

Мария Костюк, Самолет Плюс
79863043715

🕒 Создано: 20.03.2026 в 16:12
Обновлено: 20.03.2026 в 18:40

Москва, Профсоюзная улица, 98К1

21 500 000 ₹

Москва, Профсоюзная улица, 98К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

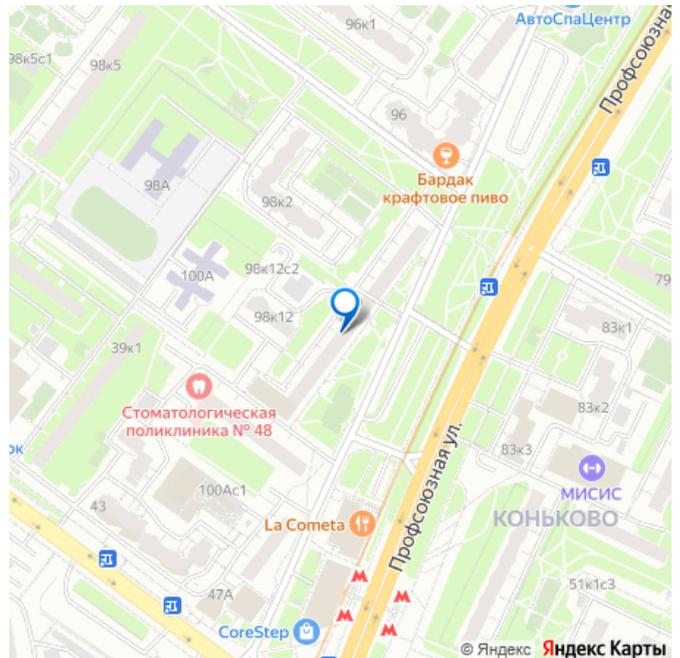
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

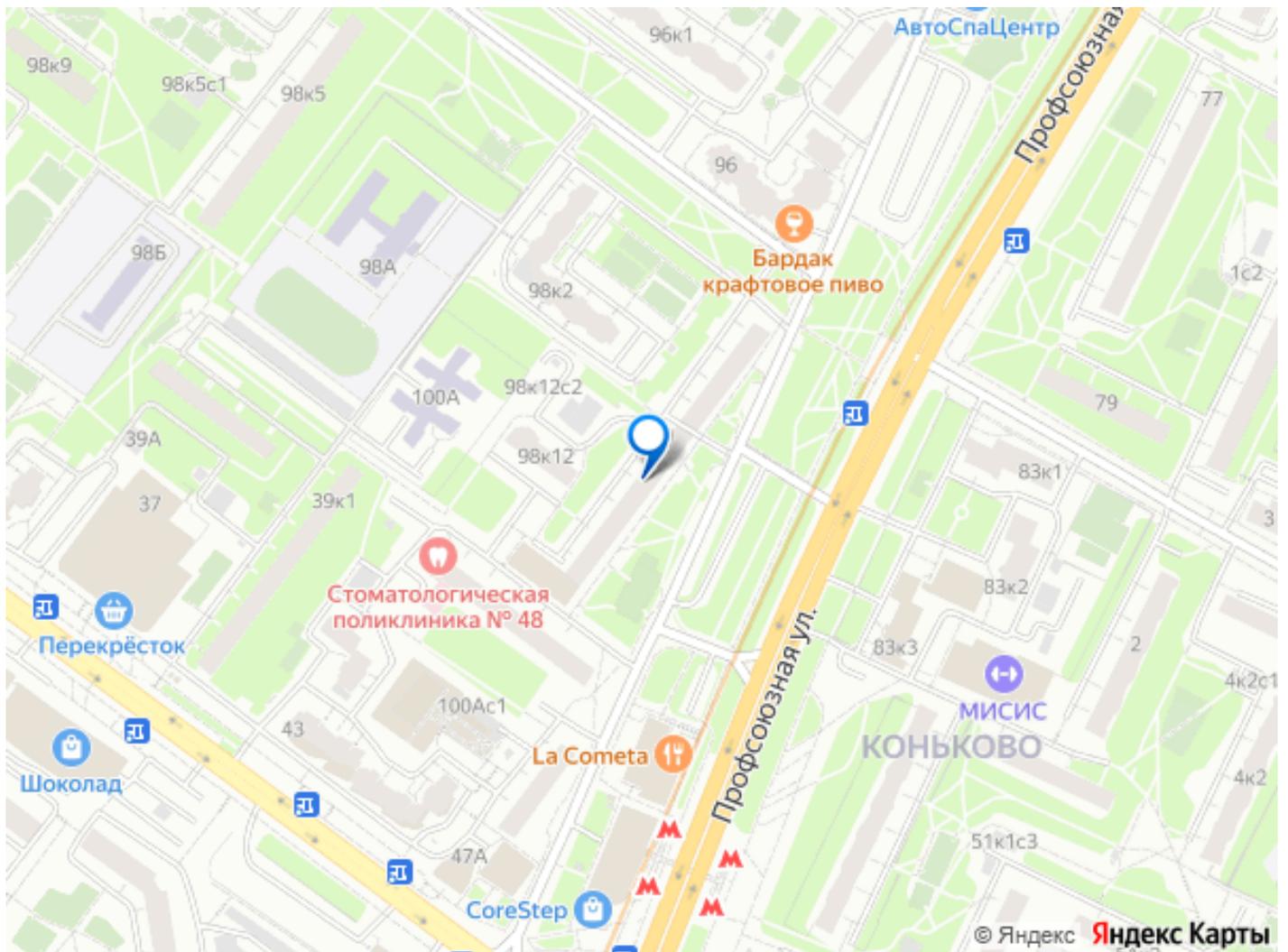
Арт. 132939698 Предлагаем к продаже уютную, светлую 3-комнатная квартира площадью 58,9 м². В удобной планировке, где каждая комната будет только ваша, индивидуальна и продумана для комфорта. Солнечные комнаты с выходами окон на разные стороны. Этот объект — отличный выбор: Полноценная 3-комнатная планировка с отдельными комнатами (11,7 + 12,6 + 15 м²) — идеальна для семьи, для жизни с детьми или для комфортного зонирования под работу и отдых. Свет и тепло: окна выходят на две стороны, в двух комнатах выполнен свежий качественный ремонт, установлены кондиционеры — здесь приятно находиться в любое время года. Готово к проживанию: обновлены кухня, прихожая и санузел, установлены стеклопакеты, современная входная дверь с зеркалом. 1 комната, требует косметического ремонта, что даст возможность новым владельцам адаптировать пространство под свои предпочтения. Приятные соседи и спокойный двор: чистый благоустроенный двор, большая спортивная площадка, безопасные детские зоны и много зелени вокруг дома. Лучшее расположение: всего 3 минуты пешком до метро «Беляево», удобный доступ к метро «Калужская» и «Коньково». Все необходимые объекты инфраструктуры — школы, детские сады, магазины, поликлиники и остановки общественного транспорта — в шаговой

доступности. Комфорт и удобство:
капитально отремонтированный фасад с
утеплением, много парковочных мест,
отличная транспортная доступность. Это
квартира, где удобно жить сразу! Всё уже
сделано, продумано и находится рядом.
Отличная цена предлагаемой площади и
расположения! Звоните или пишите, с
удовольствием отвечу на все вопросы и
организирую показ. Такие квартиры уходят с
объявлений — это тот редкий случай, Когда
удачная планировка, новый дом и супер
локация совпали в одном объекте!

Профсоюзная улица — это интеллектуальный
хребет Москвы, живая артерия Юго-Запада,
где академическая тишина встречается с
энергией современного мегаполиса. Это не
просто дорога, это целая философия жизни,
пропитанная духом науки, культуры и
респектабельности. Атмосфера научного
престижа. Профсоюзная — это район, где
концентрация интеллекта на квадратный
метр зашкаливает. Академический флер:
Здесь расположены ведущие институты РАН,
знаменитые библиотеки и архивы.

Прогуливаясь по широким тротуарам, вы
буквально дышите историей великих
открытий и чувствуете соседство с научной
элитой города. Архитектурный ритм: Улица
плавно меняет свой облик от величественных
сталинских фасадов у метро
«Академическая» до футуристичных башен
бизнес-класса и уютных модернистских
кварталов.





Move.ru - вся недвижимость России