

**Сергей Николаев, Сергей Николаев**  
**79175181807**

🕒 Создано: 21.03.2026 в 19:29  
Обновлено: 25.03.2026 в 01:00

**Москва, Матвеевская улица, 1**

**16 500 000 ₺**

Москва, Матвеевская улица, 1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Матвеевская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

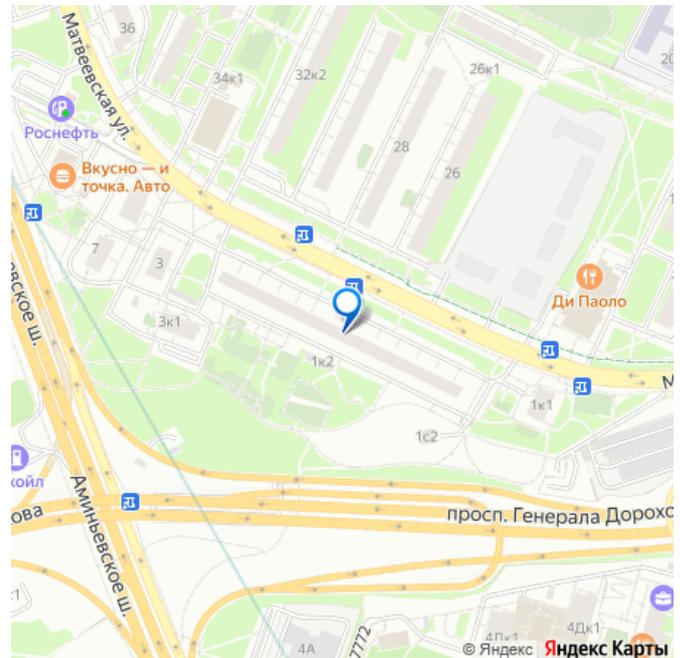
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

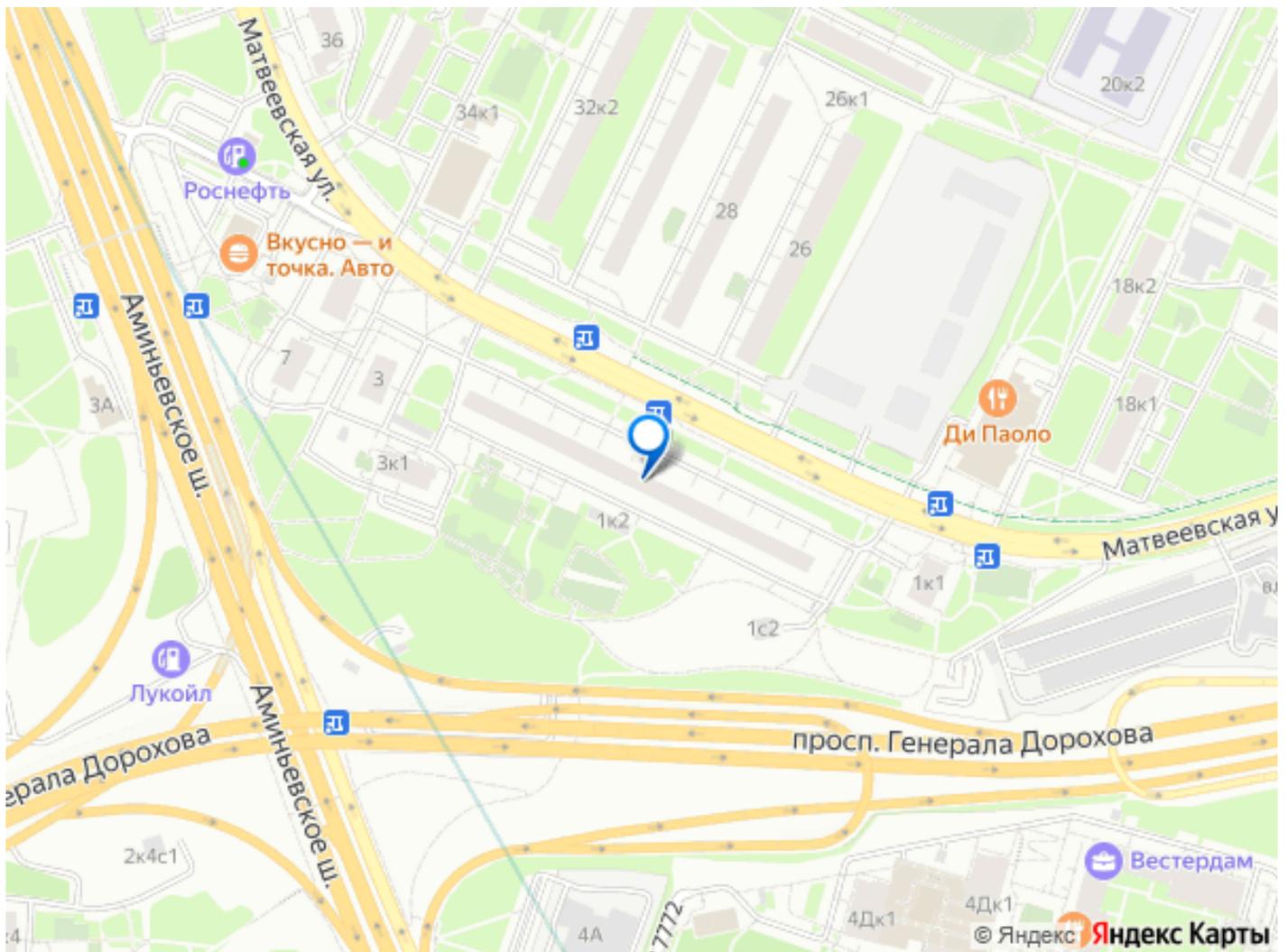


## Описание

Предлагается в продажу уютная трехкомнатная квартира рядом с метро Аминьевская. Общая площадь квартиры составляет 58,2 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, а кухня — 8 кв. м. Дом был построен в 1968 году и оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заселиться и жить с комфортом. Имеется один застекленный балкон. Планировка комнат: две изолированные, одна проходная. Санузел отдельный. Высота потолков — 2,64 метра, создавая ощущение простора. Дом находится в хорошем состоянии, а также есть наземная парковка для вашего автомобиля. Близость к метро — всего 13 минут пешком — позволит вам быстро добираться до любой точки города. В районе есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины находятся в пешей доступности. Один взрослый собственник. В собственности более трех лет. Условия сделки прозрачные. Квартира полностью готова к продаже, без обременений. Возможна продажа в ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России