

Создано: 24.09.2025 в 13:47

Обновлено: 25.11.2025 в 09:49

<https://move.ru/objects/9285209082>

Загородный Мир, Загородный Мир

79230719865

Москва, улица Красная Пресня, 11

26 000 000 ₽

Москва, улица Красная Пресня, 11

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

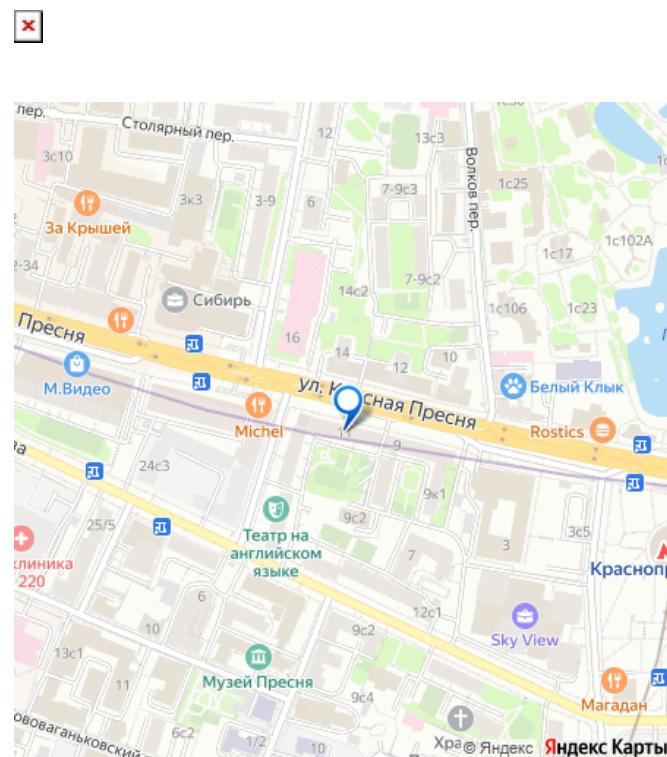
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот: 69166. Уютная трехкомнатная квартира общей площадью 58.5 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Москва, улица Красная Пресня, дом 11. Жилая площадь составляет 44.3 квадратных метра, изолированные комнаты 10, 13.3 и 21 квадратных метра, что предоставляет достаточно пространства для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 5 квадратных метров ждёт вашего дизайнераского решения и кулинарных экспериментов. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит центральное расположение и удобную транспортную доступность. Станции метро Краснопресненская, Баррикадная, Улица 1905 года находятся всего в нескольких минутах ходьбы, благодаря чему жители могут быстро добраться до любой точки города. Для семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, а также близость школы и детского сада. Для активного отдыха и прогулок на свежем воздухе поблизости расположен парк, где можно насладиться природой и проветриться после рабочего дня. Также рядом находится магазины, фитнес-клубы, Московский зоопарк, что делает повседневную жизнь более комфортной и насыщенной. Окна выходят во двор, где открывается вид на Белый дом и

зеленый двор, а с другой стороны на улицу
Красная Пресня и Московский зоопарк.

Территория двора оборудована
парковочными местами со шлагбаумом,
обеспечивая удобство автовладельцев и
безопасность автомобиля. Квартира
подготовлена под ремонт, это открывает
прекрасную возможность обустроить её
согласно своим предпочтениям и вкусам,
превратив в идеальное место для жизни.
Если несколько готовых дизайн проектов,
которые можно реализовать. Один взрослый
собственник, более 5-ти лет в собственности,
свободная продажа.

