

Создано: 15.09.2025 в 11:13

Обновлено: 15.10.2025 в 12:47

<https://move.ru/objects/9284937230>

Собственник

**79896083129**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 94К1**

**13 500 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 94К1

Округ

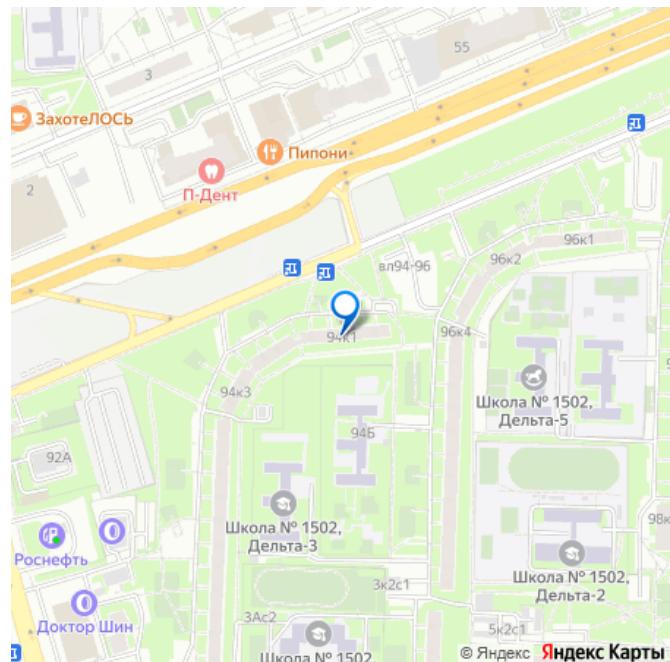
для заметок

[ВАО, район Ивановское](#)



Улица

[шоссе Энтузиастов](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

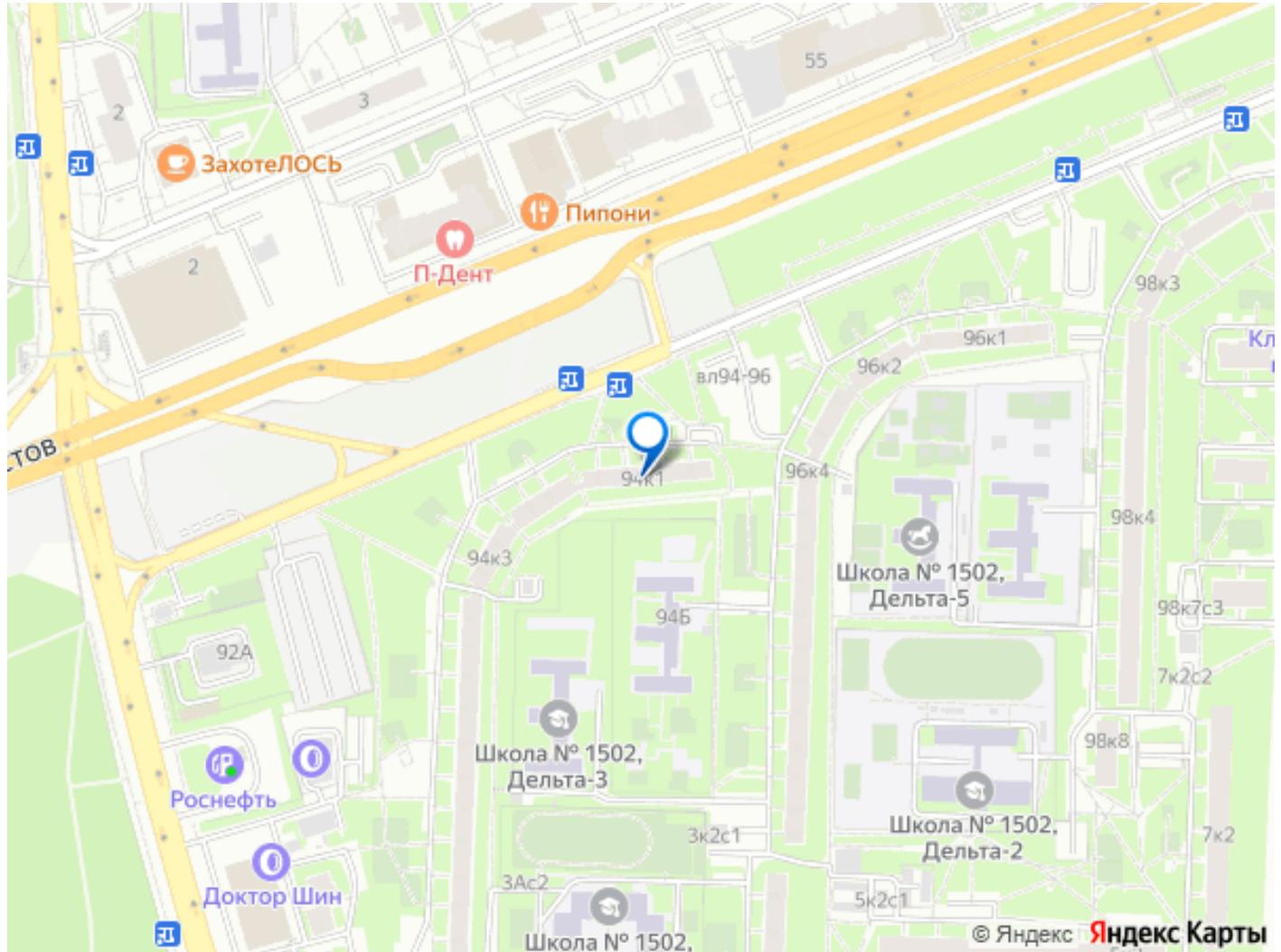
## **Описание**

Предлагается к продаже уютная 3-комнатная квартира, расположенная на третьем этаже 9-этажного блочного дома по адресу: Россия, Москва, шоссе Энтузиастов, 94к1. Общая площадь квартиры составляет 58.8 кв. м, жилая — 43.5 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Дом был построен в 1973 году и оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом.

Окна квартиры выходят во двор, что обеспечит тишину и уют. В квартире сделан свежий евроремонт. Все комнаты светлые и просторные. Установлена современная мебель и бытовая техника, что позволит вам сразу же после покупки заехать и жить с комфортом. Планировка позволяет удобно разместить всю необходимую мебель. Есть одна просторная лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми. Ближайшая станция метро — Новогиреево, до неё можно доехать на автомобиле всего за 5 минут. Рядом также имеются остановки общественного транспорта. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы

готовы к сделке, обременений нет. Мы  
готовы рассмотреть ваши предложения и  
обсудить условия сделки. Приглашаем вас на  
просмотр этой замечательной квартиры.  
Записывайтесь на удобное для вас время, и  
мы с радостью покажем вам все  
преимущества этого жилья.





Move.ru - вся недвижимость России