

Создано: 03.02.2026 в 20:53

Обновлено: 05.02.2026 в 08:10

<https://move.ru/objects/9288996014>

Елена Лучкина, CENTURY 21

Перспектива

**79862640497**

Москва, Ферганский проезд, 12

**17 000 000 ₽**

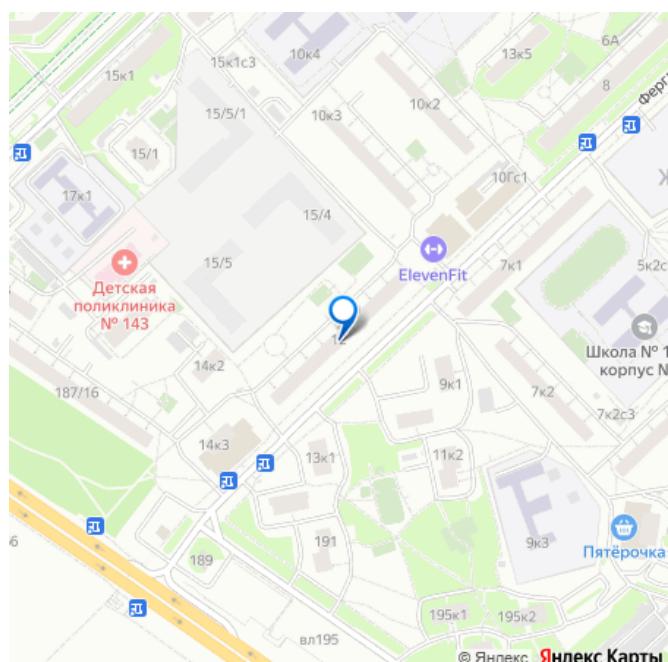
Москва, Ферганский проезд, 12

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Ферганский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

## **Описание**

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидки на страховку (жизнь/имущество/титул).

**ОТЛИЧНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С НОВЫМ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ. ЗАЕЗДЖАЙ И ЖИВИ!** КВАРТИРА: - удачная планировка - распашонка - 3 изолированные комнаты - свежий капитальный ремонт с использованием качественных материалов, заменены все коммуникации - кухонный гарнитур со встроенной техникой - теплый пол в коридоре, на кухне и санузле - удобная кладовка для хранения вещей - совмещенный санузел, установлена защита от протечек и бойлер **ИНФРАСТРУКТУРА** - пешая доступность до станции Юго-Восточная - остановка общественного транспорта в 50 м. от дома - школа и садик ( 1363) в 2-х минутах от дома - в шаговой доступности детская и взрослая поликлиники - сложившаяся развитая инфраструктура Юго-Восточного округа Москвы со всевозможными магазинами, пунктами выдачи, салонами красоты, почтой, банками, кафе и т.д. - хорошая транспортная доступность с выездами на Волгоградский и Рязанский проспекты - рядом Кузьминский лесопарк и Усадьба Деда Мороза **ДОКУМЕНТЫ:** - 1 взрослый собственник, ДКП

☒

☒

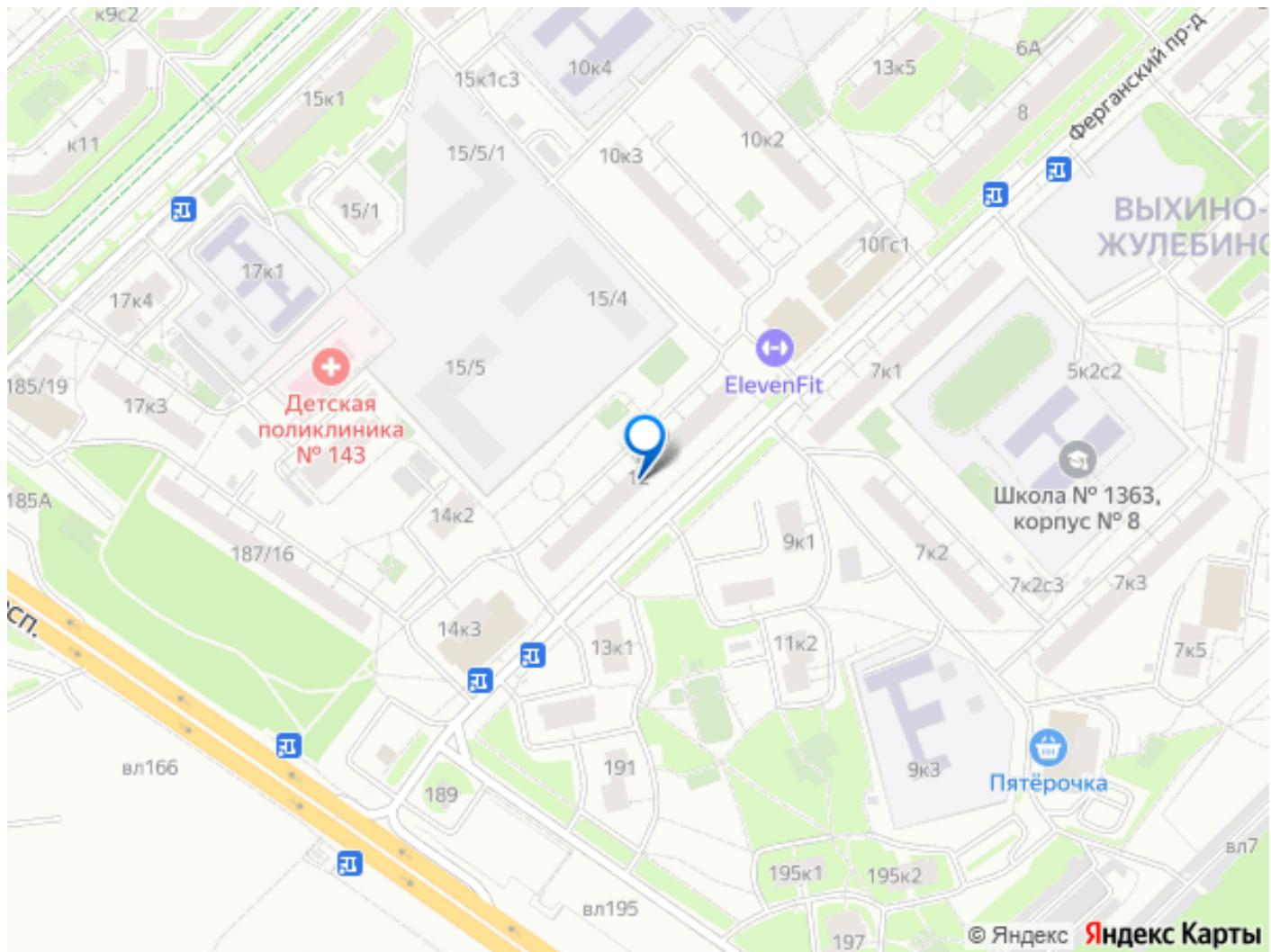
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России