

Создано: 03.12.2025 в 14:54

Обновлено: 11.12.2025 в 11:33

<https://move.ru/objects/9287135040>

Собственник

79801964503

Москва, Волгоградский проспект, 113К4

19 000 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 113К4

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

47.2 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

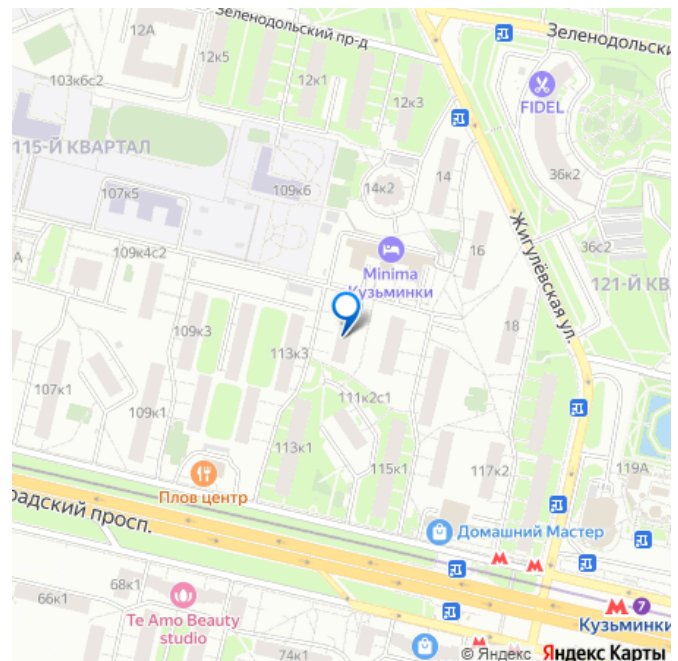
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

Описание

С АГЕНТАМИ И РИЕЛТОРАМИ НЕ РАБОТАЮ-ПРОДАМ САМА. связь в будни через сообщения. Квартира в доме под реновацию, снос 2029-2032 годы, возможность получить квартиру в новом доме в том же районе.. Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 58.6 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Москва, Волгоградский проспект, дом 113 к4. Жилая площадь составляет 47.2 квадратных метра, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 5.3 квадратных метра хоть и небольшая, но вполне достаточна для приготовления и приема пищи. Кодовая дверь на входе в подъезд обеспечит дополнительное спокойствие жителям. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу, благодаря чему квартира наполнена естественным светом. Расположение жилья особенно удобно для тех, кто предпочитает передвигаться пешком или использует общественный транспорт. До станции метро Кузьминки всего 3 минуты неспешным шагом. До станций Текстильщики, Ожидание и Волжская чуть дальше. Длительность до центра города на метро составляет 15 минут. Для маленьких жителей района рядом расположены детские сады Территория детства и центр по присмотру и уходу за детьми. Для активного отдыха и прогулок во

дворе установлена детская площадка, а также имеется парковка для автомобилей. Рядом расположены школа, торговый центр и парк, что делает проживание здесь комфортным и удобным. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена новая кухня, ранняя перепланировка - все комнаты изолированы. Про продаже остается часть мебели, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Квартира приватизирована, выделено две доли (взрослый и ребенок до 18 лет). установлена новая кухня, ранняя перепланировка - все комнаты изолированы. Про продаже остается часть мебели.



