

🕒 Создано: 02.12.2025 в 22:17

Обновлено: 02.01.2026 в 14:59

Зоя Рудыка, Зоя Рудыка

79167730105

**Москва, улица Подольских Курсантов,
18К1**

14 350 000 ₽

Москва, улица Подольских Курсантов, 18К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



Улица

[улица Подольских Курсантов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

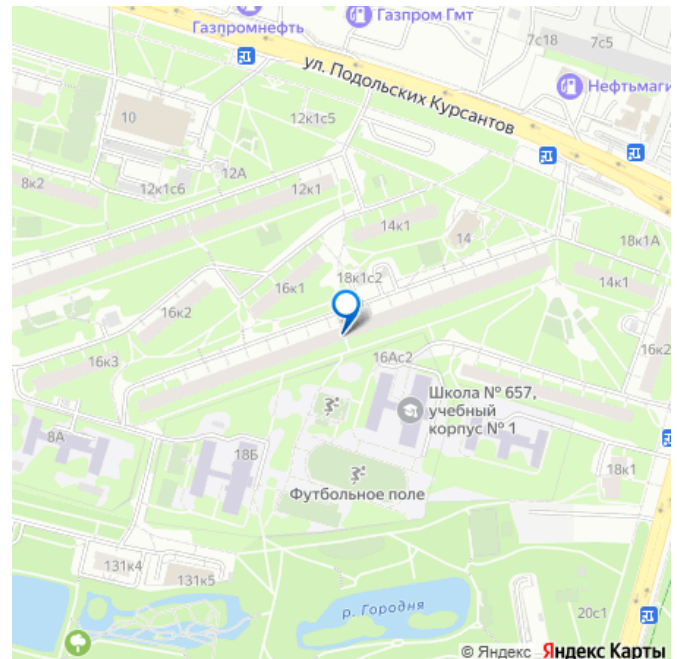
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Юридически чистая квартира, без обременений и залогов! Продается 3 комнатная квартира в самом зеленом спальном районе Москвы - Южное Чертаново, м. Пражское 15 мин. пешком, ст. МЦД Покровское - 10 мин. пешком. Квартира находится на 4 этаже 9 этажного дома, площадь квартиры 58,7 кв.м, комнаты раздельные 18-16-14, кухня - 6 кв.м, раздельный санузел, вместительная кладовка, очень удачная планировка-распашонка. В квартире косметический ремонт, кроме одной комнаты 14 кв.м, подготовленной под ремонт. В квартире установлены пластиковые окна, кондиционер, обшит и застеклен балкон. Она очень теплая и светлая, находится в середине дома. Из мебели и техники остаются кухня, встроенный шкаф, печь, холодильник, вытяжка, вся мягкая мебель: кровать, дива, тумбы, комоды, горка. Во дворе красивые детские площадки, места отдыха для взрослых, современная спортивная площадка. Достаточно парковочных мест. Рядом с домом несколько детских садов и

школ, 3 парка, в том числе новый Экопарк, супермаркеты, ТРЦ Колумбус, спортклубы, салоны красоты, кафе и рестораны. Уютный район с развитой инфраструктурой, утопающий в зелени, место для жизни и отдыха. Один взрослый собственник, документы основания - приватизация, полная стоимость в договоре, без обременений и долгов, подходит под ипотеку, альтернативная сделка. Звоните! Показываю в заранее оговоренное время. Один взрослый собственник.



