

Создано: 18.06.2025 в 21:00

Обновлено: 04.02.2026 в 09:35

Москва, Астрадамская улица, 4

**26 000 000 ₽**

Москва, Астрадамская улица, 4

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Астрадамская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

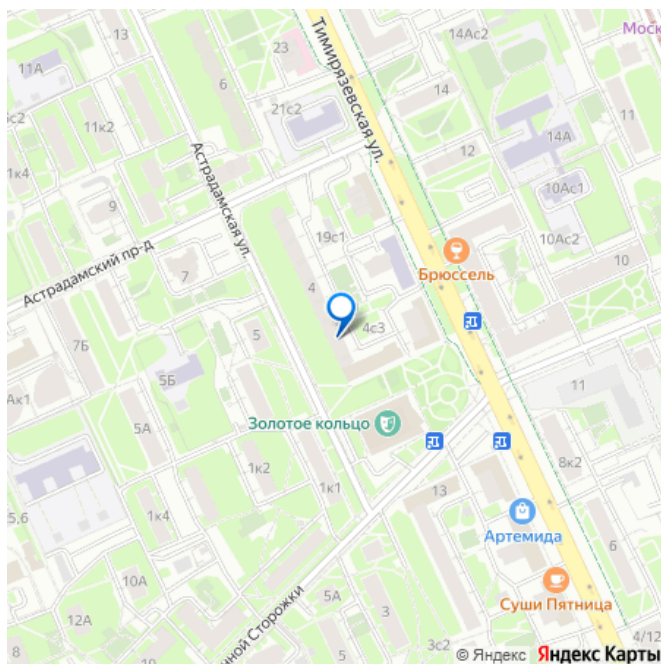
лоджия

<https://move.ru/objects/9281503461>

**Степанов и партнеры, Степанов и партнеры**

**79168506017**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию шикарную трехкомнатную квартиру на Астрадамской улице в Москве. Общая площадь составляет 58,3 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома. До станции метро «Дмитровская» всего 12 минут пешком.

Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что создаёт атмосферу уюта и современности. Кухня полностью укомплектована качественной бытовой техникой. Есть всё необходимое, посудомоечная машина, теплый пол, бойлер. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия, открывается вид как во двор, так и на улицу. Дом поддерживается в хорошем состоянии, недавно был выполнен капитальный ремонт, оснащён пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми и маломобильных граждан. Вы сможете воспользоваться наземной парковкой и мусоропроводом, что значительно облегчит повседневную жизнь. Район предлагает разнообразную инфраструктуру: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины —

всё необходимое для комфортной жизни.

Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до центра города. Квартира готова к продаже, юридически чистая, без обременений.

Возможна покупка в ипотеку. Мы рады будем ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Записывайтесь на просмотр, мы будем рады вас видеть.

Покупателю: - бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций.



