

Создано: 14.01.2026 в 15:39

Обновлено: 14.01.2026 в 15:28

**Москва, улица Академика Варги, 28**

**14 500 000 ₽**

Москва, улица Академика Варги, 28

Улица

[улица Академика Варги](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 9877780. Продаётся

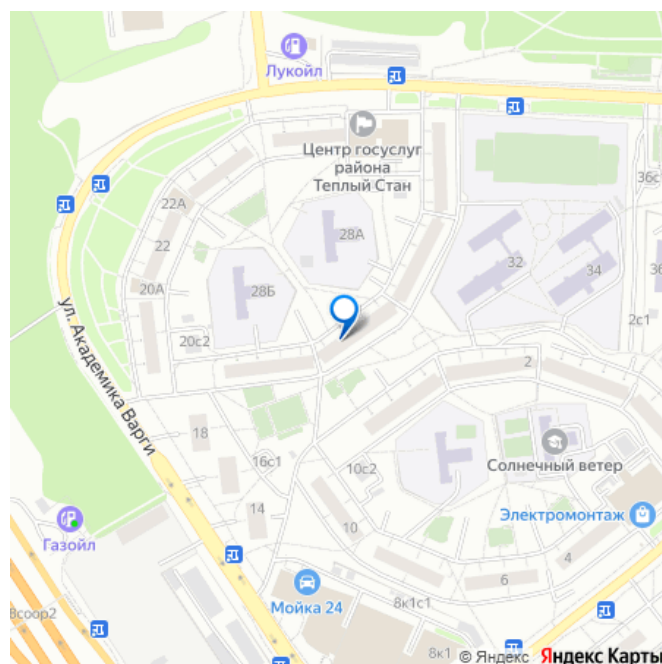
<https://move.ru/objects/9288042947>

**Маяханум Чамсаевна Будайчиева,**

**Этажи Москва**

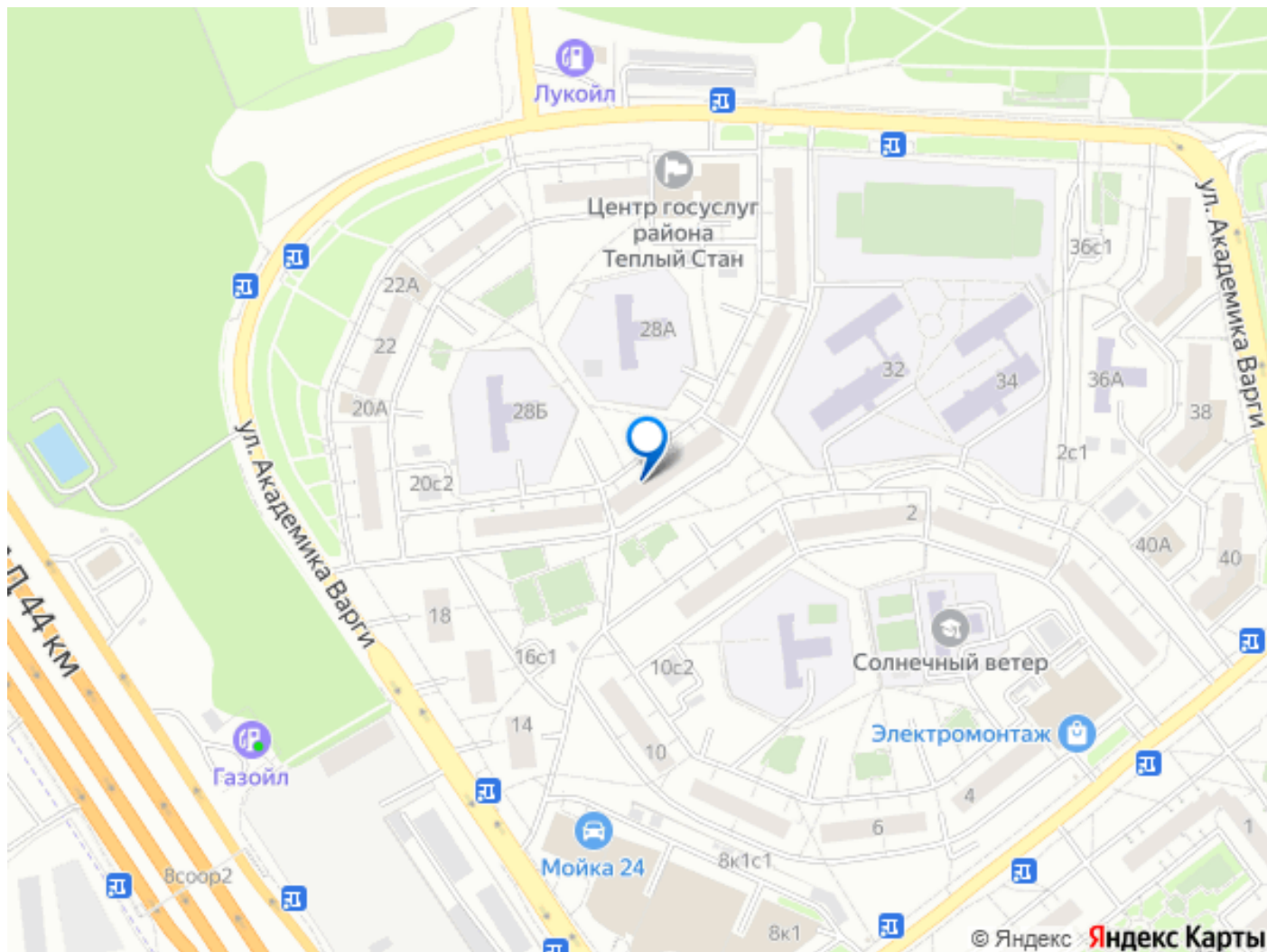
**79230785589**

для заметок



просторная 3-комнатная квартира с балконом в престижном районе на Юго-Западе Москвы в зелёной зоне с великолепным видом на две стороны. Состояние квартиры: 9 этаж (последний), везде установлены пластиковые окна, застеклённый балкон, отдельный санузел. Квартира требует ремонта, а значит, вам не придётся переплачивать за чужой, и вы сможете быстрее воплотить свои дизайнерские идеи с идеальным интерьером для вашей комфортной жизни. Состояние дома: проведён капитальный ремонт в подъезде и снаружи дома, фасад утеплён, все трубы заменены. Описание района: дом расположен в приватном экологически чистом районе Москвы. В пешей доступности (300 метров) парк культуры и отдыха «Ландшафтный заказник Тёплый Стан». Идеальное место для активного отдыха с благоустроенным городским пляжем. В радиусе 800 метров: детские сады и школы, академия изящных искусств и музыкальная школа, множество детских и спортивных площадок, большое количество парковочных мест, сетевые супермаркеты (в том числе «Перекрёсток» 24 часа), фитнес «Come On Gym». Транспортная доступность: рядом с домом несколько автобусных остановок. Ближайшие метро: «Тропарёво» (красная ветка) — 7 минут на автобусе, «Генерала Тюленева» (Троицкая ветка) — 10 минут на автобусе, «Тёплый Стан» (оранжевая ветка) — 20 минут на автобусе. Удобная автомобильная развязка с выездом на МКАД и Ленинский проспект. Квартира во владении одной семьи, взрослый собственник, приватизация, альтернатива, без перепланировок, без обременений, идеальные документы. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 44698





Move.ru - вся недвижимость России