

Собственник

**79240830665**

Создано: 27.09.2025 в 22:00

Обновлено: 21.11.2025 в 16:28

Москва, улица Молоstовых, 11К1

**17 000 000 ₽**

Москва, улица Молоstовых, 11К1

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Молоstовых](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

## Описание

РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ.

Продается 3-х комнатная квартира, 58.6.

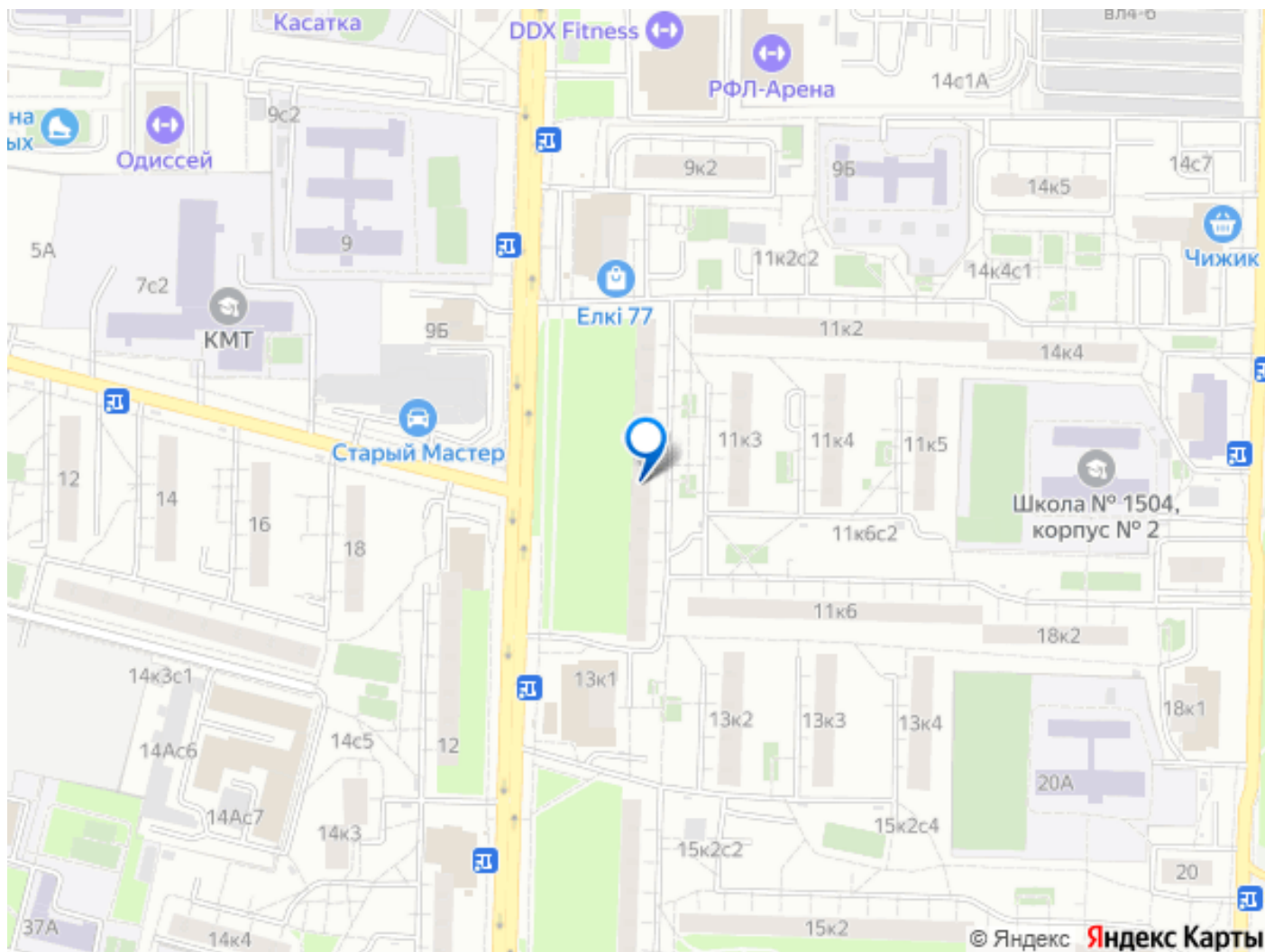
Квартира с хорошими документами, один собственник. Комфортная среда для жизни.

Благоустроенные дворы с детскими площадками. Парковки - есть как платные так и бесплатные, свободные места всегда есть, развитая сеть общественного транспорта. Спокойный район, тихие, доброжелательные соседи. Поликлиника в 3-х минутах от дома, как взрослая так и детская. Большой выбор школ, в шести минутах от дома, как с одной стороны так и с другой. Так же в 3-х минутах от дома стоит новый ТЦ. Так же квартира подойдет для Флиппинга. Помещение практически полностью подготовлено к ремонту, все документы на счетчики на руках, газовый шланг как и счетчики света недавно менялись. Счетчик 3-х тарифный, что позволяет вам гибко подстроить оплату под себя. +Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. +Так же есть возможность установить умный домофон и счетчики воды с автоматической отправкой показаний. Вся мебель остается кроме техники. + Большой плюс: в квартире не шумно, чего не скажешь о новостройках стены толще, расположена на 5 этаже что очень комфортно и главное безопасно! + Дом удалён от проезжей части метров на 100.

+Дом выглядит хорошо и содержится  
Управляющей компанией на ура, так же на  
будущие годы будут проводится работы по  
улучшению качества дома. +Стены дома  
утеплены и отделаны современной  
облицовочной плиткой. Все окна в доме  
заменены на качественные пластиковые.  
+Чистый подъезд. + Придомовая территория  
радует хорошим ландшафтным дизайном.  
+Зелёный район с множеством парков и  
скверов подарит вам возможность  
наслаждаться природой, не покидая  
городской суеты. +Транспортная  
доступность района открывает широкие  
возможности для путешествий по городу.  
Быстрый выезд на МКАД, удобный доступ к  
основным магистралям. +Никаких  
обременений или долгов нет. Просмотры  
проведу оперативно, по взаимной  
договоренности! В шаговой доступности  
находятся: \* Современные торговые центры \*  
Уютные кафе и рестораны \* Школы и детские  
сады \* Поликлиники и медицинские центры \*  
Спортивные комплексы и фитнес-клубы \*  
Ozon, Wildberries, Avito Доставка \* Дикси,  
Магнит, Лента, Fix Price, Пятерочка, Пятница,  
Магнит Косметик.







Move.ru - вся недвижимость России