

Собственник

79802842685

Создано: 29.05.2025 в 12:17

Обновлено: 21.01.2026 в 19:01

Москва, улица Пржевальского, 9

26 000 000 ₽

Москва, улица Пржевальского, 9

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Пржевальского](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

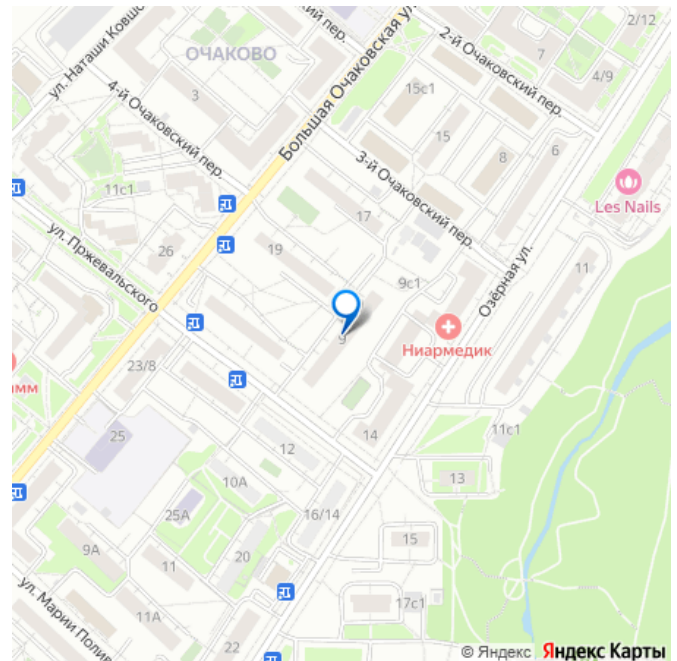
5.8 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

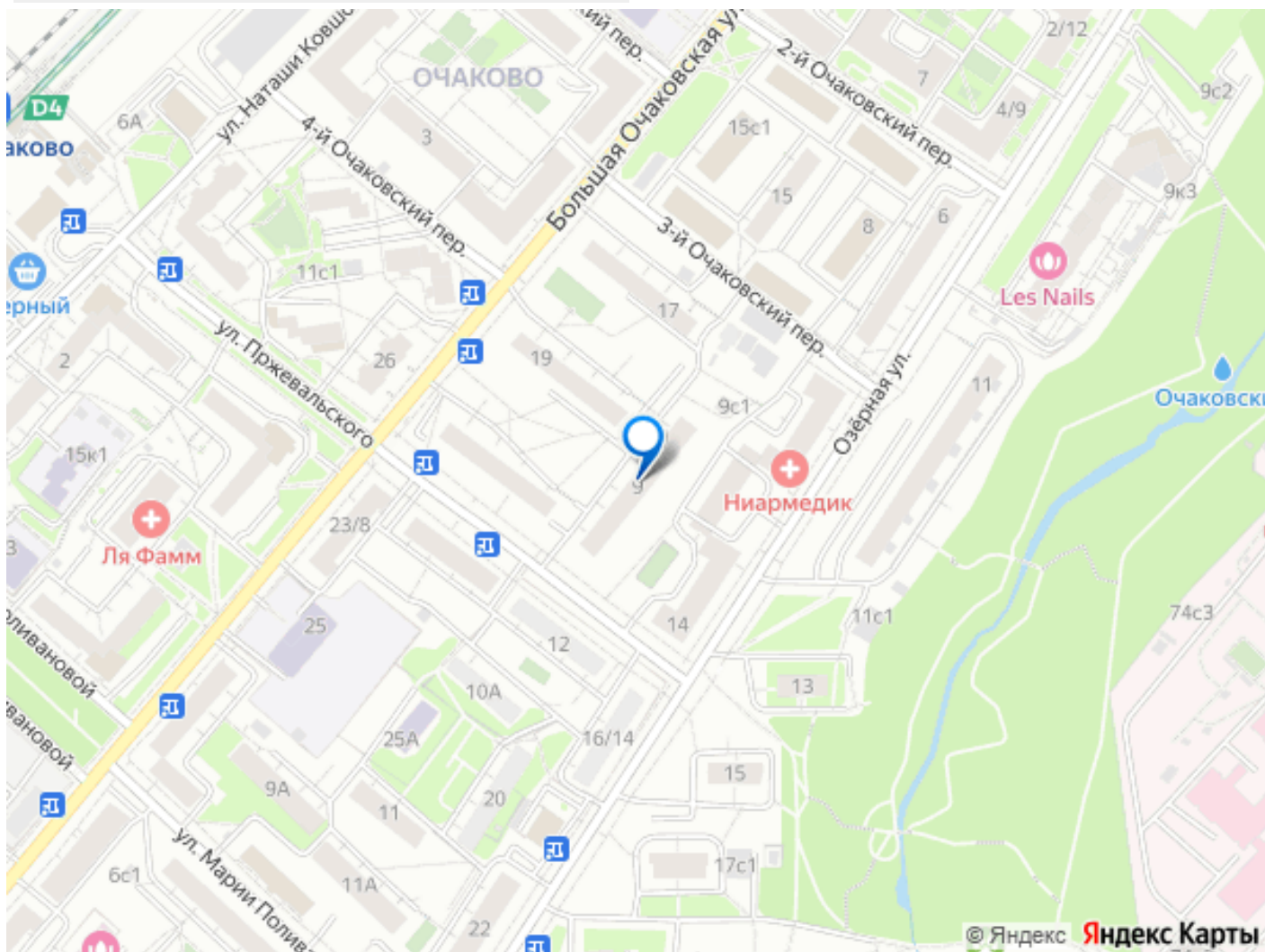
возможна ипотека, парковка

Описание

УВАЖАЕМЫЕ РИЭЛТОРЫ - ПОЖ-ТА, НЕ ЗВОНИТЕ И НЕ ПИШИТЕ!!! Продаю свою трёхкомнатную квартиру — Москва, ул. Пржевальского, д. 9 58,9 м², 3 комнаты, 2 этаж, дом включён в программу реновации. Переселение в 2026 году. Дом для переселения будет находиться в этом же районе. Будущая квартира будет больше (от 70 до 80 м²), с чистовой отделкой и без доплат. Планировка удачная: — все комнаты изолированные — санузел раздельный — окна на две стороны (распашонка), квартира светлая — есть балкон — чистый подъезд, спокойные соседи, зелёный двор Рядом с домом — река Очаковка и большой пруд, тихое место для прогулок и отдыха. В пешей доступности — школы, детские сады, магазины, аптеки, Сбербанк, салоны, кафе. Удобное транспортное сообщение: — МЦД Очаково — 5 минут пешком — БКЛ Аминьевская — 7 минут на автобусе — метро Озёрная — 15 минут пешком Квартира без обременений, альтернатива подобрана, быстрый выход на сделку. Хороший вариант как для жизни, так и для инвестиций — особенно с учётом реновации и увеличения

площади. Звоните — всё расскажу, показ по договорённости. Я собственник. Агентам, риэлторам, брокерам и пр. посредникам - не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России