

Создано: 22.01.2026 в 19:16

Обновлено: 24.01.2026 в 23:48

Москва, Вешняковская улица, 6К3

**15 900 000 ₽**

Москва, Вешняковская улица, 6К3

Округ

[БАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Вешняковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

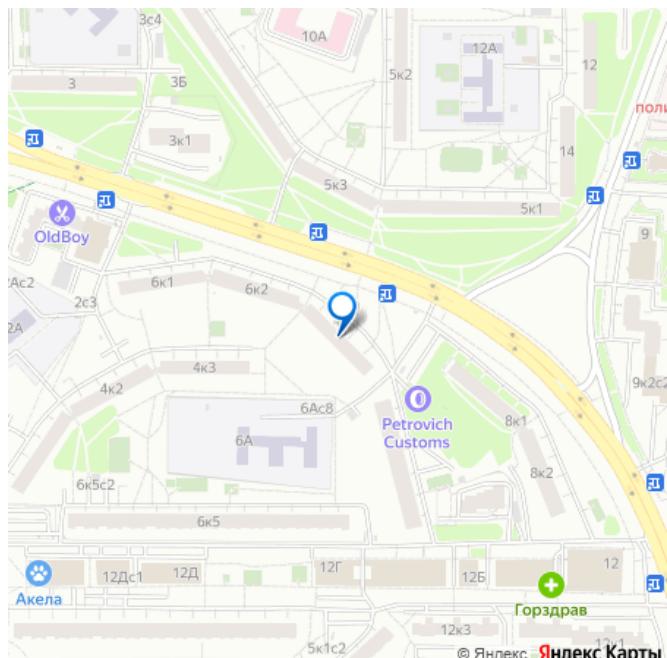
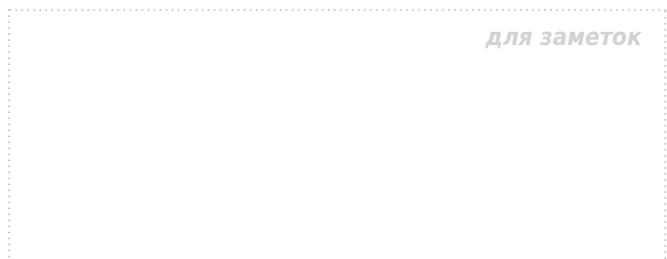
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9288346071>

**МИЭЛЬ Офис Пречистенка, МИЭЛЬ**

**Офис Пречистенка**

**79150340811**

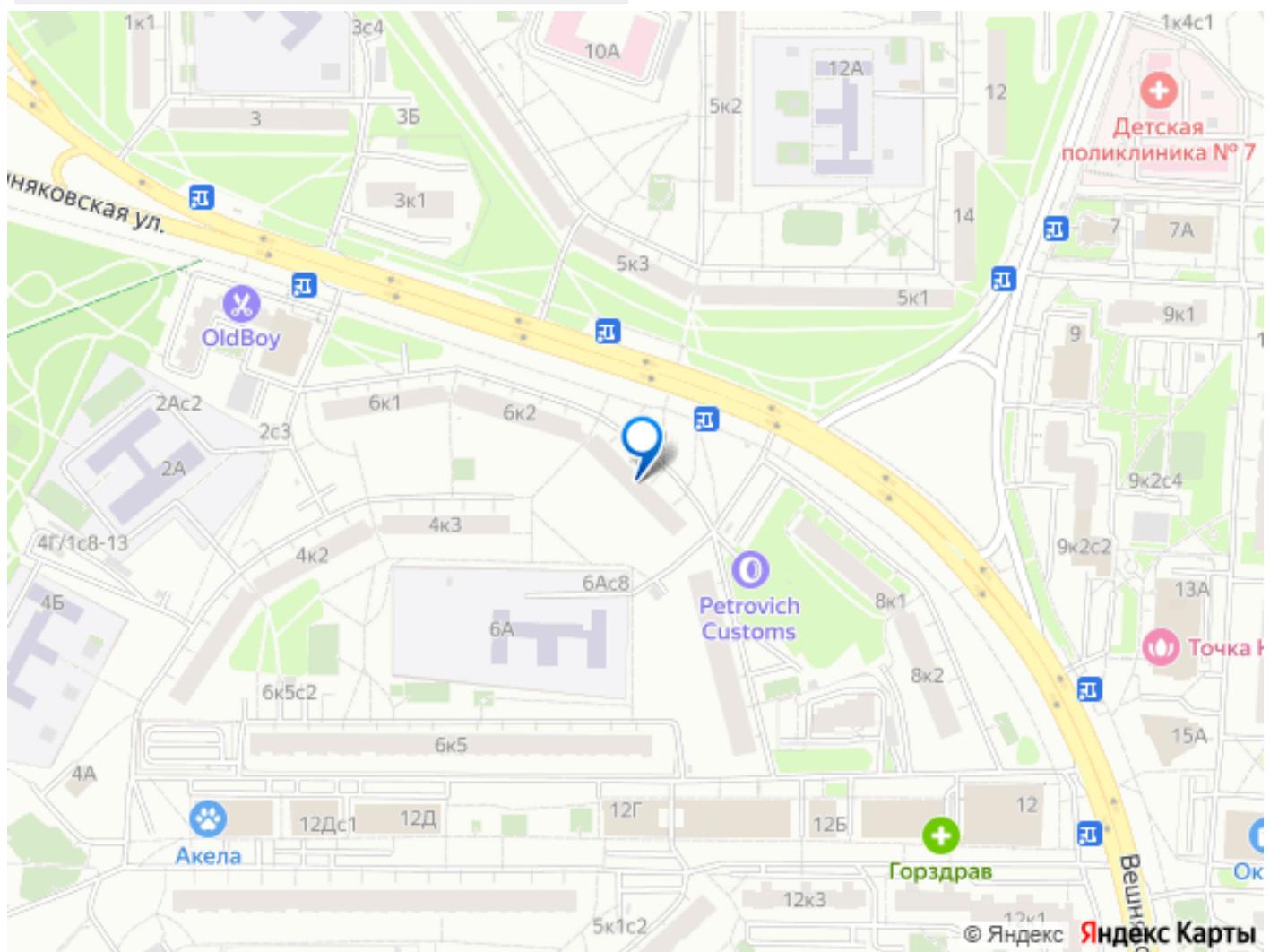
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в очень зеленом районе на Вешняковской улице. Инфраструктура района отлично развита: поблизости супермаркеты, фермерский рынок, поликлиники (детская и взрослая), школы, детские сады и фитнес-клуб с бассейном СССР. В пешей доступности находится Кусковский лесопарк — идеальное место для отдыха и прогулок. На территории парка расположены спортивные площадки, велодорожки и усадьба графа Шереметьева — историческое место с уникальной атмосферой вечеров классической музыки. Также рядом каскад прудов - парк Радуга с детскими и спортивными площадками, кафе и зонами для пикников. Транспортная доступность : всего 5 минут на транспорте до станции метро Новогиреево, 10 минут - до станции метро Выхино или Новокосино, а также до станций МЦД Выхино и Новогиреево. Удобный выезд на МКАД. Площадь квартиры составляет 58,9 кв. м, расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома 1971 года постройки. Квартира свободна, готова к продаже, в собственности с 1996 года (приватизация), один взрослый собственник. Без обременений. Квартира ухоженная, хорошее жилое состояние, санузел раздельный, комнаты 20.1+10.2+13, две из них изолированные, имеется застекленная лоджия. Окна выходят на улицу и спокойный тихий зеленый двор, с площадками для детей. Всегда есть место для парковки. Также отдельно продается теплый бокс 20 кв.м в гаражном кооперативе Восход (5 минут от дома на транспорте). Номер

объекта: #1/539426/19278





Move.ru - вся недвижимость России