

Создано: 20.01.2026 в 12:53

Обновлено: 03.03.2026 в 11:35

Москва, Чертановская улица, 54К2

15 000 000 ₺

Москва, Чертановская улица, 54К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

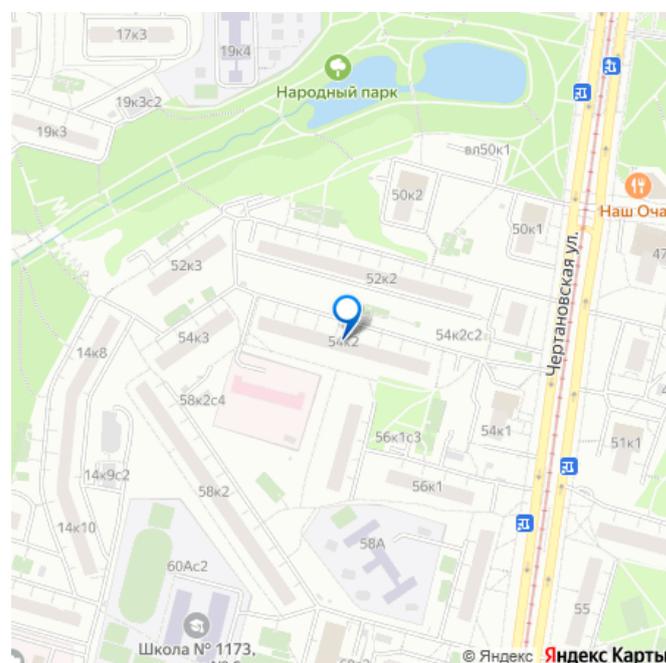
лоджия

<https://move.ru/objects/9288229179>

Валентина Пащенко, Валентина Пащенко

79164154072

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в районе Чертаново. Общая площадь составляет 58,3 кв. м, с жилой площадью 45 кв. м и кухней на 6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков 2,54 . Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира в жилом состоянии , можно заехать и жить . Есть потенциал для ремонта.

Лоджия в спальне. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Вся мебель, которую Вы видите на фото остаётся по договоренности.

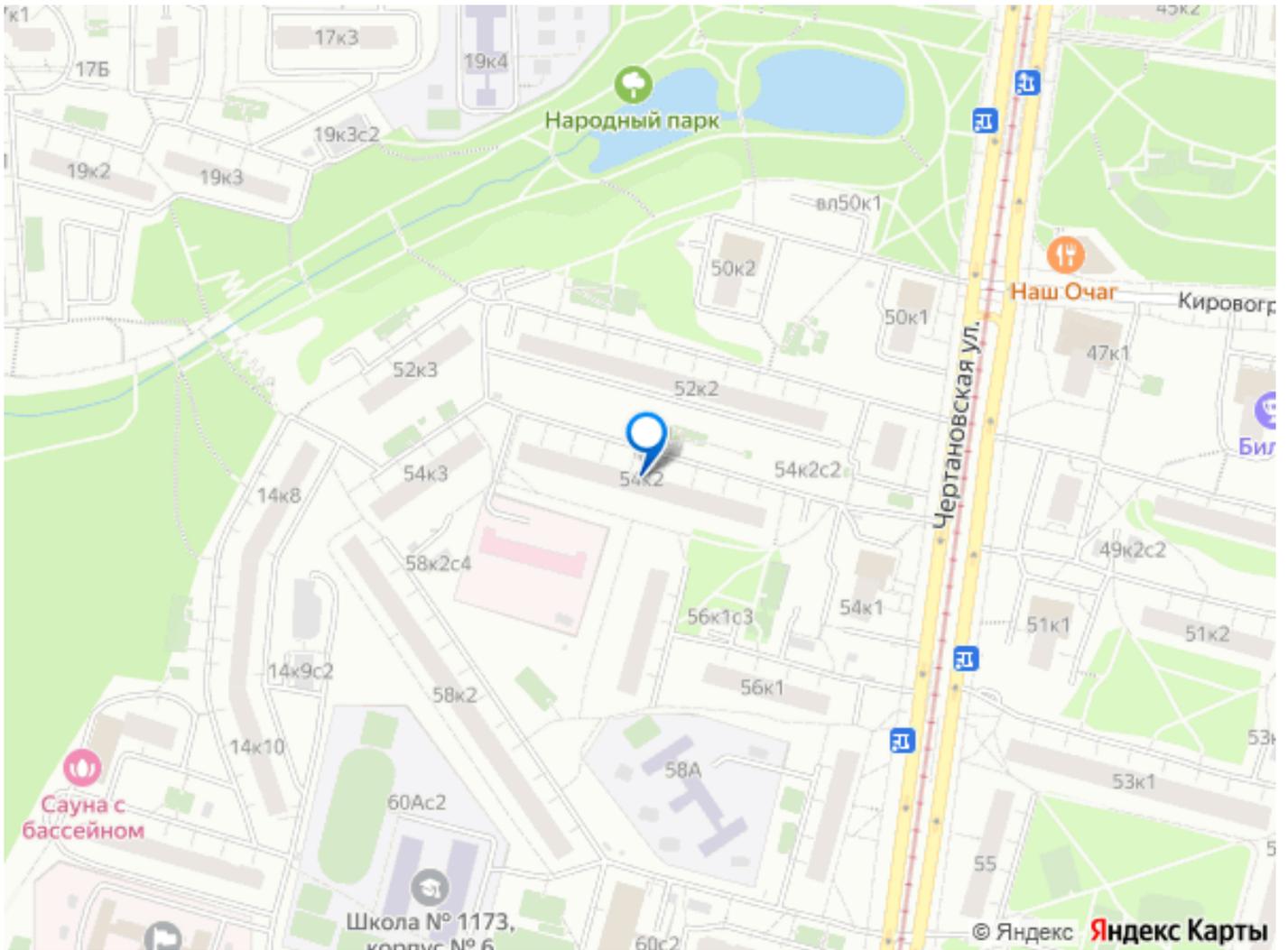
Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом . Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается регулярное обслуживание. Район предлагает всю необходимую инфраструктуру: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины.

Отличная транспортная доступность: до станции метро «Улица Академика Янгеля» можно пройти пешком за 15 минут, от метро» Чертановская» 10 минут транспортом.

Квартира продается по договору купли-продажи. Один собственник ! квартира никогда не продавалась! Собственнику 35

лет! Полная стоимость в ДКП . В квартире никто не проживает, никто не прописан . Документы полностью готовы к сделке, никаких обременений нет. Никаких цепочек. Возможна покупка в ипотеку, поэтому это отличный вариант для тех, кто планирует использовать заемные средства. Перепланировки не было. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России