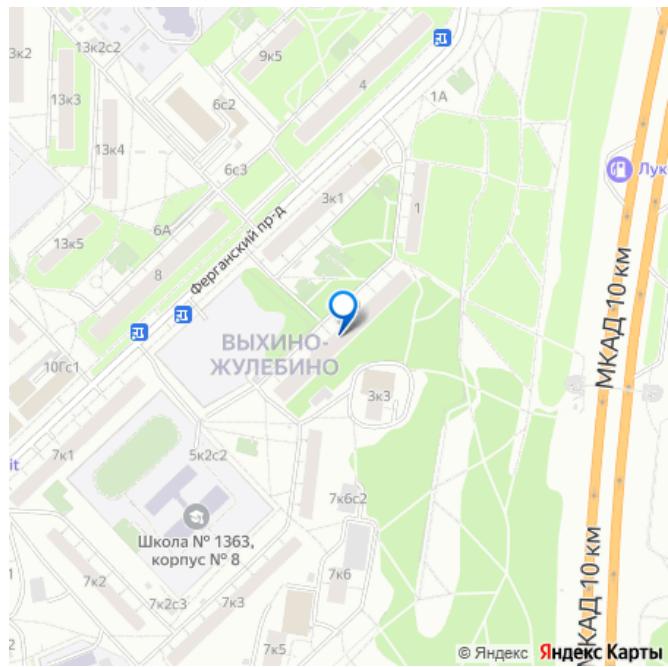
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

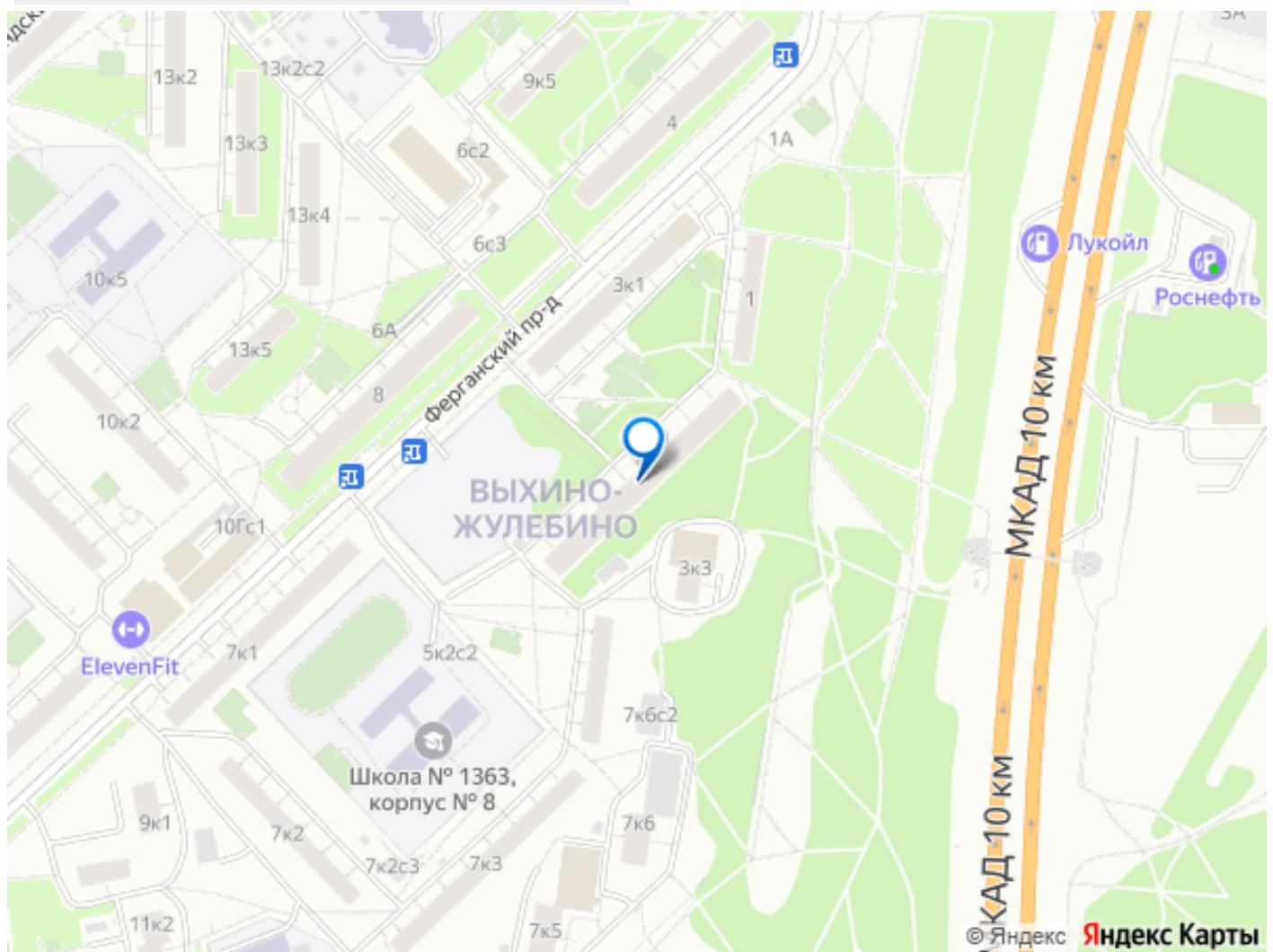
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная трехкомнатная квартира в Москве по адресу: Ферганский проезд, 3к2. Общая площадь составляет 58,2 кв. м, жилая — 43,9 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 1969 году. Потолки высотой 2,57 метра создают ощущение простора. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая естественное освещение и комфорт. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и наслаждаться стильной обстановкой. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом имеет ухоженную придомовую территорию с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В доме установлен пассажирский лифт, есть мусоропровод и пандус, что делает проживание более комфортным и доступным. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые заведения будут у вас под рукой. До станции метро «Юго-Восточная»

можно дойти за 14 минут, что обеспечивает удобный доступ к общественному транспорту. Прямая продажа от собственника, без комиссии. Квартира без обременений и готова к сделке. Агентам просьба не беспокоить! Просмотр осуществляется только с потенциальными покупателями.





Move.ru - вся недвижимость России