

Создано: 23.01.2026 в 14:41

Обновлено: 25.01.2026 в 09:12

<https://move.ru/objects/9288316450>

Елена Туганова, Елена Туганова

79230767647

Москва, Страйковская улица, 6

25 500 000 ₽

Москва, Страйковская улица, 6

Округ

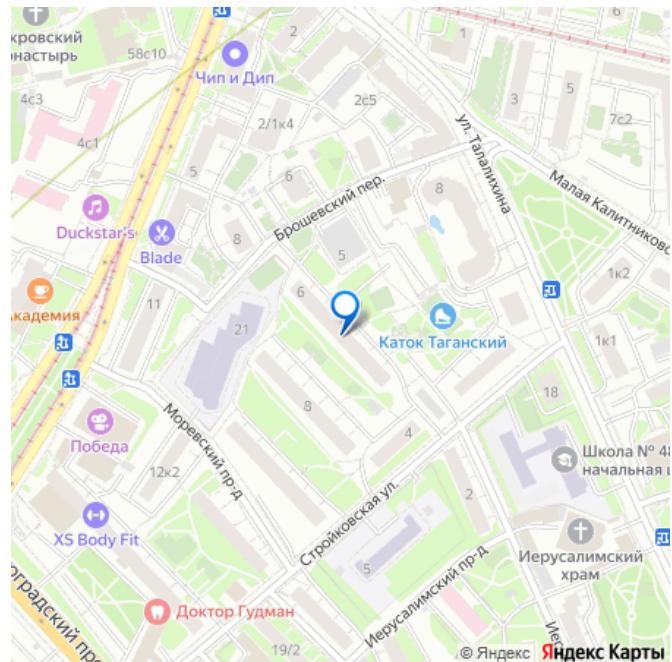
для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Страйковская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира 58,7 м² в ЦАО Москвы, в тихом, зелёном дворе без машин и шумных дорог. Идеальный вариант для семьи или тех, кто ценит спокойствие, чистый воздух и функциональную планировку. О ЛОКАЦИИ До метро 6 минут пешком. Вокруг множество парков, включая Таганский, Крутицкое подворье, Калитниковский пруд — идеальные места для прогулок. Отличная инфраструктура: хорошие школы, магазины, садовое, ТТК, МСД. Всё рядом, но дом стоит в глубине квартала, поэтому слышна только тишина. Во дворе два шлагбаума и всегда есть парковочные места. ПРО КВАРТИРУ

Потолки 2.64 м. Три полностью изолированные комнаты. Везде установлена приточная вентиляция: воздух всегда свежий, без уличного шума. Кондиционер охлаждает основные помещения.

ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ КУХНЯ При небольших габаритах кухня продумана до мелочей: ПММ, большая стиральная машина, вместительный холодильник, духовка с микроволновкой, система осмоса, множество глубоких выдвижных ящиков. САНУЗЕЛ Совмещённый, с большой ванной из литьевого мрамора. Отличная гидроизоляция и трап — можно не переживать за воду. Качественная сантехника. КОМНАТЫ • Уютная гостиная с

диваном и зоной для кино. • Детская с кроватью-чердаком: учебная зона + диван, место для игр. • Третья комната с большой сдвижной зеркальной дверью. Внутри просторный шкаф-гардеробная, который выдвигается, открывая дополнительные места хранения (чемоданы, сезонные вещи и т.д.). БАЛКОН Утеплён негорючей теплоизоляцией, зимой температура не опускается ниже 10 С, его можно использовать круглый год. Мебель и техника остаются по согласованию. Альтернатива, 1 взрослый собственник.

