

🕒 Создано: 22.08.2025 в 11:54

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 21:33

**Собственник**

**79804713099**

**Москва, Игральная улица, 10**

**18 500 000 ₺**

Москва, Игральная улица, 10

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Игральная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

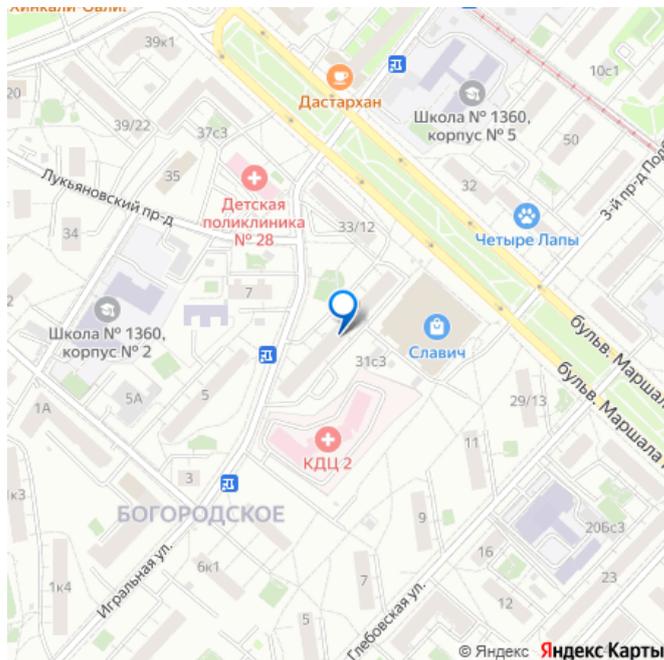
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на 8 этаже 9ти этажного дома в пешей доступности от станции метро Бульвар Рокоссовского (15 мин). О РАЙОНЕ: Отличный, зарекомендовавший с хорошей стороны район, с развитой потребительской и транспортной инфраструктурой. Все самое необходимое для комфортной жизни расположено настолько близко, что и ходить далеко не надо. Школы, детские сады, поликлиника, сетевые продуктовые магазины и супермаркеты, уютные скверы и многое другое расположены, буквально в двух шагах. Во дворе дома удобно расположилась детская площадка. Рядом, возле метро: медицинский и технологический колледжи, музыкальная школа. ТРАНСПОРТ: До станции метро Бульвар Рокосовского 15 мин. прогулочным шагом. Рядом бесперестанно курсируют трамваи и автобусы, которые с комфортом домчат Вас до парков Сокольники и Лосиный Остров, а также до центра Столицы. Кроме всего прочего, имеется удобный выезд на автомобиле на все транспортные развязки города: МСД, Большую Черкизовскую, МКАД. О КВАРТИРЕ: В

квартире в свое время был сделан косметический ремонт, заменены стеклопакеты, застеклён балкон. Квартира удобна и функциональна. Все в ней понятно и комфортно. О ДОКУМЕНТАХ: В собственности более 10 лет. В квартире зарегистрированы 4 человека. ИМЕЕТСЯ ОБРЕМЕНЕНИЕ ВВИДЕ ОТКАЗНИКА ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ (пенсионер, 80 лет). Альтернатива: обмен на двухкомнатную квартиру и комнату (возможно с доплатой с нашей стороны)  
Просьба звонить после 18.00, до этого времени - писать сообщения



