

Создано: 26.03.2025 в 22:09

Обновлено: 05.12.2025 в 10:43

<https://move.ru/objects/927933336>

Собственник

79864245257

Москва, Коптевский бульвар, 16К3

17 000 000 ₽

Москва, Коптевский бульвар, 16К3

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[бульвар Коптевский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

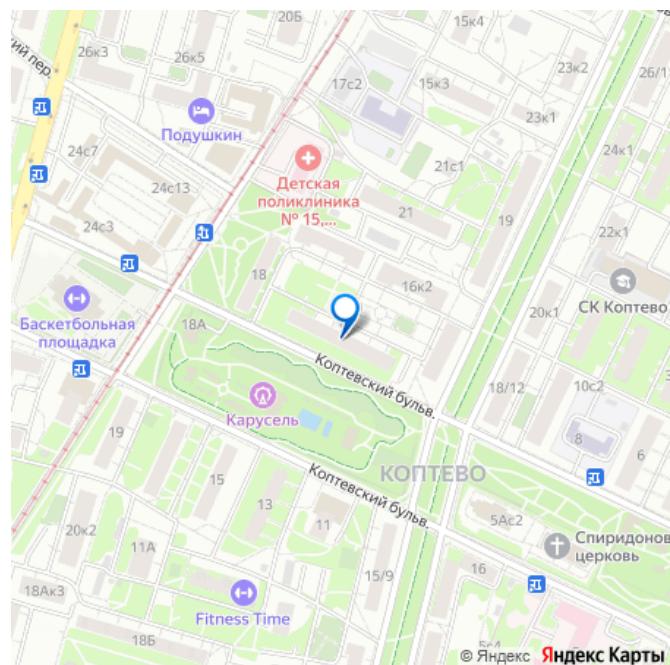
6 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

!Мобильный телефон выключен, слишком сильно атакуют риелторы, объявление актуально. пишите в сообщения. Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве на Коптевском бульваре, дом 16к3. Общая площадь квартиры составляет 58,5 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 6 кв. м. так же имеется кладовая комната. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что добавляет уюта и тишины вашему будущему дому. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. В комнатах светло, а балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, ведь кирпичные здания славятся своей надежностью и долговечностью.

Парковка организована во дворе, что удобно для владельцев автомобилей. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, Коптевский рынок в шаговой доступности, парк Бригантина с множеством площадок для детей, где зимой заливают каток, а летом работает бассейн, что делает его идеальным местом для семейной жизни. До метро «Коптево» можно дойти пешком

всего за 13 минут, что обеспечивает удобную транспортную доступность и экономию времени на дорогу. остановка трамваев, следующих до метро Коптево, Войковская, Дмитровская, Сокол, Строгино, Щукинская около дома. Рядом с домом есть большой православный храм. А в 10 минутах ходьбы от дома лесопарковая зона с Большим садовым прудом и белочками, с местами для отдыха, и стадионом Наука. Сделка прямая, без посредников, что упрощает процесс покупки. Квартира без обременений, готова к продаже, один взрослый собственник, в собственности более 15 лет. Подходит под ипотеку, что делает ее доступной для приобретения. Приглашаем вас на просмотр! Напишите в сообщения , чтобы договориться о времени и убедиться, что эта квартира именно то, что вы искали. Ждем вас!



