

Создано: 24.10.2025 в 19:26

Обновлено: 25.01.2026 в 22:06

<https://move.ru/objects/9286066013>

Агент

79801310705

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к4

24 999 999 ₽

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к4

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

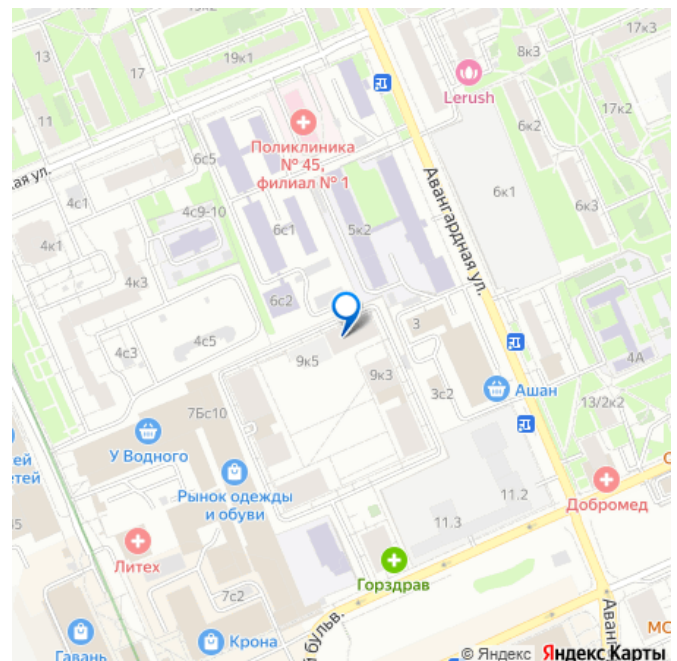
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

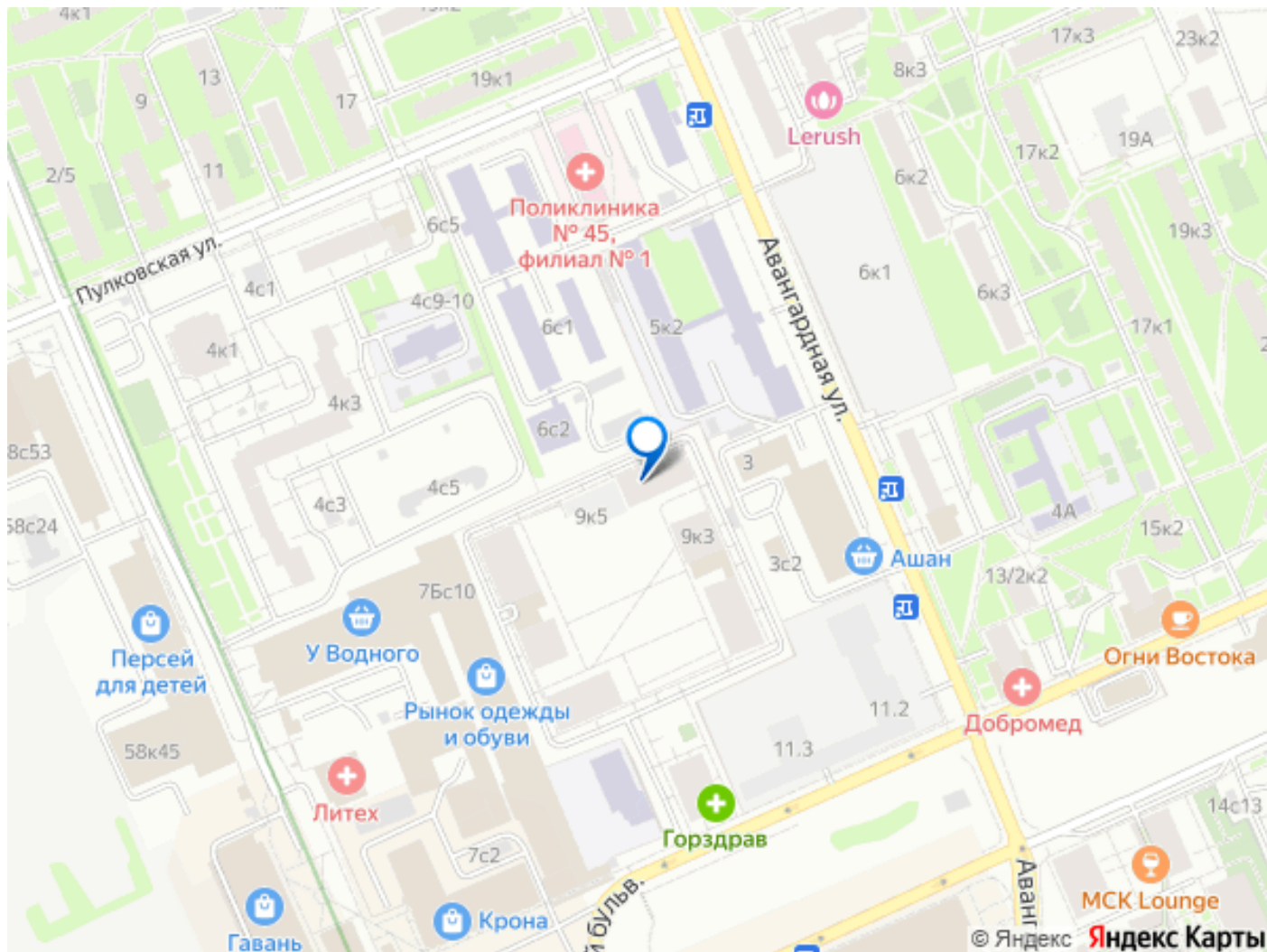
Описание

Продается уютная евро 3-комнатная квартира с евроремонтом в 5 минутах ходьбы от метро «Водный стадион». Квартира площадью 58 кв. м расположена на 4 этаже современного 32-этажного дома, построенного в 2024 году. Жилая площадь составляет 40 кв. м, а просторная кухня — 12 кв. м. Просторная кухня-гостиная квадратной формы и площадью 21,3 м, две спальни 15.5м и 11м. Высота потолков 2.8 метра создаёт ощущение простора. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: качественный евроремонт, современная мебель и техника, в каждой комнате установлен бризер - устройство приточной вентиляции, которое обеспечивает постоянный приток свежего воздуха в помещение с одновременной его очисткой и подогревом, то есть у вас никогда не будет душно, не будет сквозняков, вы будете защищены от пыли и аллергенов. Планировка продумана до мелочей: один совмещенный и один отдельный санузел, что очень удобно для семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом новый, с двумя пассажирскими и двумя грузовыми

лифтами, что обеспечивает бесперебойный доступ на любой этаж. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка, где всегда найдется место для автомобиля. Также в ЖК безбарьерная среда, что делает его доступным для всех категорий жителей. Во дворе несколько современных детских площадок. Район с хорошо развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады и магазины, которые обеспечат всем необходимым без необходимости долгих поездок. До метро «Водный стадион» всего 5 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, готова к сделке. Возможна ипотека. Все документы подготовлены и проверены, сделка будет быстрой и безопасной. Разумный торг. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все её преимущества. Звоните и записывайтесь, будем рады вам показать ваш будущий дом!







Move.ru - вся недвижимость России