

🕒 Создано: 27.01.2026 в 20:11

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 11:43

**Алина Ульянова, Частный маклер**

**79813682665**

**Москва, Дорожная улица, 24К3**

**17 900 000 ₺**

Москва, Дорожная улица, 24К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

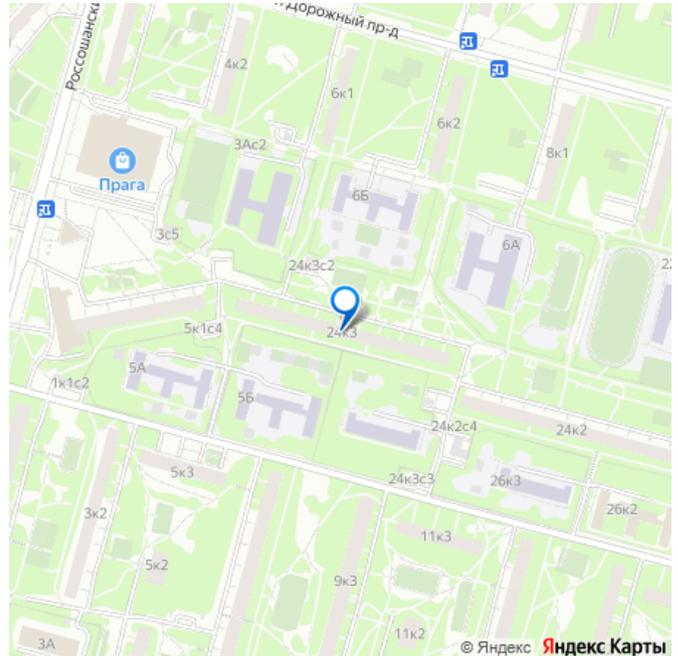
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается прекрасная трехкомнатная квартира на юге Москвы. Дом после капитального ремонта 2023 года. В квартире косметический ремонт с мебелью, и встроенной кухней. Площадь квартиры - 58,4 м2. Распашонка: три изолированных комнаты 12,6 м2, 11,6 м2, 18 м2. Из окна красивый вид, очень зелено, тихо и спокойно. Есть застекленная лоджия. Квартира идеально подойдет для семей с детьми, есть большой зеленый двор с современными детскими площадками для разных возрастов, дом окружен множеством детских садов и школ, так же есть школа с кадетскими классами. В шаговой доступности детская и три взрослых поликлиники, только после ремонта. До метро 10 минут пешком. Отличная локация. Удобный выезд на МКАД, МЦД и Варшавское шоссе. Во дворе всегда можно найти свободные парковочные места. Район обжитой с развитой инфраструктурой. В двух минутах расположен ТЦ ПРАГА, где находятся аптеки, кафе, салоны красоты, пункты выдачи, сетевые магазины и так же круглосуточный Перекресток. Помимо рядом много различных сетевых магазинов, медицинские центров, банков. Для прогулок в пешей доступности Покровский парк и Битцевский лесопарк с велодорожками,

каскад Кировоградских прудов. Разумный

Торг обсуждается!



