

**Сергей Муравьев, Частный маклер**  
**79190317985**

🕒 Создано: 26.03.2026 в 20:30  
Обновлено: 26.03.2026 в 21:22

**Москва, улица Молостовых, 15К3**

**14 990 000 ₹**

Москва, улица Молостовых, 15К3

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Молостовых](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

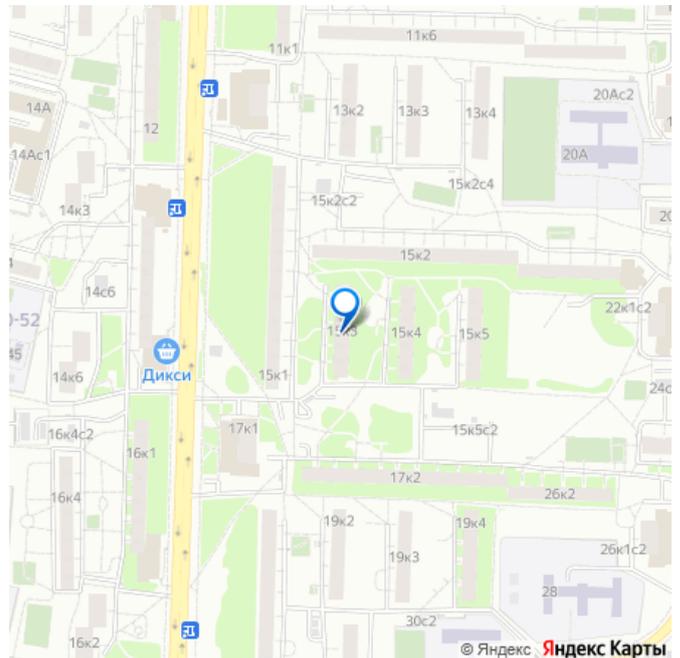
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

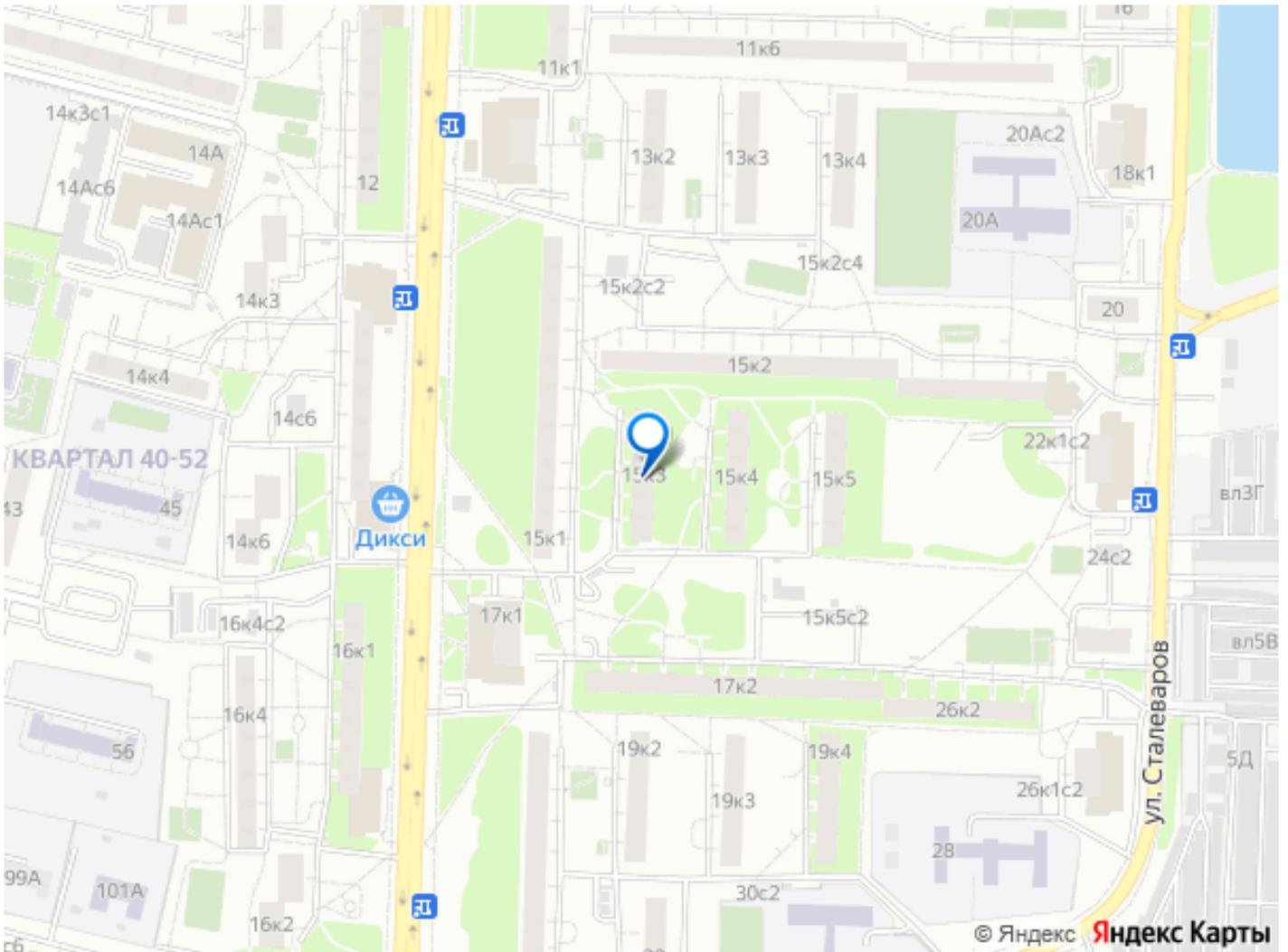
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ИЩЕТЕ ДЛЯ СВОЕЙ СЕМЬИ КОМФОРТНОЕ И ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ В ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ ВНУТРИ МКАД? Тогда наше предложение именно для вас. Продается средне размерная 3 комнатная квартира в районе Новогиреево ВАО г. Москвы. Все комнаты в квартире изолированные. Квартира чистая и ухоженная. На кухне установлен кухонный гарнитур с газовой плитой, обеденный стол, тумба и табуреты. Все это остается новым владельцам. Остальные комнаты свободны от мебели. Окна качественные, двойной стеклопакет, выходят в тенистый зеленый двор. На окнах защитные решетки. Санузел отдельный, оснащен всем необходимым сантехническим оборудованием и аксессуарами. Соседи спокойные и доброжелательные. Двор красивый, зеленый, оборудован детскими и спортивными площадками. В пешей доступности расположены общеобразовательная и музыкальная школы, детские сады, поликлиники, сетевые продовольственные магазины, спортивные центры (фитнес-клуб, плавательный бассейн, стадион, теннис). Рядом находятся две протяженные зеленые зоны: усадьба Кусково с дворцовым комплексом графов Шереметьевых, Терлецкий и Измайловский лесопарки. Транспортная доступность на 5+. До ст. Новогиреево Калининской (8) линии метро 5 мин на автобусе или 15 мин пешком. Для

автомобилистов есть удобный выезд на шоссе Энтузиастов и МКАД. Квартира находится в собственности одной семьи с момента ее приватизации в 1998 году. Два взрослых собственника. Никто не зарегистрирован. Свободная продажа. СПЕШИТЕ ПРИОБРЕСТИ ДЛЯ СВОЕЙ СЕМЬИ УДОБНОЕ ЖИЛЬЕ С ОПТИМАЛЬНЫМ СООТНОШЕНИЕМ ЦЕНА-КАЧЕСТВО!





Move.ru - вся недвижимость России