

Алексей Касюков, ИНФИНТИ
79852627253

🕒 Создано: 25.03.2026 в 14:04

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 14:28

Москва, Ботаническая улица, 3

25 400 000 ₹

Москва, Ботаническая улица, 3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

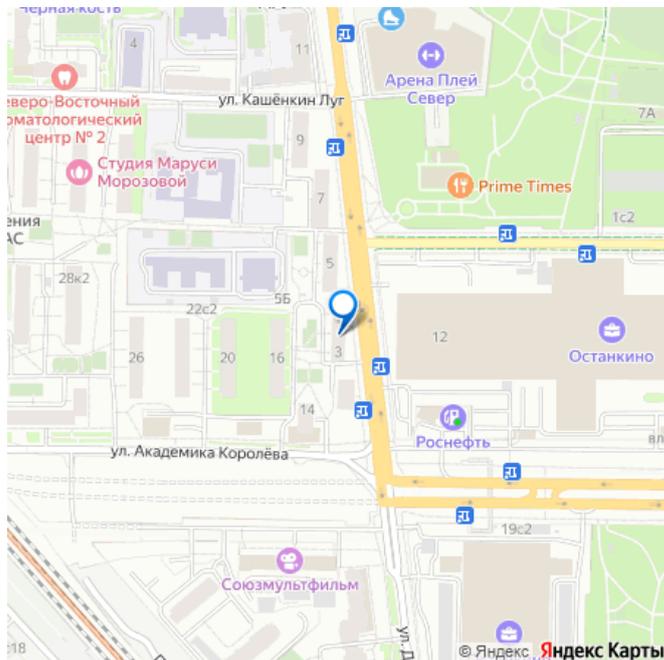
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

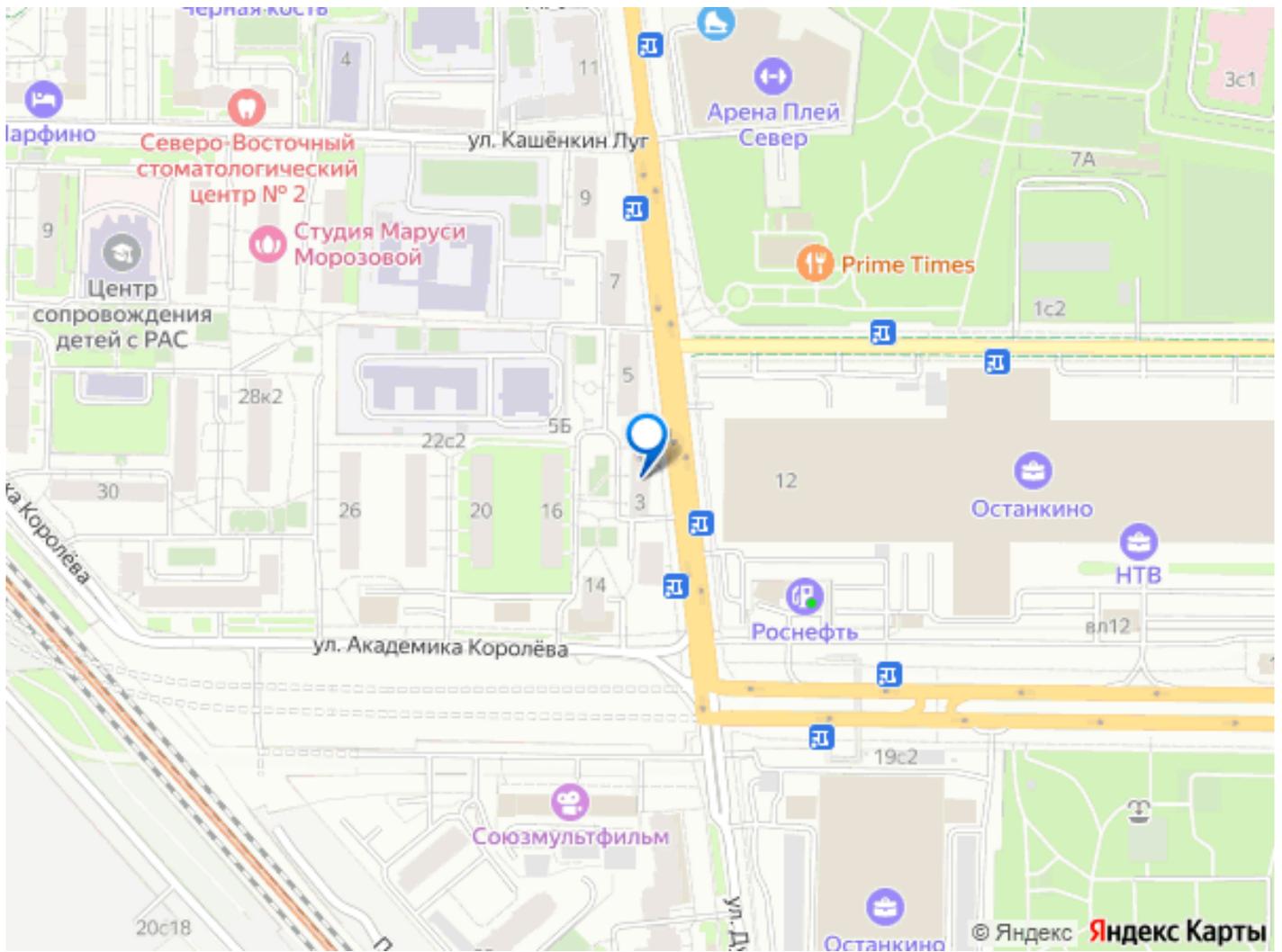
для заметок



Описание

Внимание!! Ближайшая реновация!!!
2025-2028 год!!! Не упустите возможность приобрести уютную 3-комнатную квартиру на 3 этаже 5-этажного дома площадью 58.30 кв.м. Здесь сделан стандартный ремонт, так что вам останется только наслаждаться новым жильем. К тому же вся мебель остается в квартире, что сэкономит вам время и деньги на обустройство. Эта квартира идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. Она станет отличным вариантом для инвестиций в недвижимость. До 2028 года дом будет снесен и владелец получит новую квартиру площадью не менее 68 квадратных метров (68-81 кв.м.). До этого можно проживать самим или сдавать в аренду 70-90 тысяч в месяц. А расположение этой квартиры просто идеально. Рядом с домом расположены школы с дошкольными отделениями, детские сады, поликлиники и даже ботанический сад. В радиусе 100 метров находятся магазины и супермаркеты, так что вам точно не придется далеко ходить за покупками. Не упустите шанс приобрести эту уютную квартиру и создать здесь свое собственное уютное гнездышко. Звоните прямо сейчас и узнайте все подробности о покупке! Агентство «Инфинити» гарантирует подготовку полного пакета документов и юридическое сопровождение сделки. Все сделки агентства застрахованы. Номер объекта:
#1/547700/23361





Move.ru - вся недвижимость России