

Создано: 28.12.2025 в 11:15

Обновлено: 11.02.2026 в 19:04

Москва, Окская улица, 40

**19 700 000 ₽**

Москва, Окская улица, 40

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Окская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

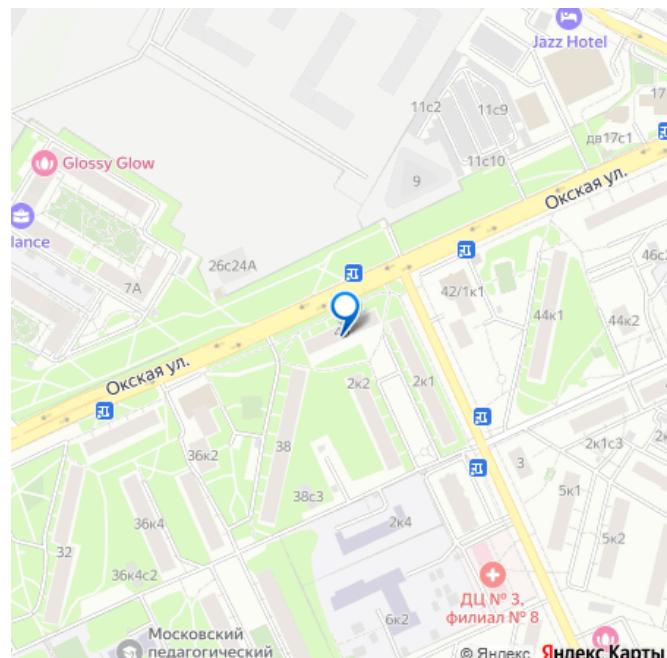
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

<https://move.ru/objects/9287705152>

**Дмитрий Николаевич Кучмар, Этажи  
Москва**

**79857296761**

Номер в базе: 10216082. Просторная трехкомнатная квартира в Юго-Восточном административном округе предлагает отличные возможности как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций.

#### КВАРТИРА В ДОМЕ ВКЛЮЧЕННОМ В ПЛАН

РЕНОВАЦИИ, что открывает перспективы будущего повышения рыночной стоимости.

Квартира отличается удачной планировкой с окнами на две стороны, обеспечивающими хорошую инсоляцию и проветривание, и выполнена косметический ремонт, позволяющий заехать без дополнительных вложений. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района и превосходная транспортная доступность: в пешей доступности расположены три станции метро, до ближайшего метро Окская 4 минуты пешком. Кроме того предусмотрены удобные выезды на Рязанский и Волгоградский проспекты и на третье транспортное кольцо. В непосредственной близости находятся поликлиники, детские сады, школы, включая две с углубленным изучением английского языка, супермаркеты и аптеки. Для культурного досуга в шаговой доступности расположены Детский драматический театр Чихачёва и «Губернский» театр, а также музыкальная школа и центр детского творчества.

Стабильно высокий спрос на аренду жилья в этом районе подтверждает инвестиционную привлекательность объекта. Альтернатива.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь по указанному телефону. Код пользователя:

187484

☒

☒

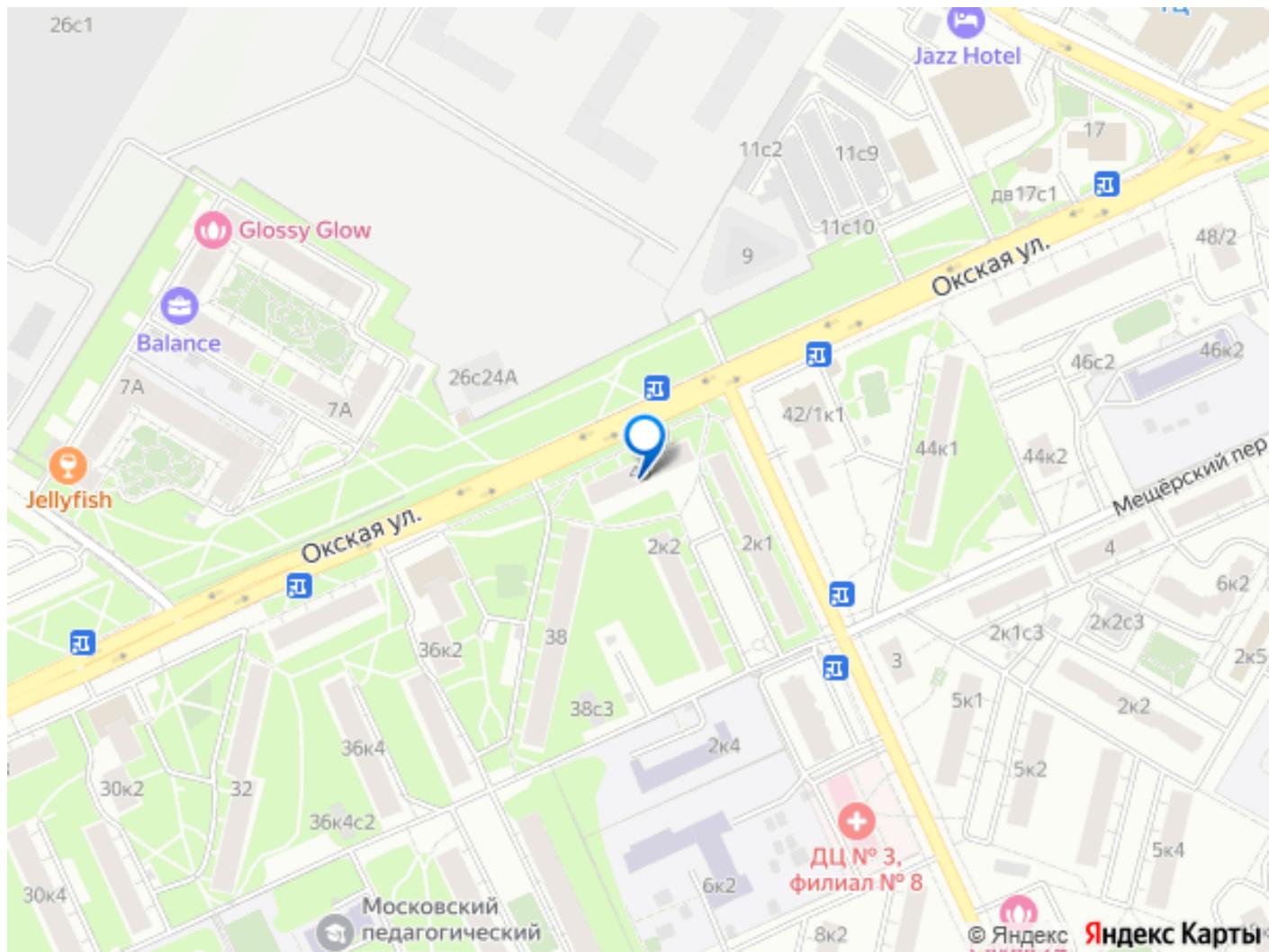
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России