

🕒 Создано: 03.01.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 03.01.2026 в 13:17

**Михаил Федоренко, Михаил Федоренко**

**79153136713**

**Москва, Ташкентская улица, 18К1**

**18 800 000 ₺**

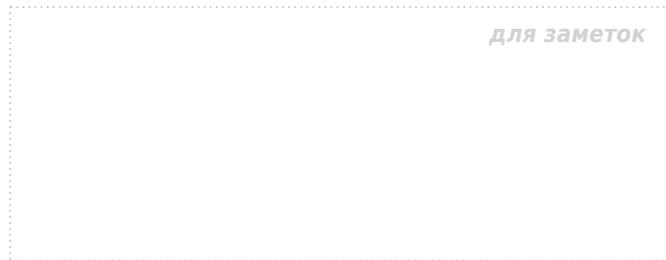
Москва, Ташкентская улица, 18К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

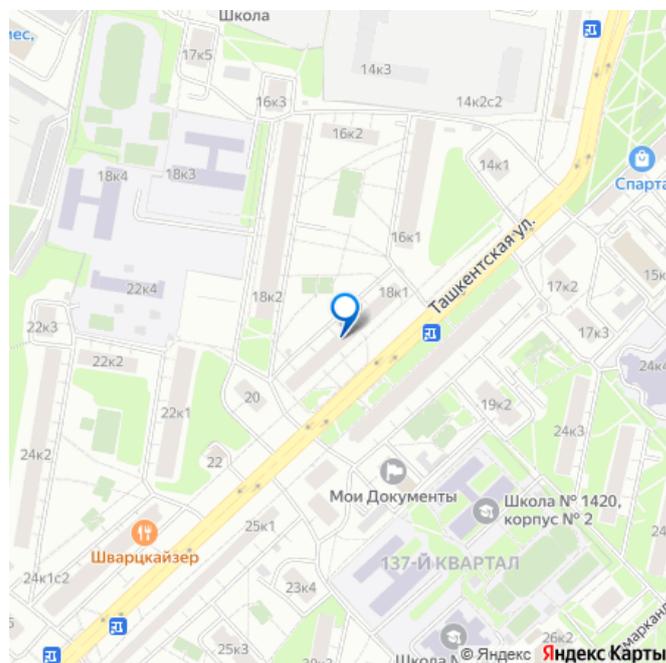
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Квартира у метро в Новому году! Продаётся стильная 3к квартира рядом с метро Юго-Восточная! Квартира после капитального ремонта с современным ремонтом! После ремонта никто не жил!!! Почему стоит купить первыми: 1. Дизайнерский, трендовый ремонт с заменой электрической проводки и водоотведением, выровненный пол, гидроизоляция, натяжной потолок, фотообои, точечное освещение, выходы под кондиционеры. 2. Квартира полностью укомплектована новой техникой и мебелью, установлена новая сантехника. 3. Изолированные комнаты, спальня с собственной гардеробной, просторная кухня, совмещённый санузел - каждое пространство использовано по максимуму для удобства. Каждый метр продуман для комфортного проживания! 4. Видовые характеристики!!! 5. Окна выходят на разные стороны дома - юго-восточную и северо-западные стороны, что наполняет квартиру естественным светом в течение суток. 6. Закрытый тамбур на этаже. 7. Приветливые и отзывчивые соседи, на этаже всего 4е квартиры. 8. Чистый и аккуратный подъезд, отремонтированный дом и современные лифты. 9. Парковочные места для личного транспорта во дворе дома, с закрытой территорией. 10. Развитая инфраструктура - недалеко Парк Двенадцати лучей, Кузьминки-Люблино Государственный музей-заповедник, Государственный музей-заповедник Кусково, Кусковский лесопарк, Волшебный сад Деда Мороза, детские сады и школы, ПВЗ, аптеки, зоомагазины, банки, ПКиО Радуга с аттракционами, сетевые супермаркеты, разнообразные ТЦ,

поликлиники, МФЦ, фитнес-клубы, бассейны, детские спортивные секции и многие другие социальные объекты. 11. Транспортная доступность - от метро Юго-Восточная всего 5ть минут пешком, до м. Выхино и МЦД-3 Вешняки - 20 минут пешком или 7ть минут на транспорте, остановки общественного транспорта в обилии рядом, удобные выезды на СВХ, МКАД, Рязанский и Волгоградский проспекты. 12. Свободная продажа! 13. Один собственник! 14. Юридически чистая квартира по документам! 15. Полная стоимость в ДКП! Не уппусти шанс приобрести квартиру раньше других! Квартира идеально подходит для проживания семьи с детьми! Покупка квартиры - вложение в ваше безопасное и счастливое будущее! Оперативный показ. Документы готовы для сделки!





