

Собственник

79804713099

🕒 Создано: 22.08.2025 в 11:54

Обновлено: 27.01.2026 в 10:30

Москва, Игральная улица, 10

18 500 000 ₽

Москва, Игральная улица, 10

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Игральная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

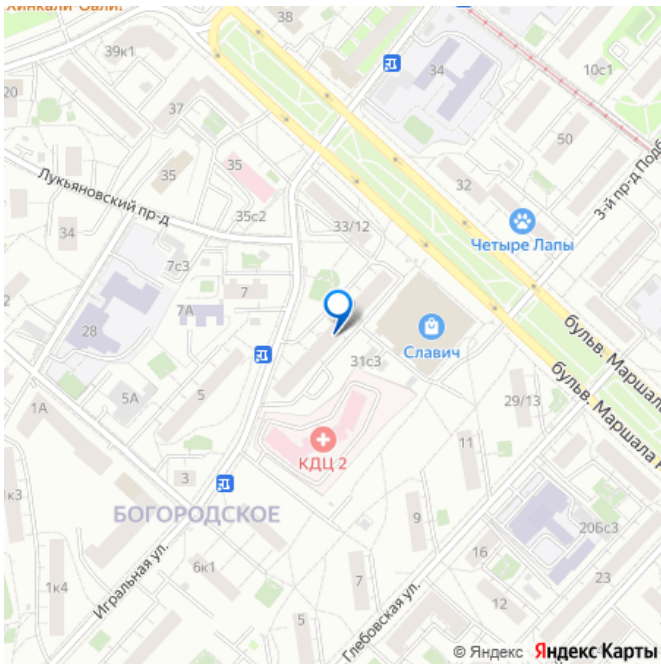
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на 8 этаже 9ти этажного дома в пешей доступности от станции метро Бульвар Рокоссовского (15 мин). О РАЙОНЕ: Отличный, зарекомендовавший с хорошей стороны район, с развитой потребительской и транспортной инфраструктурой. Все самое необходимое для комфортной жизни расположено настолько близко, что и ходить далеко не надо. Школы, детские сады, поликлиника, сетевые продуктовые магазины и супермаркеты, уютные скверы и многое другое расположены, буквально в двух шагах. Во дворе дома удобно расположилась детская площадка. Рядом, возле метро: медицинский и технологический колледжи, музыкальная школа. ТРАНСПОРТ: До станции метро Бульвар Рокосовского 15 мин. прогулочным шагом. Рядом бесперестанно курсируют трамваи и автобусы, которые с комфортом домчат Вас до парков Сокольники и Лосиный Остров, а также до центра Столицы. Кроме всего прочего, имеется удобный выезд на автомобиле на все транспортные развязки города: МСД, Большую Черкизовскую, МКАД. О КВАРТИРЕ: В

квартире в свое время был сделан косметический ремонт, заменены стеклопакеты, застеклён балкон. Квартира удобна и функциональна. Все в ней понятно и комфортно. О ДОКУМЕНТАХ: В собственности более 10 лет. В квартире зарегистрированы 4 человека. ИМЕЕТСЯ ОБРЕМЕНЕНИЕ ВВИДЕ ОТКАЗНИКА ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ (пенсионер, 80 лет). Альтернатива: обмен на двухкомнатную квартиру и комнату (возможно с доплатой с нашей стороны)



