

Создано: 08.12.2025 в 13:01

Обновлено: 10.12.2025 в 20:19

<https://move.ru/objects/9287266144>

Андрей Хвастюк, WHITE BROKER

79883878052

Москва, проезд Шокальского, 37К2

15 200 000 ₽

Москва, проезд Шокальского, 37К2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

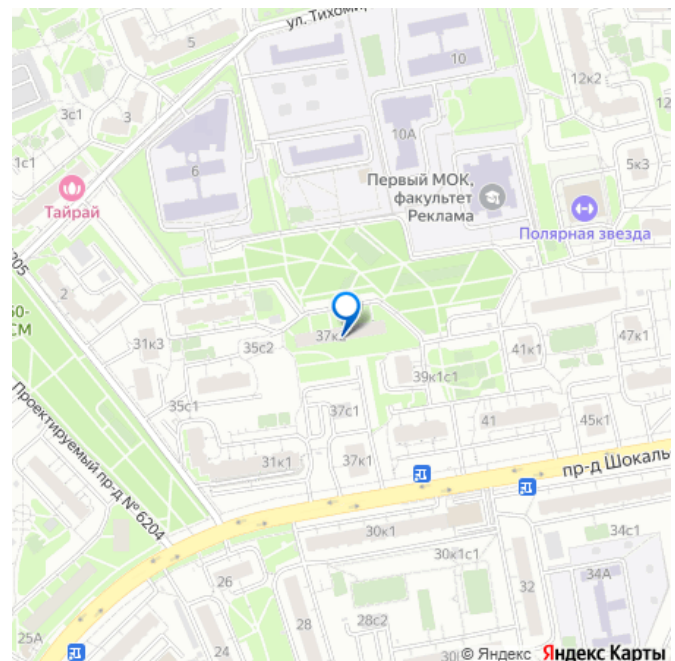
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127475639 росторная 3-комнатная квартира 58,6 м? в тихом и зелёном районе Северное Медведково Продаётся трёхкомнатная квартира 58,6 м? в одном из самых спокойных, зелёных и удобных районов Москвы — Северное Медведково. Квартира в состоянии под ремонт — отличный шанс реализовать собственный дизайн-проект и создать пространство полностью под себя. Локация — всё рядом Идеальная инфраструктура для комфортной жизни: * 2 минуты пешком до школы * 5 минут пешком до детского сада * 8 минут пешком до метро Медведково * 10 минут пешком до поликлиники * 10 минут на автобусе до м. Бабушкинская * 12 минут на автобусе до м. Бибирево * Удобный выезд и транспортная доступность: прямые маршруты до Бибирево, Бабушкинской, Ботанического сада и Речного вокзала Район давно сформировался — много зелени, скверы, магазины, школы, садики, поликлиники, парки. Идеально для жизни. О доме * Дом прошёл капитальный ремонт в 20212022 гг. * Чистый, ухоженный фасад * Современный лифт, аккуратный подъезд, регулярная уборка * Спокойные, доброжелательные соседи * На выходе из подъезда — уютный зелёный сквер * Парковка без проблем: места есть всегда, в любое время суток О квартире * Общая площадь — 58,6 м? * 2 изолированные

комнаты, 1 — смежно-изолированная *

Состояние под ремонт — идеальный вариант, если вы хотите сделать всё по своим стандартам и вкусам Для покупателя К моменту сделки квартира будет полностью подготовлена: — вся мебель и техника вывезена, — пространство полностью освобождено и готово для ремонта. Отличное предложение для тех, кто ценит развитый район, транспортную доступность и возможность создать жильё своей мечты. Звоните и приходите на просмотр!

