

Создано: 09.04.2024 в 02:56

Обновлено: 13.01.2026 в 22:39

<https://move.ru/objects/6922862266>

**Александра Демидова, Александра  
Демидова**  
**79152532318**

**Москва, улица Адмирала Макарова, 6А**

**28 990 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

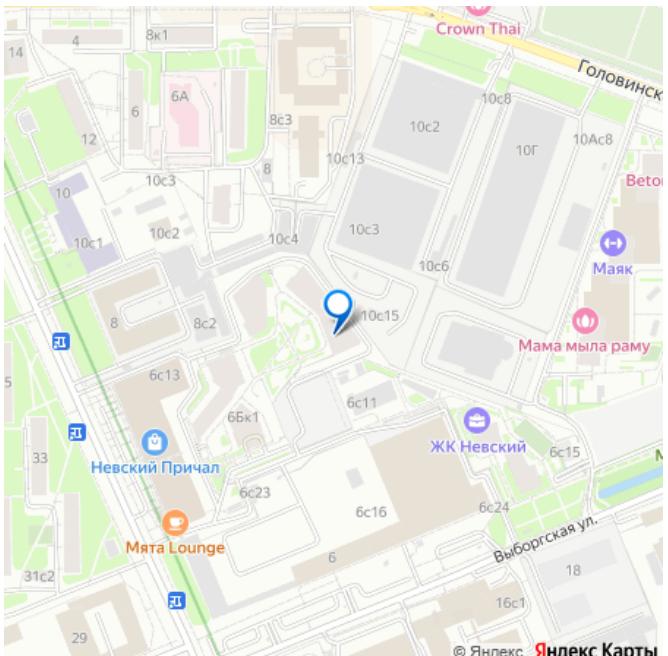
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

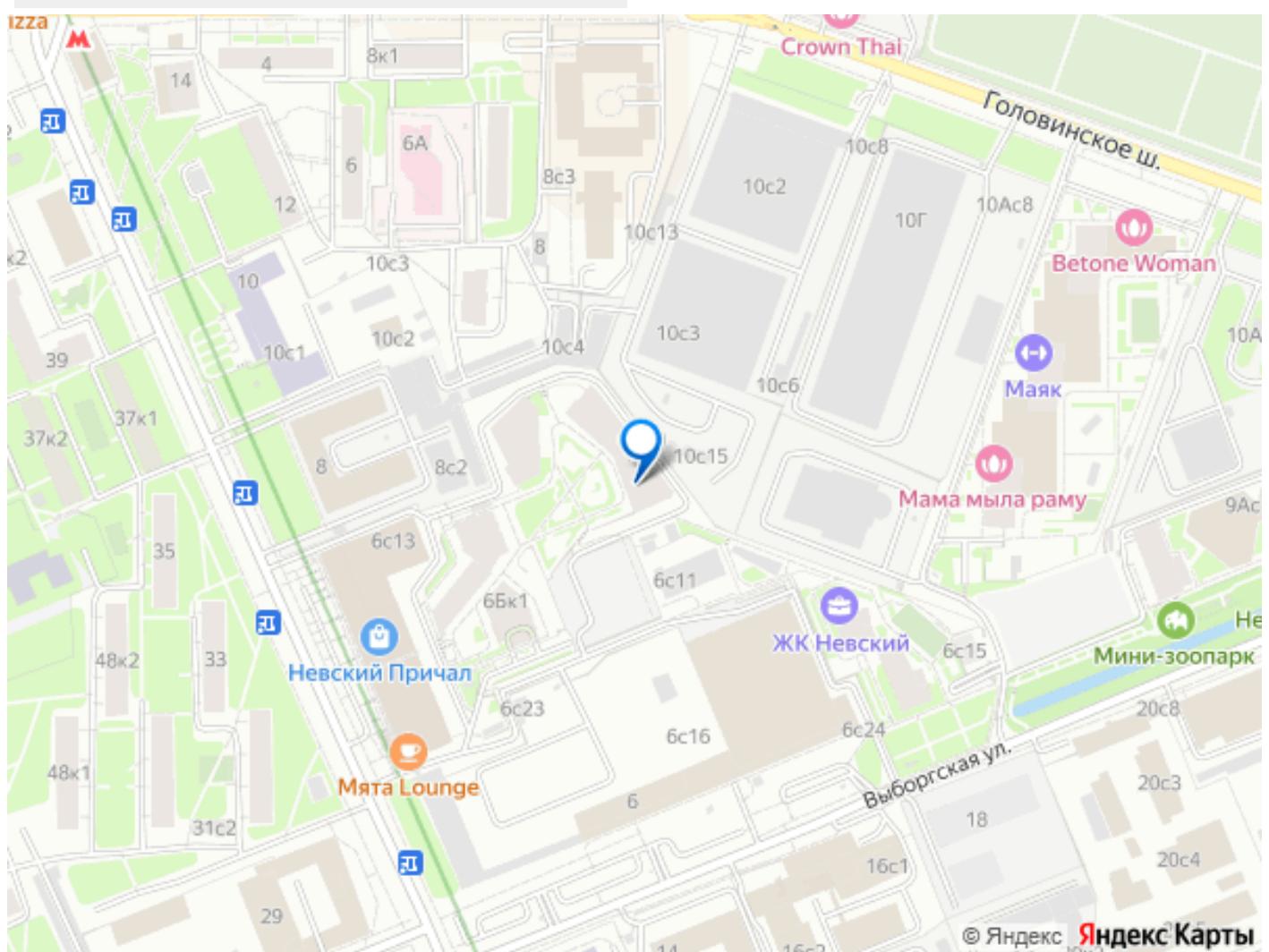
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Это отличные апартаменты. НЕ БАБУШКИНА СХЕМА. Продавцы благополучные люди средних лет. Чистая сделка, можете застраховать титул. Коммунальные платежи и налоги как за квартиру, в самом сердце Москвы. Полная стоимость в договоре. Продаются шикарные евротрехкомнатные апартаменты в ЖК бизнес-класса «Невский» с новым, качественным и дорогим ремонтом, площадь 58 кв.м Сделка: Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, в случае необходимости, поможем с одобрением. Просторная кухня-гостиная с шикарным вместительным гарнитуром и техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина и микроволновая печь; стильная обеденная зона. Мастер - Спальная комната с кроватью 180\*200м и отдельным санузлом с душем. Подростковая комната оборудована полноценным рабочим местом, есть кровать и шкафы. Второй совмещенный с/у с ванной, установлен водонагреватель. В прихожей встроенный и гардеробная. Натяжные потолки с эффектом парящего потолка, стеклопакеты, кондиционер. Качественное инженерное оборудование и электрика. Тёплый пол к коридоре и гостиной. Инфраструктура: ЖК «Невский» - комплекс бизнес-класса с закрытой территорией. Двор без машин, благоустроенные прогулочные зоны и детские площадки. Подземный

паркинг, в пешей доступности станции метро «Водный стадион» и «Войковская», станция МЦК «Балтийская». Несколько парков, большой ТЦ «Метрополис», рестораны, аптеки, салоны красоты, школы и детские сады. Есть абсолютно всё для комфортного проживания. Торг уместен, но только после просмотра). Звоните и записывайтесь на просмотр, проконсультируем по сделке.





Move.ru - вся недвижимость России