

Павел Романов, ИНФИНИТИ
79863239124

🕒 Создано: 30.03.2026 в 13:13
Обновлено: 30.03.2026 в 13:54

Москва, Уссурийская улица, 1К2

18 500 000 ₺

Москва, Уссурийская улица, 1К2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.2 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

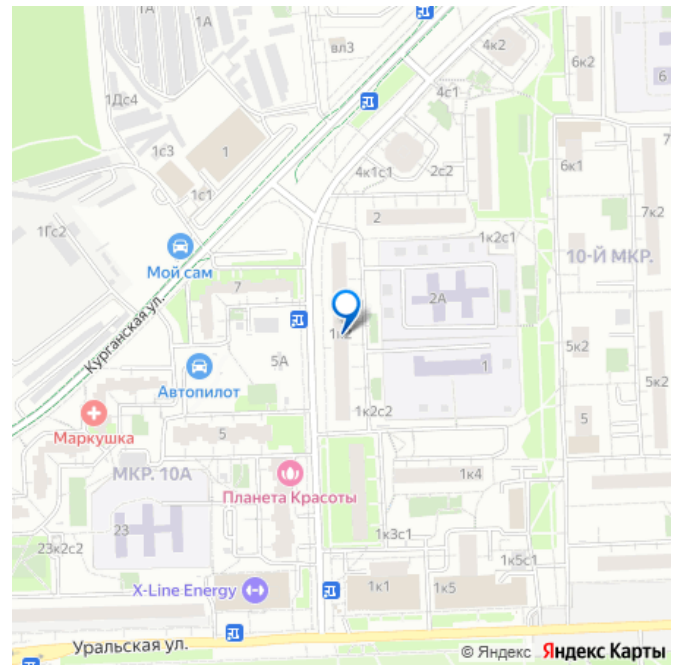
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

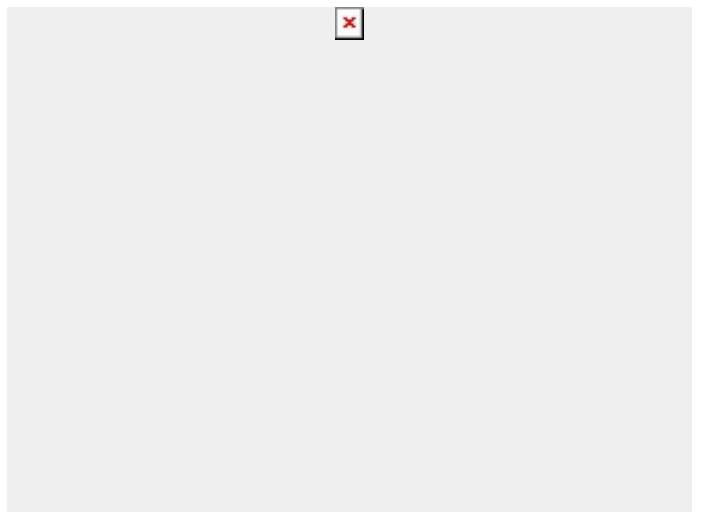
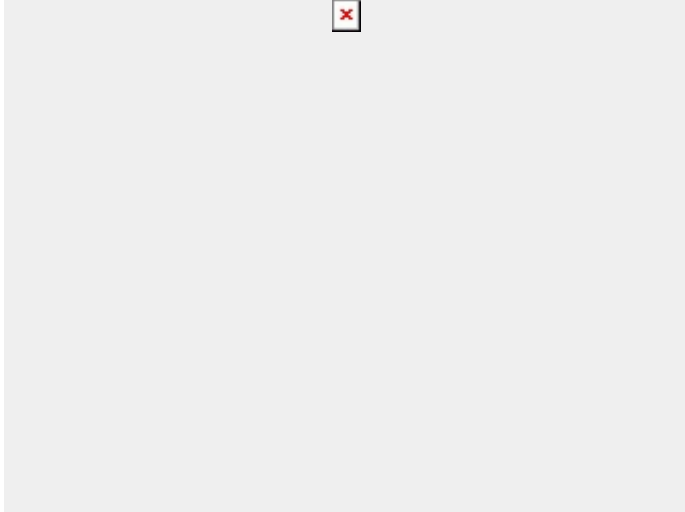
да

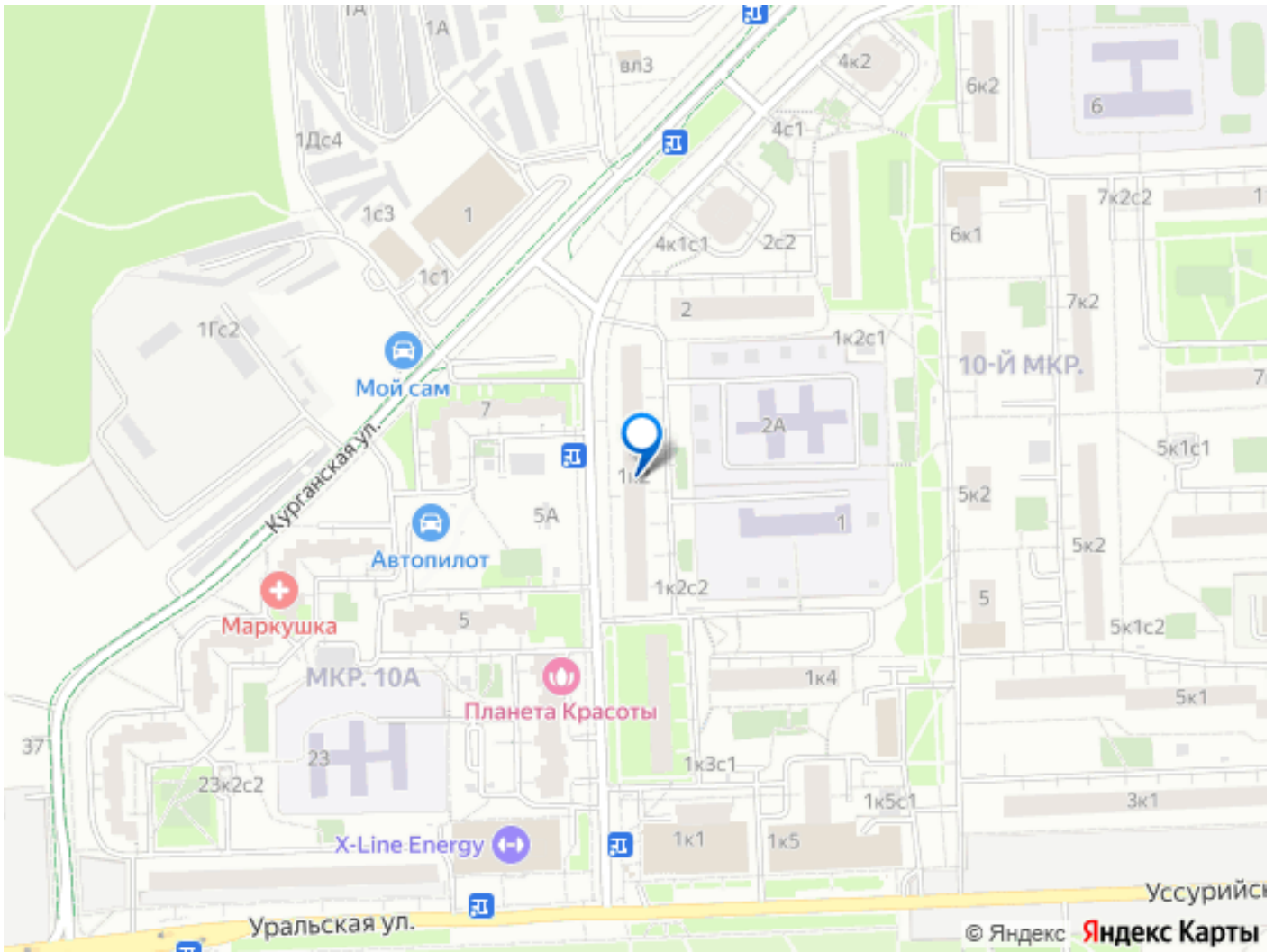
возможна ипотека

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в обжитом и зеленом районе Гольяново. Идеальный вариант для большой семьи или тех, кто ценит личное пространство и комфорт. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома — это «золотая середина»: уже не слышно шума с улицы, как на первых этажах, и нет риска протечек или жары, как на последних. Главное преимущество — окна на разные стороны (Восток и Запад). В квартире всегда светло: мягкое утреннее солнце будит вас на востоке, а вечером вы наслаждаетесь закатом на западе. Кроме того, такая планировка обеспечивает отличную естественную вентиляцию и прохладу летом. Часть мебели остается новому собственнику. Вам не придется сразу тратить на обустройство, можно сэкономить время и деньги на переезде. Район с развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады и поликлиники. Рядом супермаркеты и торговые центры. Отличная транспортная доступность: выезд на МКАД, в течение 28го года будет построена станция метро в

шаговой доступности. Для любителей природы: недалеко расположен национальный парк «Лосиный Остров» — идеальное место для прогулок и спорта. Полное юридическое сопровождение. Проверка чистоты объекта. Помощь в одобрении ипотеки (при необходимости).
Номер объекта: #1/547864/23361





Move.ru - вся недвижимость России