

Создано: 06.11.2025 в 21:30

Обновлено: 21.02.2026 в 11:38

<https://move.ru/objects/9286384182>

Владис, Владис

79105156478

Москва, проспект Вернадского, 91К2

21 700 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 91К2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

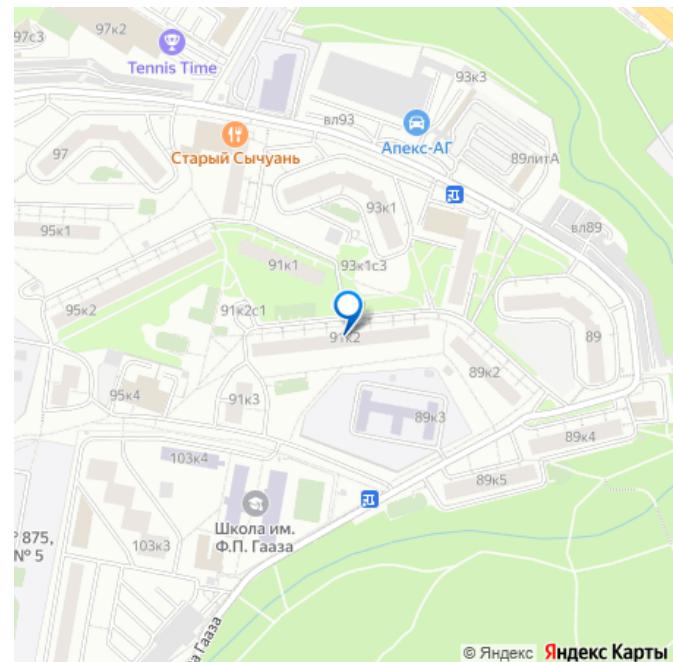
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1904344. В СРОЧНОЙ ПРОДАЖЕ!!! Продается 3-х комнатная квартира в одном из престижных экологически чистых районов г. Москвы на проспекте Вернадского, с развитой инфраструктурой в тихом и уютном районе в 10 минутах ходьбы от метро Юго-Западная. В 2-х минутах от дома прекрасный лесопарк Тропарево с зонами для отдыха, дорожками для прогулок в любое время года, речка Самородинка. В районе множество магазинов, 3 школы, детские сады, поликлиники, престижные ВУЗы: МГИМО, МИРЭА, РУДН, а так же другие социальные объекты - все необходимое для комфортной жизни. В 2023 году УК проведен капитальный ремонт фасада здания с утеплением и отделкой. Квартира в хорошем состоянии. Ремонт делали качественный из дорогих стройматериалов. Проведена полная замена электрики, щиков с пакетными выключателями выведен в квартиру. Имеется WiFi, телефон МГТС (DECT Panasonic), эфирное TV во всех комнатах. Стены, потолки выровнены покрашены, в комнатах обои, в гостинной жидкий хлопок. Полы качественный дорогой ламинат. В коридоре, гардеродной и на кухне на полу плитка. Окна во все комнатах ПВХ Rehau, новые радиаторы

отопления с высокой теплоотдачей. Балкон утеплен, установлены тройные стеклопакеты. В квартире сделана перепланировка: кухня, отдельная гостиная, две комнаты, из одной выход на балкон, гардеробная, сан. узел раздельный. В квартире остается кухонный гарнитур со всей встроенной бытовой техникой (микроволновая печь, посудомоечная машинка, варочная газовая панель, духовой электрический шкаф, вытяжка), стиральная машинка, частично мебель. На площадке перед квартирами установлена металлическая дверь. В квартире установлен цветной видеодомофон с системой голосовой связи и видеонаблюдение. Один собственник с момента возникновения права. Подходит под ипотеку.



