

Создано: 12.02.2026 в 17:52

Обновлено: 12.02.2026 в 16:30

<https://move.ru/objects/9289885950>

Собственник

79856302942

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, 1к3

23 500 000 ₽

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, 1к3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

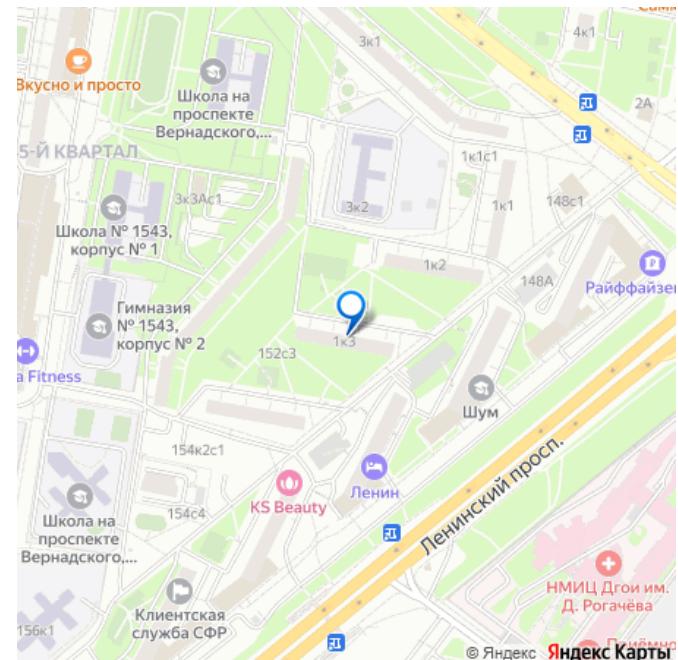
6.6 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная, просторная, теплая, уютная трехкомнатная квартира в ЗАО, 7 мин. пешком от м. Юго-Западная. Дом расположен в глубине района между Ленинским проспектом и проспектом Вернадского. Вся инфраструктура в шаговой доступности: ТЦ Авеню, Экорынок, ВкусВилл, Перекрёсток, Пятерочка, Магнит, аптеки, поликлиника, детский сад, школа, фитнес-клуб, площадка для выгула животных. Рядом лес с лыжней, велодорожками и прогулочными зонами. Тихий, ухоженный двор с детской площадкой, спортивной площадкой, хоккейной коробкой и большой парковкой, оборудован камерами видеонаблюдения, на въезде шлагбаум.

Квартира без перепланировок, в отличном состоянии, окна во двор на две стороны, балкон застеклен и утеплен. Квартира расположена на высоком первом этаже, чистый подъезд, приличные соседи. Общая площадь 58,8 кв.м., гостиная 20,1 кв.м., две спальни 11,5 и 10,6 кв.м., кухня 6,6 кв.м., с/у раздельный. Квартира продается из-под ипотеки Сбербанка. Собственность менее трех лет. Один взрослый собственник. Оперативная альтернатива. Агентов просьба не беспокоить.

☒

☒

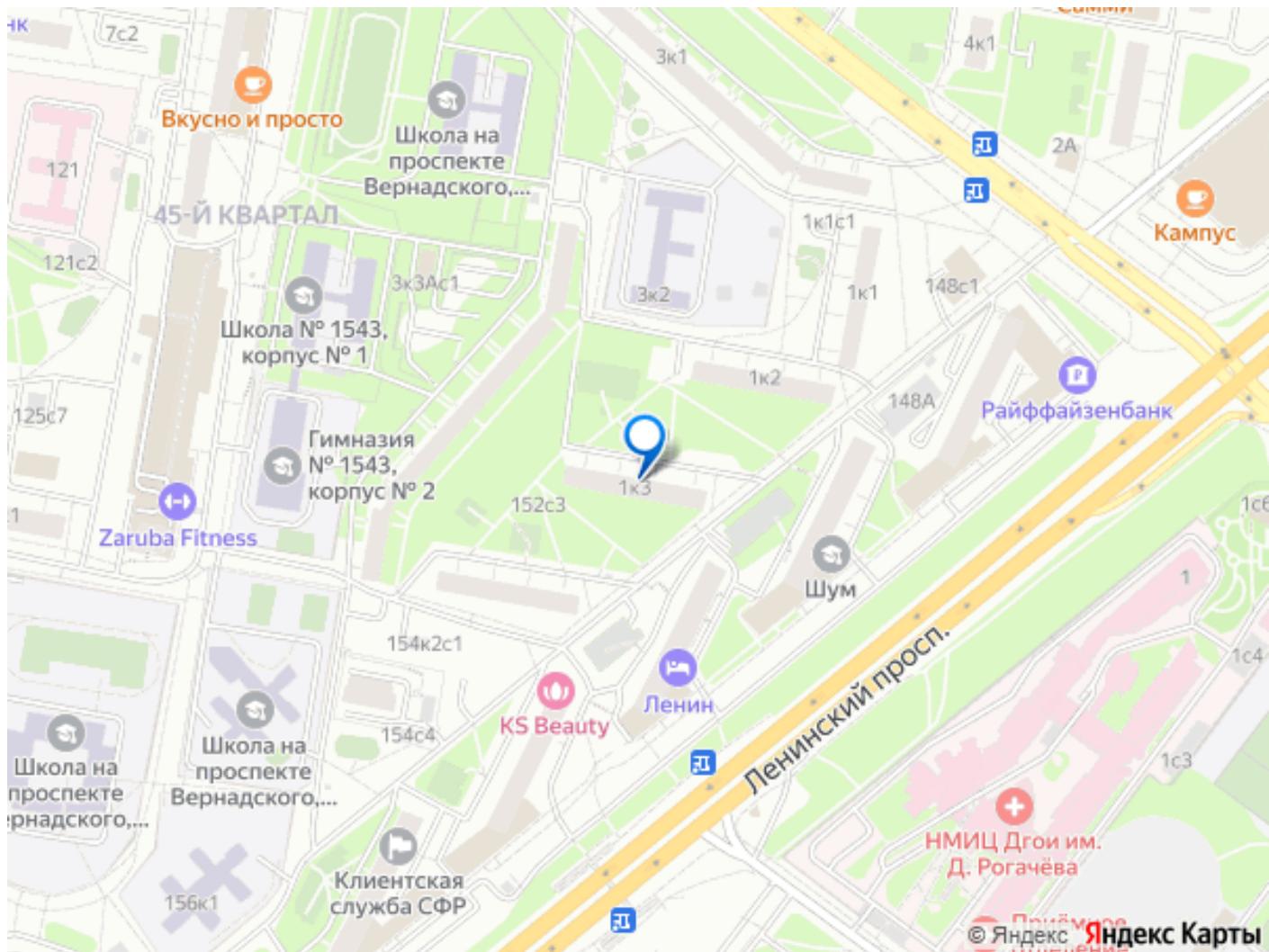
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России