

Создано: 10.11.2025 в 14:05

Обновлено: 03.12.2025 в 15:18

<https://move.ru/objects/9286511514>

Елена Степанян, Самолет Плюс

Москва ЦАО

79678431740

Москва, Игральная улица, 10

16 200 000 ₽

Москва, Игральная улица, 10

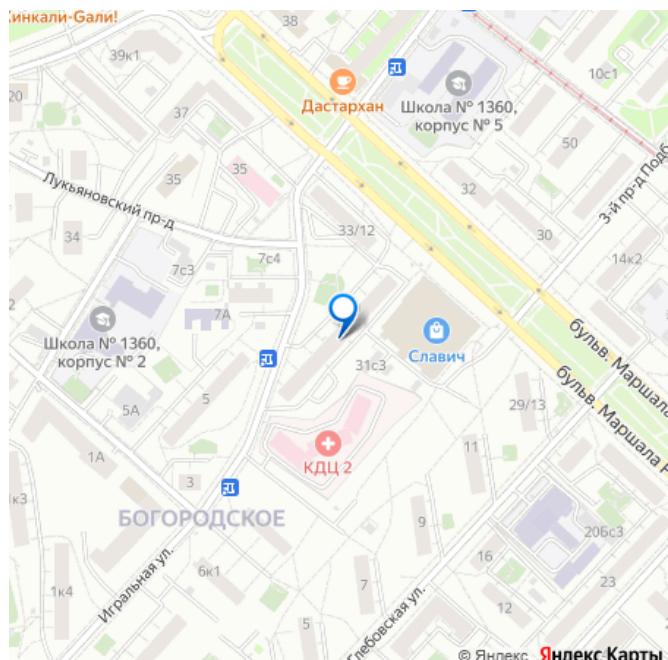
Округ

[ВАО, район Богородское](#)

для заметок

Улица

[улица Игральная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

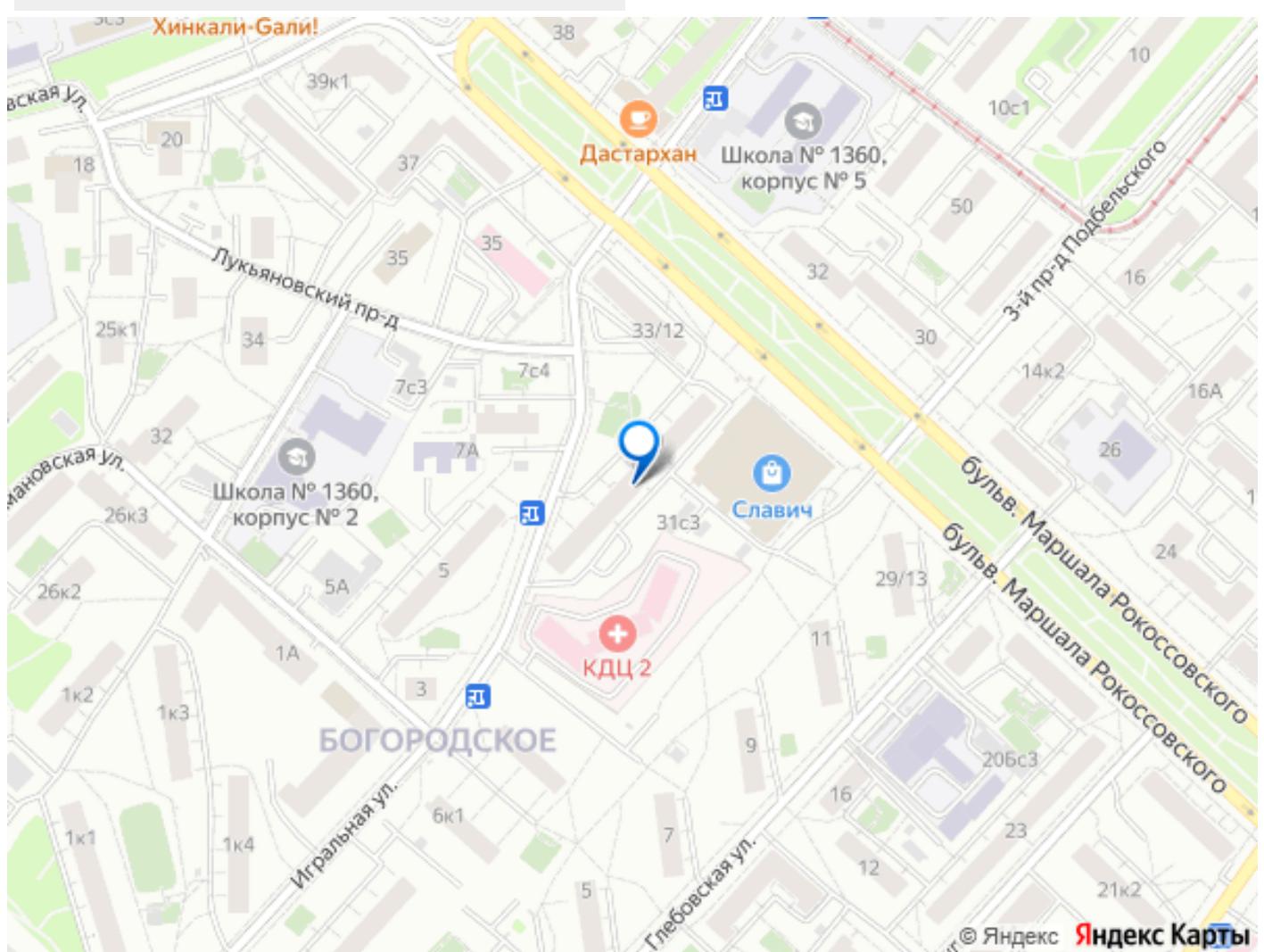
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123618133 Продается светлая, уютная трехкомнатная квартира на 8 этаже 9ти этажного кирпичного дома. В квартире сделан косметический ремонт, заменены стеклопакеты, застеклён балкон, с/у раздельный. Транспортная доступность: До метро бульвар Рокоссовского минут 15 пешком или 5 на автобусе. До метро Преображенская площадь 12 минут на автобусе. До ВДНХ 20 минут на автобусе. До парка Сокольники 25 минут на трамвае. Удобный выезд на СВХ/МСД, Щелковское шоссе. До метро Преображенская площадь- 5 минут на машине. Автобусная остановка напротив дома. Инфраструктура района: Дом расположен в зелёном районе, на первом этаже магазины: «Вкус Вилл», «Улыбка радуги», «Весёлая затея», салон красоты, ателье и стоматология. Напротив, Торговый дом: с рынком, аптеками, ПВЗ, химчисткой. Магазин «Пятерочка», отделение Почты России, в соседнем доме. В шаговой доступности взрослая и детская поликлиники, детский сад и школы, художественная школа им. Врубеля и рейтинговая общеобразовательная 1502.

Рядом, возле метро: медицинский и технологический колледжи, музыкальная школа. В собственности более 10 лет. В квартире зарегистрированы 4 человека.
ИМЕЕТСЯ ОБРЕМЕНЕНИЕ В ВИДЕ ОТКАЗНИКА ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ (пенсионер, 80 лет).
Альтернативная продажа; обмен на двухкомнатную квартиру и комнату (возможна доплата со стороны продавца).





Move.ru - вся недвижимость России