

Создано: 31.10.2025 в 17:47

Обновлено: 17.01.2026 в 22:58

<https://move.ru/objects/9286282785>

Оливия Виноградова, ФСК Агент

79230778961

Москва, Шипиловская улица, 29К2

15 300 000 ₽

Москва, Шипиловская улица, 29К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

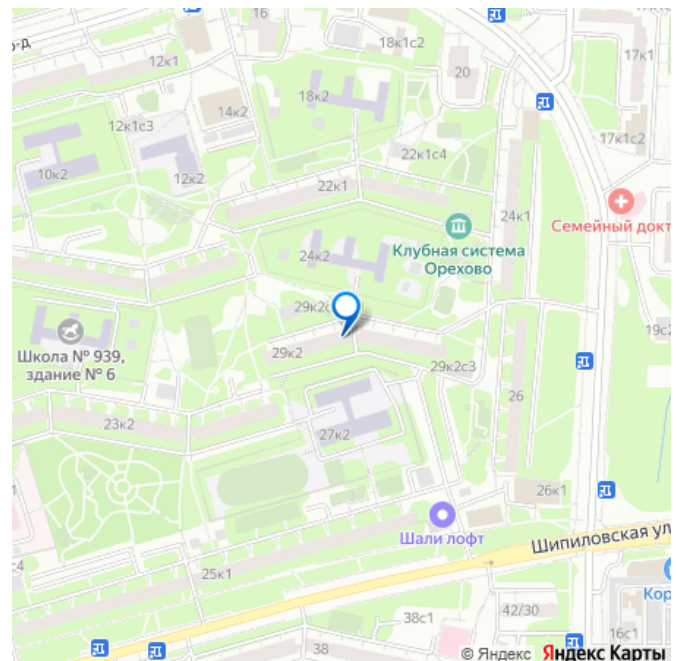
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

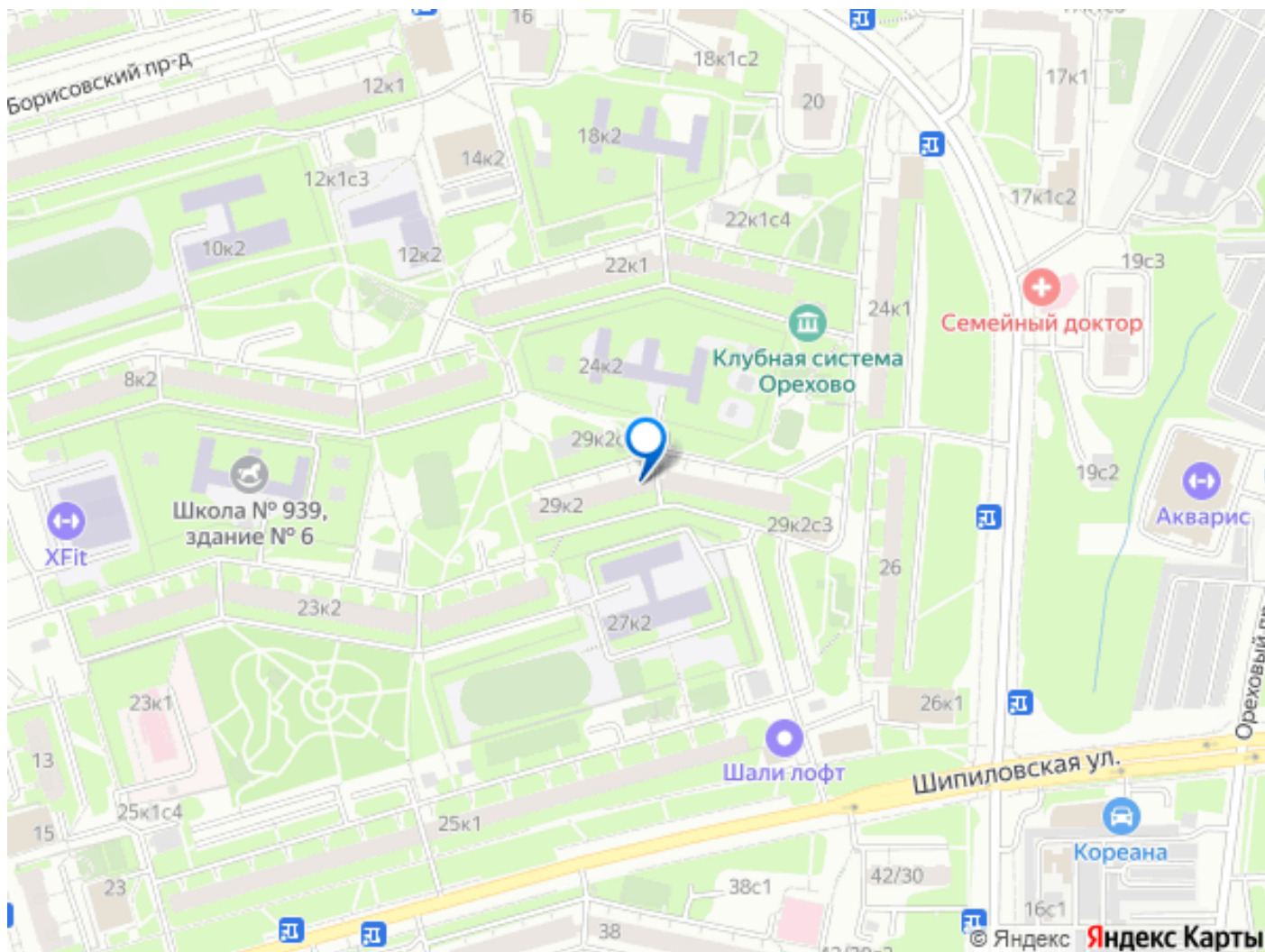
Техкомнатная квартира в тихом семейном квартале. Внутри большого двора вся

для заметок



необходимая инфраструктура - от детского садика до поликлиники. Детям не нужно даже переходить улицу! Две комнаты смежные, одна отдельная. Рядом метро. ЛОКАЦИЯ: Утопающий в зелени обжитой район рядом с великолепным парковым комплексом Борисовские Пруды, переходящим в музей-заповедник Царицино. Интеллигентная публика. Рейтинговая школа во дворе. 6 минут пешком до м. Шипиловская Прямые выезды на Каширское и Бесединское шоссе. Ленинский проспект и Профсоюзную улицу, 25 минут до ТТК, 11 минут до МКАД. Остановки наземного транспорта рядом с домом. 3 парка в окружении (Борисовские Пруды, Царицино, Шмелевский ручей). Рядом Каширская Плаза, несколько фитнес-клубов, вся необходимая для комфорта инфраструктура, включая хорошую ветеринарную клинику. ЗДАНИЕ: Панельный дом, обслуживается своей кооперативной УК, не «Жилищник», а значит быстрое и удобное решение всех коммунальных вопросов. 9 этажей, 1 лифт на подъезд Просторный двор с большим количеством мест для парковки. Детские площадки в изобилии. КВАРТИРА: распашная с двумя смежными комнатами и лоджией Отличный вид на утопающий в зелени двор Этаж 8 Общая площадь 58,9 м² (без учета лоджии, а она огромная) Санузел раздельный Окна смотрят на север и юг Продавец заберет с собой большую часть мебели, можем оставить диван и кресло в гостиной, диван в детской и большой шкаф Икеа. Звоните, оперативно проконсультируем по объекту и сделке.





Move.ru - вся недвижимость России