

Создано: 28.10.2025 в 14:20

Обновлено: 03.12.2025 в 14:05

Москва, Самаркандский бульвар, 17К3

11 000 000 ₽

Москва, Самаркандский бульвар, 17К3

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Самаркандский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

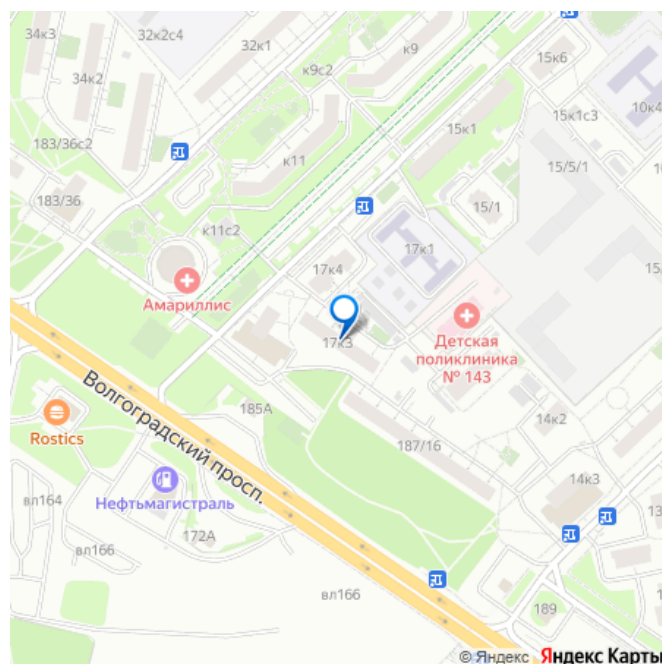
<https://move.ru/objects/9286141238>

Александр Анатольевич Зарубин,

Этажи Москва

79166057382

для заметок

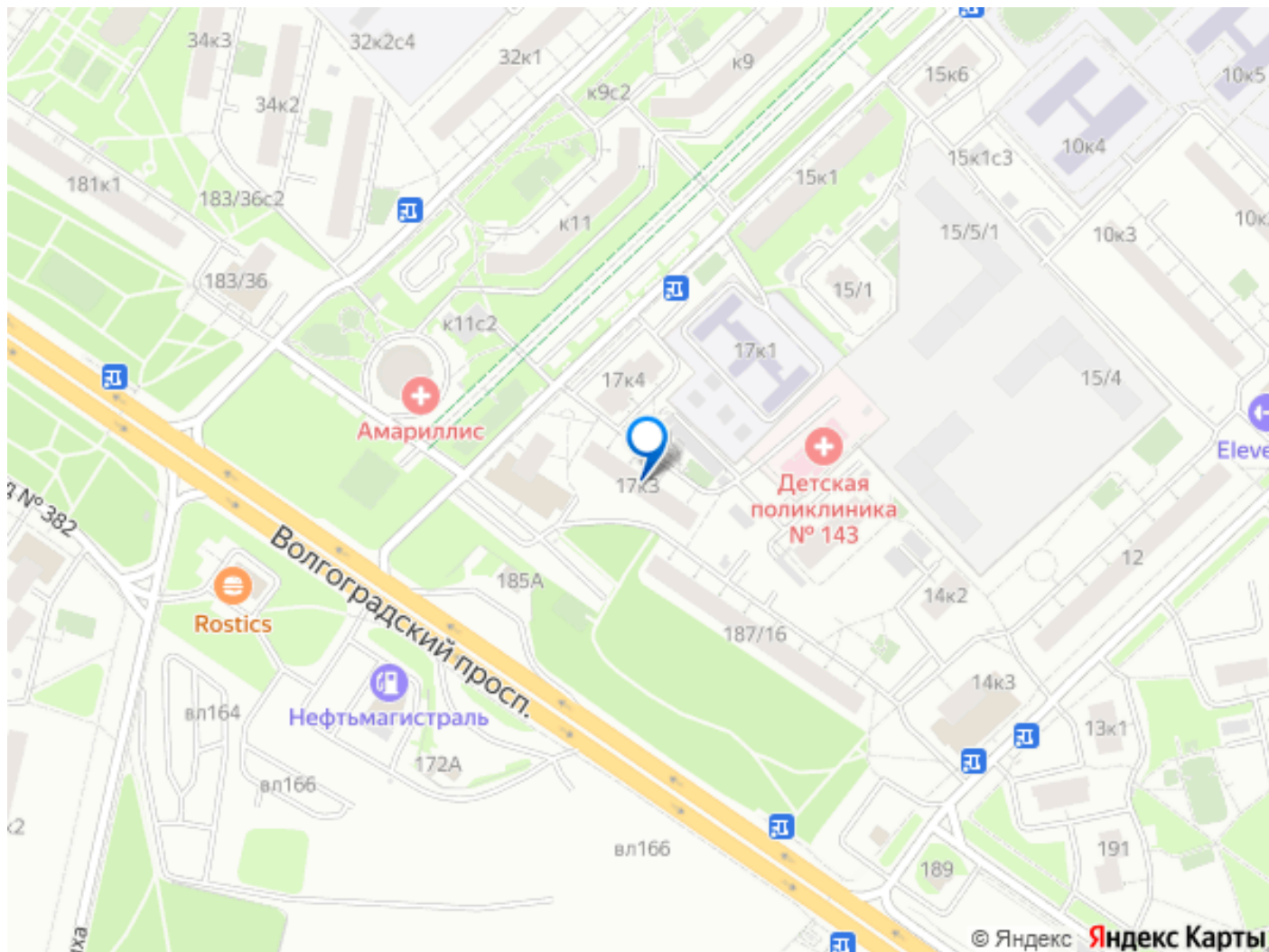


Описание

Номер в базе: 10093099. Почему такая цена? Важный момент - выход на сделку возможен только в мае 2026 года (одному из собственников исполнится 18 лет, продать через получение разрешения опеки сейчас невозможно), но предварительный договор купли-продажи (можно нотариальный) заключить можем в ближайшее время. Сумма задатка 5 500 000 рублей. Продается трехкомнатная квартира в тихом развитом районе Выхино-Жулебино. Квартира с косметическим ремонтом, можно заехать и жить. До метро 15 минут пешком. Через дорогу красивый благоустроенный Кузьминский лесопарк. Прямо во дворе школа, детские сады, магазины, аптеки. Без обременений, продавать будем как свободную. Документ основания - ДКП 2014 года, обременений нет. Торг возможен. Код пользователя: 44981







Move.ru - вся недвижимость России