

🕒 Создано: 22.12.2025 в 21:13

Обновлено: 23.12.2025 в 21:13

<https://move.ru/objects/9287604729>

**Собственник**

**79230710987**

**Москва, Байкальская улица, 34**

**21 750 000 ₽**

Москва, Байкальская улица, 34

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

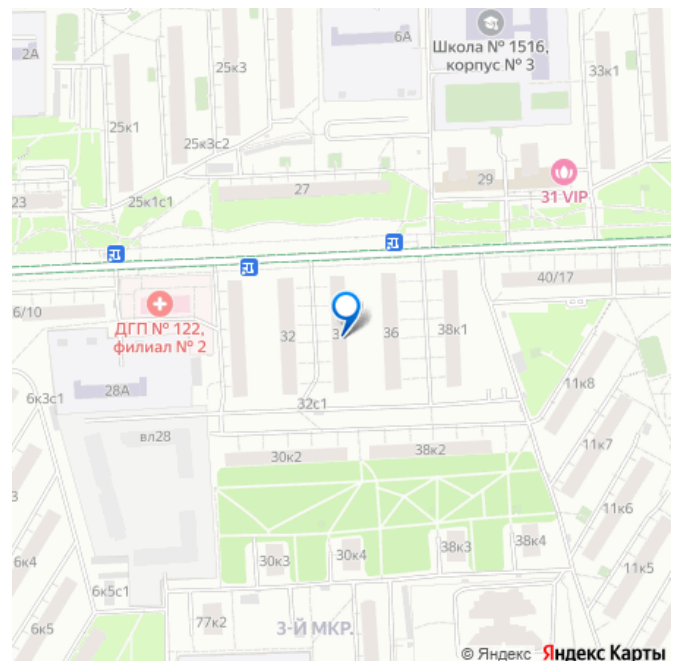
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3х комнатная квартира, реновация 2 волна (2026-2028г.) в пешей доступности от ст. М Щелковская. 1 взрослый собственник с момента приватизации. Квартира расположена на 3 этаже с видом во двор, светлая, чистая, просторная распашенка, имеет хорошие видовые характеристики. Чистый подъезд, хорошие соседи. В округе развитая инфраструктура, торговый центр, гольяновский парк, Лосиный остров. Много детских садов и школ. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку.



